

Stadt Mindelheim



Niederschrift über die 1. öffentliche Sitzung
des Umwelt- Verkehrs- und Bauausschusses
am Montag, den 05.02.2024
18:30 – 19:50 Uhr
im großen Sitzungssaal des Rathauses

Tagesordnung:

Öffentliche Sitzung:

Ohne Protokollbuchnummer

- 1. Änderung des Förderkatalogs für Klimaschutzmaßnahmen**
- 2. Bauvorhaben-Neubau einer Montagehalle (H 15a), Im Eichet, in Mindelheim**
- 3. Bauvorhaben, die im Büroweg erledigt wurden**
- 4. Genehmigung der öffentlichen Sitzungsniederschrift des Umwelt-, Verkehrs- und Bauausschusses vom 27.11.2023**

Ohne Protokollbuchnummer

1. Änderung des Förderkatalogs für Klimaschutzmaßnahmen

Beschluss:

Der UVBA stimmt den Änderungen des Förderkatalogs für Klimaschutzmaßnahmen zu. Der neue Förderkatalog tritt rückwirkend zum 01.01.2024 in Kraft

Abstimmungsergebnis:

Ja: 10

Nein: 0

2. Bauvorhaben-Neubau einer Montagehalle (H 15a), Im Eichet, in Mindelheim

Beschluss:

Dem Antrag auf Baugenehmigung sowie der Teilbaugenehmigung wird das gemeindliche Einvernehmen erteilt. Den Befreiungen von den Festsetzungen des Bebauungsplans hinsichtlich

- asphaltierten Stellplätzen anstelle von Stellplätzen mit wasserdurchlässigem Belag,
- der Anzahl der zu pflanzenden Bäume, hier 341 Bäume anstelle von 355 Bäumen,

wird zugestimmt.

Ebenfalls wird den Anträgen auf Abweichung hinsichtlich

- der fehlenden Untergliederung durch einen Baum der II. Wuchsordnung von Stellplatzanlagen mit mehr als fünf Stellplätzen dahingehend zugestimmt, dass an den einzeiligen Stellplatzreihen entlang der Halle 15a nur am Anfang und am Ende ein Baum gepflanzt werden muss,
- des angepassten Mitarbeiterschlüssels für den Bereich der Montage von 1 Kfz-Stellplatz je zwei Mitarbeiter auf 1 Kfz-Stellplatz je drei Mitarbeiter (47 Stellplätze anstatt 70 Stellplätze) zugestimmt,
- des angepassten Mitarbeiterschlüssels für die gesamte H 15a von 1 Fahrradabstellplatz je zwei Mitarbeiter auf 1 Fahrradabstellplatz je fünf Mitarbeiter (30 Abstellplätze anstatt 75 Abstellplätze) zugestimmt,
- der Eingrünung des Daches bzw. der Errichtung einer PV- oder Solaranlage unter der Maßgabe zugestimmt, dass dieser Verpflichtung im Rahmen der Fertigstellung der Halle 15b nachgekommen wird.

Abstimmungsergebnis:

Ja: 8

Nein: 2

3. Bauvorhaben, die im Büroweg erledigt wurden

4. Genehmigung der öffentlichen Sitzungsniederschrift des Umwelt-, Verkehrs- und Bauausschusses vom 27.11.2023

Beschluss:

Der Umwelt-, Verkehrs- und Bauausschuss genehmigt gemäß Art. 54 Abs. 2 GO i. V. m. § 27 Abs. 2 der GeschO der Stadt Mindelheim die Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Umwelt-, Verkehrs- und Bauausschusses vom 27.11.2023.

Abstimmungsergebnis:

Ja: 10

Nein: 0