

# Stadt Mindelheim



Niederschrift über die 8. öffentliche Sitzung  
**des Stadtrates Mindelheim**  
am Montag, den 24.07.2023  
18:30 – 20:45 Uhr  
im Sitzungssaal des Rathauses

## **Tagesordnung:**

### **Öffentliche Sitzung:**

38. **Seniorenbeirat, Besetzung ab September 2023**
39. **Vorstellung des Mobilitätskonzepts**
40. **Vollzug des Baugesetzbuches (BauGB);  
Neuaufstellung des Bebauungsplans Nr. 203-V für den Bereich  
"Platanenallee nördlich, Krumbacher Straße östlich" in Mindelheim;  
Neuaufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplans Nr. 203-VI  
(Nahversorgung) für den Bereich "Krumbacher Straße östlich" in  
Mindelheim nach § 12 BauGB;  
17. Teiländerung des Flächennutzungsplans der Stadt Mindelheim für  
den Bereich der Bebauungspläne Nr. 203-V und 203-VI  
(Parallelverfahren nach § 8 Abs. 3 S. 1 BauGB);  
Aufstellungs- bzw. Änderungsbeschluss nach § 2 Abs. 1 BauGB**
41. **Aufarbeitung der Zeit des Nationalsozialismus in Mindelheim -  
Genehmigung des Vertrags mit dem Institut für Zeitgeschichte der  
Bundesrepublik Deutschland**
42. **Vollzug des Baugesetzbuches (BauGB);  
Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 304 (Klinik Mindelheim) mit  
integriertem Grünordnungsplan für den Bereich "Krankenhausstraße  
südlich, Bad Wörishofer Straße westlich, Kaufbeurer Straße östlich"  
in Mindelheim;  
Beschlussmäßige Behandlung der Stellungnahmen der frühzeitigen  
Beteiligung sowie Billigungsbeschluss zum Entwurf und Beschluss  
zur förmlichen Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung nach §§ 3 (2)  
und 4 (2) BauGB**

**Ohne Protokollbuchnummer**

- 43. Genehmigung der öffentlichen Sitzungsniederschrift des Stadtrats vom 19.06.2023**

### **38. Seniorenbeirat, Besetzung ab September 2023**

---

**Beschluss:**

Der Stadtrat bestätigt die bisherigen Seniorenbeiräte und benennt folgende Personen neu:

Frau Lucia Gurgel, Frau Monika Haug und Frau Marlies Martin, jeweils Mindelheim.

**Abstimmungsergebnis:**

**Ja:** 21

**Nein:** 0

### **39. Vorstellung des Mobilitätskonzepts**

---

**Beschluss:**

Der Stadtrat nimmt das Ergebnis des Mobilitätskonzepts befürwortend zur Kenntnis und schließt sich den entwickelten Handlungsfeldern und Zielen bzw. Schwerpunktthemen an.

**Abstimmungsergebnis:**

**Ja:** 21

**Nein:** 0

- 40. Vollzug des Baugesetzbuches (BauGB);  
Neuaufstellung des Bebauungsplans Nr. 203-V für den Bereich  
"Platanenallee nördlich, Krumbacher Straße östlich" in Mindelheim;  
Neuaufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplans Nr. 203-VI  
(Nahversorgung) für den Bereich "Krumbacher Straße östlich" in  
Mindelheim nach § 12 BauGB;  
17. Teiländerung des Flächennutzungsplans der Stadt Mindelheim  
für den Bereich der Bebauungspläne Nr. 203-V und 203-VI  
(Parallelverfahren nach § 8 Abs. 3 S. 1 BauGB);  
Aufstellungs- bzw. Änderungsbeschluss nach § 2 Abs. 1 BauGB**
- 

**Beschluss:**

Der Stadtrat beschließt, gemäß § 2 Abs. 1 S. 1 BauGB die Aufstellung des/der

- Angebotsbebauungsplans Nr. 203-V für den Bereich „Platanenallee nördlich, Krumbacher Straße östlich“ in Mindelheim und des
- vorhabenbezogenen Bebauungsplans Nr. 203-VI (Nahversorgung) für den Bereich „Krumbacher Straße östlich“ in Mindelheim nach § 12 BauGB sowie
- 17. Teiländerung des Flächennutzungsplans der Stadt Mindelheim für den Bereich der Bebauungspläne Nr. 203-V und 203-VI im sog. Parallelverfahren nach § 8 Abs. 3 S. 1 BauGB.

