

Stadt Mindelheim



Niederschrift über die 5. öffentliche Sitzung
des Stadtrates Mindelheim
am Montag, den 23.05.2022
18:30 – 20:35 Uhr
im Forum

Tagesordnung:

Öffentliche Sitzung:

25. **Vollzug des Baugesetzbuches (BauGB);
Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 519 a für den Bereich
"Daimlerstraße östlich" (Sondergebiet Werkwohnheim) in
Mindelheim (1. Teiländerung des Bebauungsplans Nr. 519
"Heimenegger Weg östlich, Allgäuer Straße, Landsberger Straße");
16. Teiländerung des Flächennutzungsplans der Stadt Mindelheim für
den Bereich "Daimlerstraße östlich" (Sondergebiet Werkwohnheim)
in Mindelheim (Parallelverfahren);
Billigungs- und Auslegungsbeschluss (Bebauungsplan) sowie
Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses zur Teiländerung des
Flächennutzungsplans**

26. **Vollzug des Baugesetzbuches (BauGB);
Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 605 "Freiflächen-PV-Anlage
Gleisdreieck" in Mindelheim;
16. Teiländerung des Flächennutzungsplans der Stadt Mindelheim für
den Bereich des Bebauungsplans Nr. 605 (Parallelverfahren);
Billigungsbeschluss zum Vorentwurf und Beschluss zur frühzeitigen
Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung nach §§ 3 (1) und 4 (1)
BauGB**

27. **Abschluss einer Zweckvereinbarung zur Überwachung des fließenden
Verkehrs zwischen der Stadt Mindelheim und der Gemeinde
Maierhöfen**

28. **Vorstellung des neuen Konzepts für den Mindelheimer
Weihnachtsmarkt**

- 29. Widerruf der Bestellung zur Standesamtsleitung, Widerruf zur Bestellung zum Standesbeamten, Bestellung einer neuen Standesamtsleitung und Bestellung einer neuen stellvertretenden Standesamtsleitung**
- 30. Antrag von Herrn Stadtrat Christian Sedlmeir auf Aussetzung der Gebührenerhöhung für die Benutzung der städtischen Kindertagesstätten**
- 31. Genehmigung der öffentlichen Sitzungsniederschrift des Stadtrats vom 25.04.2022**

- 25. Vollzug des Baugesetzbuches (BauGB);
Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 519 a für den Bereich
"Daimlerstraße östlich" (Sondergebiet Werkwohnheim) in
Mindelheim (1. Teiländerung des Bebauungsplans Nr. 519
"Heimenegger Weg östlich, Allgäuer Straße, Landsberger Straße");
16. Teiländerung des Flächennutzungsplans der Stadt Mindelheim
für den Bereich "Daimlerstraße östlich" (Sondergebiet
Werkwohnheim) in Mindelheim (Parallelverfahren);
Billigungs- und Auslegungsbeschluss (Bebauungsplan) sowie
Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses zur Teiländerung des
Flächennutzungsplans**
-

Beschluss:

**Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses zur 16. Teiländerung des
Flächennutzungsplans:**

Der Stadtrat von Mindelheim beschließt die Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses der 16. Teiländerung des Flächennutzungsplans der Stadt Mindelheim für den Bereich „Daimlerstraße östlich“ (Sondergebiet Werkwohnheim) in Mindelheim. Der Flächennutzungsplan ist im Wege der Berichtigung anzupassen.

Billigungsbeschluss zum Entwurf des Bebauungsplans:

Der Stadtrat von Mindelheim billigt den Entwurf zum Bebauungsplan Nr. 519 a für den Bereich „Daimlerstraße östlich“ (Sondergebiet Werkwohnheim) in Mindelheim (1. Teiländerung des Bebauungsplans Nr. 519 „Heimenegger Weg östlich, Allgäuer Straße, Landsberger Straße“) mit Planzeichnung, textlichen Festsetzungen und Begründung, jeweils in der Fassung vom 23.05.2022 mit dem Zusatz, dass mindestens 50 % der Dachfläche mit einer Photovoltaikanlage belegt werden müssen.

Auslegungsbeschluss zum Entwurf des Bebauungsplans:

Die Verwaltung wird beauftragt, die förmliche Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 BauGB durch öffentliche Auslegung der Entwurfsfassung des Bebauungsplans Nr. 519 a in der Fassung vom 23.05.2022 mit dem Zusatz, dass mindestens 50 % der Dachfläche mit einer Photovoltaikanlage belegt werden müssen, für die Dauer eines Monats und gleichzeitig die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB durchzuführen.

