

# Stadt Mindelheim



Niederschrift über die 2. öffentliche Sitzung  
**des Stadtrates Mindelheim**  
am Montag, den 30.01.2023  
18:30 – 19:35 Uhr  
im Sitzungssaal des Rathauses

## **Tagesordnung:**

### **Öffentliche Sitzung:**

8. **Vollzug des Baugesetzbuches (BauGB);  
Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 304 (Klinik Mindelheim) mit  
integriertem Grünordnungsplan für den Bereich "Krankenhausstraße  
südlich, Bad Wörishofer Straße westlich, Kaufbeurer Straße östlich"  
in Mindelheim;  
Aufstellungsbeschluss nach § 2 Abs. 1 BauGB i. V. m. § 13a BauGB,  
Billigungsbeschluss zum Vorentwurf und Beschluss zur frühzeitigen  
Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung nach §§ 3 (1) und 4 (1)  
BauGB**
9. **Genehmigung der öffentlichen Sitzungsniederschrift des Stadtrats  
vom 23.01.2023**

8. **Vollzug des Baugesetzbuches (BauGB);  
Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 304 (Klinik Mindelheim) mit  
integriertem Grünordnungsplan für den Bereich "Krankenhausstraße  
südlich, Bad Wörishofer Straße westlich, Kaufbeurer Straße östlich"  
in Mindelheim;  
Aufstellungsbeschluss nach § 2 Abs. 1 BauGB i. V. m. § 13a BauGB,  
Billigungsbeschluss zum Vorentwurf und Beschluss zur frühzeitigen  
Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung nach §§ 3 (1) und 4 (1)  
BauGB**
- 

**Beschluss 1:**

**Aufstellungsbeschluss im beschleunigten Verfahren:**

Der Stadtrat beschließt gem. § 2 Abs. 1 S. 1 BauGB die Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 304 (Klinik Mindelheim) mit integriertem Grünordnungsplan für den Bereich „Krankenhausstraße südlich, Bad Wörishofer Straße westlich, Kaufbeurer Straße östlich“ in Mindelheim im sog. beschleunigten Verfahren nach § 13a BauGB. Der Vorentwurf des Bebauungsplans i. d. F. v. 30.01.2023 mit Kennzeichnung der Abgrenzung des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans ist Bestandteil des Beschlusses.

Weiterhin beschließt der Stadtrat, ein zweistufiges Beteiligungsverfahren mit frühzeitiger Beteiligung durchzuführen.

Die Verwaltung wird beauftragt, den Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 S. 2 BauGB i. V. m § 13a Abs. 3 BauGB ortsüblich bekannt zu machen.

**Abstimmungsergebnis:**

**Ja:** 13

**Nein:** 10

**Beschluss 2:**

**Billigungsbeschluss zum Vorentwurf i. d. F. v. 30.01.2023:**

Der Stadtrat billigt den Vorentwurf zum Bebauungsplan Nr. 304 (Klinik Mindelheim) mit integriertem Grünordnungsplan für den Bereich „Krankenhausstraße südlich, Bad Wörishofer Straße westlich, Kaufbeurer Straße östlich“ in Mindelheim mit Planzeichnung, textlichen Festsetzungen und Begründung i. d. F. v. 30.01.2023.

**Abstimmungsergebnis:**

**Ja:** 12

**Nein:** 11

**Beschluss 3:**

**Auslegungsbeschluss zum Vorentwurf i. d. F. v. 30.01.2023:**

Die Verwaltung wird beauftragt, die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB durch öffentliche Auslegung der Vorentwurfsfassung des Bebauungsplans Nr. 304 i. d. F. v. 30.01.2023, für die Dauer eines Monats (mindestens 30 Tage) durchzuführen und gleichzeitig die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB durchzuführen.

**Abstimmungsergebnis:**

**Ja:** 14

**Nein:** 9

**9. Genehmigung der öffentlichen Sitzungsniederschrift des Stadtrats vom 23.01.2023**

---

**Beschluss:**

Der Stadtrat genehmigt gemäß Art. 54 Abs. 2 GO i. V. m. § 27 Abs. 2 der GeschO der Stadt Mindelheim die Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Stadtrats vom 23.01.2023.

**Abstimmungsergebnis:**

**Ja:** 22

**Nein:** 0

**Bemerkung:**

Stadtrat Drexel ist bei dieser Abstimmung nicht anwesend.