

# Stadt Mindelheim



Niederschrift über die 11. öffentliche Sitzung  
**des Stadtrates Mindelheim**  
am Montag, den 23.10.2023  
18:30 – 21:00 Uhr  
im Sitzungssaal des Rathauses

## **Tagesordnung:**

### **Öffentliche Sitzung:**

58. **Straßenplanung Krankenhausstraße und Bad Wörishofer Straße**
59. **Vollzug des Baugesetzbuches (BauGB);  
Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 304 (Klinik Mindelheim) mit  
integriertem Grünordnungsplan für den Bereich "Krankenhausstraße  
südlich, Bad Wörishofer Straße westlich, Kaufbeurer Straße östlich"  
in Mindelheim;  
Satzungsbeschluss gemäß § 10 Abs. 1 BauGB mit beschlussmäßiger  
Behandlung der Stellungnahmen nach § 3 Abs. 2 S. 6 BauGB und  
Abwägung nach § 1 Abs. 7 BauGB i. V. m. § 1a BauGB**
60. **Vorstellung des Heimatbriefs 2023**
61. **Erweiterung des Flexibus-Knotens Mindelheim-Dirlewang-Kammlach  
um den Markt Tussenhausen**
62. **Johann-Baptist-Luxenhofer Kindergarten; Sanierung wegen  
Wasserschaden; Kosten Estrich**
63. **Bestätigung des Kommandanten und seines Stellvertreters der  
Freiwilligen Feuerwehr Oberauerbach und des stellv. Kommandanten  
der Freiwilligen Feuerwehr Unterauerbach**
64. **Genehmigung der öffentlichen Sitzungsniederschrift des Stadtrats  
vom 16.10.2023**

## **58. Straßenplanung Krankenhausstraße und Bad Wörishofer Straße**

---

### **Beschluss:**

Der Stadtrat billigt den gegenständlichen Planungsentwurf zur Umgestaltung der „Krankenhausstraße“ und „Bad Wörishofer Straße“ mit der Änderung, einen dritten Stellplatz im westlichen Bereich vor dem Eingang der Notaufnahme anzulegen.

### **Abstimmungsergebnis:**

**Ja:** 13

**Nein:** 8

- 59. Vollzug des Baugesetzbuches (BauGB);  
Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 304 (Klinik Mindelheim) mit  
integriertem Grünordnungsplan für den Bereich "Krankenhausstraße  
südlich, Bad Wörishofer Straße westlich, Kaufbeurer Straße östlich"  
in Mindelheim;  
Satzungsbeschluss gemäß § 10 Abs. 1 BauGB mit beschlussmäßiger  
Behandlung der Stellungnahmen nach § 3 Abs. 2 S. 6 BauGB und  
Abwägung nach § 1 Abs. 7 BauGB i. V. m. § 1a BauGB**
- 

### **Beschluss:**

#### **Beschluss I – Abwägung:**

Die Stellungnahmen der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 2 BauGB sowie die Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB werden gehört und abgewogen. Den Abwägungs- und Beschlussempfehlungen zu den Stellungnahmen wird ohne Änderungen zugestimmt. Die Abwägungstabelle ist Bestandteil des Beschlusses.

### **Abstimmungsergebnis:**

**Ja:** 21

**Nein:** 0

### **Beschluss:**

#### **Beschluss II - Satzungsbeschluss:**

Der Bebauungsplan Nr. 304 (Klinik Mindelheim) für den Bereich „Krankenhausstraße südlich, Bad Wörishofer Straße westlich, Kaufbeurer Straße östlich“ in Mindelheim, bestehend aus Planzeichnung, textlichen Festsetzungen und Begründung, wird unter Berücksichtigung des Abwägungsergebnisses gemäß § 10 Abs. 1 BauGB sowie vorbehaltlich weiterer Anpassungen der Begründung als Satzung beschlossen.

Die Verwaltung wird beauftragt, den Satzungsbeschluss gemäß § 10 Abs. 3 S. 1 BauGB ortsüblich bekannt zu machen. Mit der Bekanntmachung tritt der Bebauungsplan in Kraft.

### **Abstimmungsergebnis:**

**Ja:** 21

**Nein:** 0

**60. Vorstellung des Heimatbriefs 2023**

---

**61. Erweiterung des Flexibus-Knotens Mindelheim-Dirlewang-Kammlach um den Markt Tussenhausen**

---

**Beschluss:**

Der Stadtrat befürwortet die Erweiterung des Flexibus-Knotens Mindelheim-Dirlewang-Kammlach um den Markt Tussenhausen zum 01.04.2024. Der Landkreis und die beteiligten Kommunen teilen sich hälftig, unter Vorbehalt der in Aussicht gestellten staatlichen Förderung, das verbleibende Restdefizit, wie bisher auch.

Der Stadtrat beschließt den Abschluss des beigefügten Finanzierungsvertrags, welcher den Vertrag vom 17.07.2018 ersetzt. Dieser beinhaltet eine Tarifauffüllung zugunsten der Flexibus-Fahrgäste und ist vom unionsrechtlichen Verbot staatlicher Beihilfen nach Art. 107 Abs. 2 a AEUV (Vertrag über die Arbeitsweise der Europäischen Union) vom Beihilfeverbot freigestellt (Beihilfe sozialer Art an Verbraucher). Eine Überkompensationskontrolle findet dennoch statt.

**Abstimmungsergebnis:**

**Ja:** 21

**Nein:** 0

**62. Johann-Baptist-Luxenhofer Kindergarten; Sanierung wegen Wasserschaden; Kosten Estrich**

---

**Beschluss:**

Die Ausführung eines Zementestrichs mit Fußbodenheizung wird genehmigt.

Mit der Auftragsvergabe der Estricharbeiten (an Firma Polygon, Dirlewang) und der Fußbodenheizung (an Fa. Träger, Mindelheim) und den damit verbundenen Arbeiten in Höhe von 185.000 € brutto besteht Einverständnis.

Der Bürgermeister wird ermächtigt, alle Folgeaufträge zu beauftragen, um die schnellstmögliche Wiederaufnahme des Krippenbetriebs zu gewährleisten.

**Abstimmungsergebnis:**

**Ja:** 21

**Nein:** 0

**63. Bestätigung des Kommandanten und seines Stellvertreters der  
Freiwilligen Feuerwehr Oberauerbach und des stellv.  
Kommandanten der Freiwilligen Feuerwehr Unterauerbach**

---

**Beschluss:**

Der Stadtrat der Stadt Mindelheim bestätigt

Herrn **Christian Moser** als Ersten Kommandant der FFW Oberauerbach und

Herrn **Alexander Heinle** als stellvertretenden Kommandanten der FFW Oberauerbach,

Herrn **Michael Schmid** als stellvertretender Kommandant FFW Unterauerbach

in ihrem Amt.

**Abstimmungsergebnis:**

**Ja:** 20

**Nein:** 0

**Bemerkung:**

Stadtrat Schnabel ist bei dieser Abstimmung nicht anwesend.

**64. Genehmigung der öffentlichen Sitzungsniederschrift des Stadtrats  
vom 16.10.2023**

---