Der Übersichtslageplan vom 05.07.2023 mit Kennzeichnung des räumlichen Geltungsbereichs der Bebauungspläne ist Bestandteil des Beschlusses.

**Abstimmungsergebnis:**

**Ja:** 20

**Nein:** 1

**41. Aufarbeitung der Zeit des Nationalsozialismus in Mindelheim -  
Genehmigung des Vertrags mit dem Institut für Zeitgeschichte der  
Bundesrepublik Deutschland**

---

**Beschluss:**

Der Stadtrat bekräftigt entsprechend seinem Beschluss vom 12.12.2022 die Wichtigkeit einer detaillierten Untersuchung der Mindelheimer Geschichte der 20er bis in die 50er Jahre mit der Zeit des Nationalsozialismus. Sie ist angesichts der politischen Herausforderungen unserer Gegenwart von herausragender Bedeutung.

Der Stadtrat ist sich seiner historischen Verantwortung für die Aufarbeitung der Stadtgeschichte bewusst und beauftragt daher den Vertragsabschluss entsprechend dem vorgelegten Vertrag mit dem Institut für Zeitgeschichte der Bundesrepublik Deutschland.

**Abstimmungsergebnis:**

**Ja:** 18

**Nein:** 3

**42. Vollzug des Baugesetzbuches (BauGB);  
Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 304 (Klinik Mindelheim) mit  
integriertem Grünordnungsplan für den Bereich "Krankenhausstraße  
südlich, Bad Wörishofer Straße westlich, Kaufbeurer Straße östlich"  
in Mindelheim;  
Beschlussmäßige Behandlung der Stellungnahmen der frühzeitigen  
Beteiligung sowie Billigungsbeschluss zum Entwurf und Beschluss  
zur förmlichen Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung nach §§ 3  
(2) und 4 (2) BauGB**

---

**Beschluss 1 – Abwägung frühzeitige Beteiligung:**

Die Stellungnahmen der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 1 BauGB sowie die Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 BauGB werden gehört und abgewogen. Den Abwägungs- und Beschlussempfehlungen zu den Stellungnahmen mit den Nrn. 1 – 15 und 17 – 18 wird ohne Änderungen zugestimmt. Die Abwägungstabelle ist Bestandteil des Beschlusses.

**Abstimmungsergebnis:**

**Ja:** 21

**Nein:** 0

**Beschluss 2 – Abwägung frühzeitige Beteiligung:**

Den Abwägungs- und Beschlussempfehlungen zur Stellungnahme mit der Nr. 16 wird ohne Änderungen zugestimmt.

**Abstimmungsergebnis:**

**Ja:** 19

**Nein:** 2

**Beschluss 3 – Billigung Entwurf:**

Der Stadtrat billigt den Entwurf zum Bebauungsplan Nr. 304 (Klinik Mindelheim) mit integriertem Grünordnungsplan, einschließlich der Planzeichnung, den textlichen Festsetzungen und der Begründung i. d. F. v. 24.07.2023.

**Abstimmungsergebnis:**

**Ja:** 21

**Nein:** 0

**Beschluss 4 – Auslegung Entwurf:**

Die Verwaltung wird beauftragt, die förmliche Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 2 BauGB, durch öffentliche Auslegung der Entwurfsfassung des Bebauungsplans i. d. F. v. 24.07.2023, für die Dauer eines Monats (mindestens 30 Tage) und gleichzeitig die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB durchzuführen.

**Abstimmungsergebnis:**

**Ja:** 21

**Nein:** 0

---

**Ohne Protokollbuchnummer**

---

**43. Genehmigung der öffentlichen Sitzungsniederschrift des Stadtrats vom 19.06.2023**

---

**Beschluss:**

Der Stadtrat genehmigt gemäß Art. 54 Abs. 2 GO i. V. m. § 27 Abs. 2 der GeschO der Stadt Mindelheim die Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Stadtrats vom 19.06.2023.

**Abstimmungsergebnis:**

**Ja:** 20

**Nein:** 0

**Bemerkung:**

Zweiter Bürgermeister Roland Ahne ist aufgrund eines anderen Termins bei dieser Abstimmung nicht mehr anwesend.