

# Stadt Mindelheim



Niederschrift über die 13. öffentliche Sitzung  
**des Stadtrates Mindelheim**  
am Montag, den 11.12.2023  
18:30 – 20:50 Uhr  
im Sitzungssaal des Rathauses

## **Tagesordnung:**

### **Öffentliche Sitzung:**

74. **Kalkulation der Wassergebühren 2024 bis 2027 mit Neufestsetzung der Verbrauchsgebühren in der Beitrags- und Gebührensatzung zur Wasserabgabesatzung (BGS-WAS)**
75. **Kalkulation der Entwässerungsgebühren 2024 bis 2027 mit Neufestsetzung der Einleitungsgebühren in der Beitrags- und Gebührensatzung zur Entwässerungssatzung (BGS - EWS)**
76. **Feststellung der Jahresrechnung 2022 für die Stadt und die von der Stadt verwalteten örtlichen Stiftungen**
77. **Entlastung für die Jahresrechnung 2022 der Stadt und der von der Stadt verwalteten örtlichen Stiftungen**
78. **Vollzug des Baugesetzbuches (BauGB);  
5. (Teil-)Änderung und Erweiterung des Bebauungsplans Nr. IV/2 "Gebiet zwischen Bad Wörishofer Straße und Peter-Dörfler-Straße" sowie der Teiländerungen Nrn. IV/2 A, b und Nr. 401 a durch die Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 401 für den Bereich "Hallstattstraße südlich, Dr.-Jochner-Weg nördlich, Bad Wörishofer Straße östlich" in Mindelheim;  
Aktualisierung des Aufstellungsbeschlusses**
79. **Vergabe von Beratungsleistungen hinsichtlich der Realisierung des Windparks**
80. **Standortentscheidung einer neuen Grundschule in Mindelheim**

**81. Genehmigung der öffentlichen Sitzungsniederschrift des Stadtrats vom 20.11.2023**

**74. Kalkulation der Wassergebühren 2024 bis 2027 mit Neufestsetzung der Verbrauchsgebühren in der Beitrags- und Gebührensatzung zur Wasserabgabesatzung (BGS-WAS)**

---

**Beschluss:**

Der Stadtrat beschließt, die Wassergebühren mit Wirkung ab dem 01.01.2024 neu festzusetzen und die diesem Beschluss als Anlage beiliegende „Beitrags- und Gebührensatzung zur Wasserabgabesatzung der Stadt Mindelheim (BGS-WAS)“ als Satzung zu beschließen. Der Satzungsentwurf, der dieser Niederschrift als Anlage beigefügt wird, ist Bestandteil dieses Beschlusses.

**Abstimmungsergebnis:**

**Ja:** 21

**Nein:** 0

**75. Kalkulation der Entwässerungsgebühren 2024 bis 2027 mit Neufestsetzung der Einleitungsgebühren in der Beitrags- und Gebührensatzung zur Entwässerungssatzung (BGS - EWS)**

---

**Beschluss:**

Der Stadtrat beschließt, die Einleitungsgebühren mit Wirkung ab dem 01.01.2024 neu festzusetzen und die diesem Beschluss als Anlage beiliegende „Beitrags- und Gebührensatzung zur Entwässerungssatzung der Stadt Mindelheim (BGS-EWS) vom 01.01.2024“ als Satzung zu beschließen. Der Satzungsentwurf, der dieser Niederschrift als Anlage beigefügt wird, ist Bestandteil dieses Beschlusses.

**Abstimmungsergebnis:**

**Ja:** 21

**Nein:** 0

**76. Feststellung der Jahresrechnung 2022 für die Stadt und die von der Stadt verwalteten örtlichen Stiftungen**

---

**Beschluss:**

Nach Durchführung der örtlichen Rechnungsprüfung für das Haushaltsjahr 2022 wird die Jahresrechnung der Stadt und der von der Stadt verwalteten örtlichen Stiftungen mit den dieser Niederschrift beigefügten Abschlussergebnissen gemäß Art. 102 Abs. 3 GO festgestellt.

**Abstimmungsergebnis:**

**Ja:** 21

**Nein:** 0

**77. Entlastung für die Jahresrechnung 2022 der Stadt und der von der Stadt verwalteten örtlichen Stiftungen**

---

**Beschluss:**

Für die Jahresrechnung 2022 der Stadt und der von der Stadt verwalteten örtlichen Stiftungen wird die Entlastung gemäß Art. 102 Abs. 3 GO erteilt.

**Abstimmungsergebnis:**

**Ja:** 20

**Nein:** 0

**Bemerkung:**

Bürgermeister Dr. Winter stimmt hier wegen persönlicher Beteiligung nicht mit ab.

**78. Vollzug des Baugesetzbuches (BauGB);  
5. (Teil-)Änderung und Erweiterung des Bebauungsplans Nr. IV/2  
"Gebiet zwischen Bad Wörishofer Straße und Peter-Dörfler-Straße"  
sowie der Teiländerungen Nrn. IV/2 A, b und Nr. 401 a durch die  
Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 401 für den Bereich  
"Hallstattstraße südlich, Dr.-Jochner-Weg nördlich, Bad Wörishofer  
Straße östlich" in Mindelheim;  
Aktualisierung des Aufstellungsbeschlusses**

---

**Beschluss 1:**

Der Stadtrat ist damit einverstanden, dass auf Antrag von Stadträtin Kiefersauer M. A. zur Geschäftsordnung dem Bauwerber, der in der heutigen Sitzung anwesend ist, ein Rederecht eingeräumt wird.

**Abstimmungsergebnis:**

**Ja:** 18

**Nein:** 3

**Beschluss 2:**

Die Verwaltung wird beauftragt, den am 11.12.2023 vorgelegten Vorschlag des Bauwerbers gemeinsam mit ihm entsprechend der städtebaulichen und nachbarrechtlichen sowie stadtentwicklungspolitischen Leitlinien, orientiert an dem Beschluss aus dem Jahre 2014, weiter zu entwickeln.

**Abstimmungsergebnis:**

**Ja:** 20

**Nein:** 0

**Bemerkung:**

Dritter Bürgermeister Roland Peter stimmt hier wegen persönlicher Beteiligung nicht mit ab.

**79. Vergabe von Beratungsleistungen hinsichtlich der Realisierung des Windparks**

---

**80. Standortentscheidung einer neuen Grundschule in Mindelheim**

---

**Beschluss:**

Der Stadtrat beschließt, den Standort im Mindelheimer Norden für die Errichtung einer Grundschule planungsrechtlich zu sichern (Bauleitplanung) und planerisch weiter zu verfolgen (Bauplanung). Die Verwaltung wird damit beauftragt, die erforderlichen Schritte hierfür einzuleiten.

**Abstimmungsergebnis:**

**Ja:** 19

**Nein:** 2

**81. Genehmigung der öffentlichen Sitzungsniederschrift des Stadtrats vom 20.11.2023**

---

**Beschluss:**

Der Stadtrat genehmigt gemäß Art. 54 Abs. 2 GO i. V. m. § 27 Abs. 2 der GeschO der Stadt Mindelheim die Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Stadtrats vom 20.11.2023.

**Abstimmungsergebnis:**

**Ja:** 21

**Nein:** 0