Abstimmungsergebnis:

Ja: 19

Nein: 0

- 26. Vollzug des Baugesetzbuches (BauGB);
Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 605 "Freiflächen-PV-Anlage
Gleisdreieck" in Mindelheim;
16. Teiländerung des Flächennutzungsplans der Stadt Mindelheim
für den Bereich des Bebauungsplans Nr. 605 (Parallelverfahren);
Billigungsbeschluss zum Vorentwurf und Beschluss zur frühzeitigen
Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung nach §§ 3 (1) und 4 (1)
BauGB**
-

Beschluss:

Billigungsbeschluss zum Vorentwurf:

Der Stadtrat von Mindelheim billigt den Vorentwurf zum Bebauungsplan Nr. 605 „Freiflächen-PV-Anlage Gleisdreieck“ in Mindelheim sowie den Vorentwurf zur 16. Teiländerung des Flächennutzungsplans der Stadt Mindelheim für den Bereich des Bebauungsplans Nr. 605 mit Planzeichnungen, textlichen Festsetzungen und Begründung mit Umweltbericht, jeweils in der Fassung vom 23.05.2022.

Auslegungsbeschluss zum Vorentwurf:

Die Verwaltung wird beauftragt, die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB durch öffentliche Auslegung der Vorentwurfsfassung des Bebauungsplans Nr. 605 sowie der 16. Teiländerung des Flächennutzungsplans, jeweils in der Fassung vom 23.05.2022, für die Dauer eines Monats und gleichzeitig die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB durchzuführen.

Abstimmungsergebnis:

Ja: 19

Nein: 0

- 27. Abschluss einer Zweckvereinbarung zur Überwachung des
fließenden Verkehrs zwischen der Stadt Mindelheim und der
Gemeinde Maierhöfen**
-

Beschluss:

Der Stadtrat beauftragt die Verwaltung mit dem Abschluss einer Zweckvereinbarung mit der VG Argental für deren Mitgliedsgemeinde Maierhöfen, um die Abwicklung der im dortigen Gemeindegebiet anfallenden Verkehrsordnungswidrigkeiten im fließenden Verkehr durch die Dienststelle der kommunalen Verkehrsüberwachung der Stadt Mindelheim durchführen zu können.

Abstimmungsergebnis:

Ja: 19

Nein: 0

28. Vorstellung des neuen Konzepts für den Mindelheimer Weihnachtsmarkt

Beschluss:

Mit dem neuen Konzept für den Mindelheimer Weihnachtsmarkt in der Maximilianstraße besteht Einverständnis.

Zu Beginn des Jahres 2023 sollen die Erfahrungswerte im Arbeitskreis und auch im Stadtrat neu diskutiert werden, um zu prüfen, ob dieses Konzept beibehalten werden soll.

Abstimmungsergebnis:

Ja: 18

Nein: 1

29. Widerruf der Bestellung zur Standesamtsleitung, Widerruf zur Bestellung zum Standesbeamten, Bestellung einer neuen Standesamtsleitung und Bestellung einer neuen stellvertretenden Standesamtsleitung

Beschluss:

1. Der Stadtrat beschließt, die Bestellung von Frau Claudia Kiechle zur Standesamtsleitung zum 31.05.2022 zu widerrufen.
2. Der Stadtrat beschließt, die Bestellung von Herrn Ronny Herold mit sofortiger Wirkung zu widerrufen.
3. Der Stadtrat beschließt, die Standesbeamtin Frau Verena Albrecht ab 01.06.2022 zur Standesamtsleitung zu ernennen.
4. Der Stadtrat beschließt, die Standesbeamtin Frau Claudia Kiechle ab 01.06.2022 zur stellvertretenden Standesamtsleitung zu ernennen.

Abstimmungsergebnis:

Ja: 19

Nein: 0

**30. Antrag von Herrn Stadtrat Christian Sedlmeir auf Aussetzung der
Gebührenerhöhung für die Benutzung der städtischen
Kindertagesstätten**

**31. Genehmigung der öffentlichen Sitzungsniederschrift des Stadtrats
vom 25.04.2022**

Beschluss:

Der Stadtrat genehmigt gemäß Art. 54 Abs. 2 GO i. V. m. § 27 Abs. 2 der GeschO der Stadt Mindelheim die Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Stadtrats vom 25.04.2022.

Abstimmungsergebnis:

Ja: 19

Nein: 0