

Stadt Mindelheim



Niederschrift über die 2. öffentliche Sitzung
des Umwelt- Verkehrs- und Bauausschusses
am Montag, den 06.03.2023
18:30 – 19:55 Uhr
im großen Sitzungssaal des Rathauses

Tagesordnung:

Öffentliche Sitzung:

6. **Vergabe - Modernisierung des Vorklärbeckens - Bautechnik, in der Kläranlage in Mindelheim**
7. **Antrag auf Baugenehmigung
Errichtung eines Einzelhandelsgebäudes für die Firma ACTION
Allgäuer Str. 22**
8. **Antrag auf Nutzungsänderung von einem bestehenden
Elektrofachmarkt in eine Verkaufsfläche für Drogerie, Heimenegger
Weg 8**
9. **Bauvorhaben - Erweiterung der bestehenden Montagehalle (H 14b), Im
Eichet, in Mindelheim**
10. **Bauvorhaben, die im Büroweg erledigt wurden**
11. **Genehmigung der öffentlichen Sitzungsniederschrift des Umwelt-,
Verkehrs- und Bauausschusses vom 06.02.2023**

6. Vergabe - Modernisierung des Vorklärbeckens - Bautechnik, in der Kläranlage in Mindelheim

Beschluss:

Die Verwaltung wird mit der Auftragsvergabe für die Durchführung zum Projekt "Modernisierung Vorklärbecken-Bautechnik" in der Kläranlage Mindelheim an die Firma Xaver Lutzenberger GmbH & Co. KG, Mindelheimer Straße 14, 87772 Pfaffenhausen zum Angebotspreis von 128.543,69 Euro brutto beauftragt.

Abstimmungsergebnis:

Ja: 10

Nein: 0

**7. Antrag auf Baugenehmigung
Errichtung eines Einzelhandelsgebäudes für die Firma ACTION
Allgäuer Str. 22**

Beschluss:

Dem Antrag auf Vorbescheid für die Errichtung eines Einzelhandelsgebäudes für die Firma ACTION wird das gemeindliche Einvernehmen nicht erteilt.

Abstimmungsergebnis:

Ja: 8

Nein: 2

**8. Antrag auf Nutzungsänderung von einem bestehenden
Elektrofachmarkt in eine Verkaufsfläche für Drogerie, Heimenegger
Weg 8**

Beschluss:

Dem Antrag auf Nutzungsänderung von bestehenden Verkaufsflächen Elektromarkt in Verkaufsflächen einer Drogerie für die Firma Müller wird das gemeindliche Einvernehmen nicht erteilt.

Der Abweichung von der Stellplatzsatzung bezüglich der Fahrradstellplätze wird nicht zugestimmt.

Abstimmungsergebnis:

Ja: 9

Nein: 1

**9. Bauvorhaben - Erweiterung der bestehenden Montagehalle (H 14b),
Im Eichet, in Mindelheim**

Beschluss:

Dem Antrag auf Baugenehmigung wird das gemeindliche Einvernehmen erteilt. Anstelle der erforderlichen 479 Fahrradabstellplätze, für die Büro- und Montagebereiche, ist lediglich ein Fahrradabstellplatz je 5 Mitarbeiter, also 98 Abstellplätze insgesamt, über die Nachreichung eines mit der Stadt Mindelheim abgestimmten Stellplatzplans nachzuweisen.

Abstimmungsergebnis:

Ja: 10

Nein: 0

10. Bauvorhaben, die im Büroweg erledigt wurden

**11. Genehmigung der öffentlichen Sitzungsniederschrift des Umwelt-,
Verkehrs- und Bauausschusses vom 06.02.2023**

Beschluss:

Der Umwelt-, Verkehrs- und Bauausschuss genehmigt gemäß Art. 54 Abs. 2 GO i. V. m. § 27 Abs. 2 der GeschO der Stadt Mindelheim die Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Umwelt-, Verkehrs- und Bauausschusses vom 06.02.2023.

Abstimmungsergebnis:

Ja: 10

Nein: 0