

# Stadt Mindelheim



Niederschrift über die 8. öffentliche Sitzung  
**des Stadtrates Mindelheim**  
am Montag, 22.07.2024, 18:30 – 20:50 Uhr,  
im großen Sitzungssaal des Rathauses

## Tagesordnung

### Öffentliche Sitzung:

1. **Ersatzbeschaffung eines Kommandowagens für die Feuerwehr Mindelheim**
2. **Vorstellung Entwurfsplanung Bikepark und weiteres Vorgehen**
3. **Neuaufstellung des Bebauungsplans Nr. 14 für den Bereich "PV-Freiflächenanlage Nassenbeuren Nordwest"; 18. Teiländerung des Flächennutzungsplans der Stadt Mindelheim für den Bereich des Bebauungsplans Nr. 14 (Parallelverfahren nach § 8 Abs. 3 S. 1 BauGB); Billigung des Vorentwurfs und Beschluss zur frühzeitigen Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung nach §§ 3 (1) und 4 (1) BauGB**
4. **Auftragsvergabe - Erneuerung Kanal-Wasserleitung Birkenweg**
5. **Auftragsvergabe - Asphaltierungsarbeiten im Stadtgebiet und im IGP Unterallgäu**
6. **Genehmigung der öffentlichen Sitzungsniederschrift des Stadtrats vom 24.06.2024**

## **1. Ersatzbeschaffung eines Kommandowagens für die Feuerwehr Mindelheim**

---

### **Beschluss:**

Der Stadtrat beschließt die Beschaffung eines Audi Q5 als Kommandowagen für die Feuerwehr Mindelheim in Höhe von 64.612,56 € brutto bei hälftiger Finanzierung zwischen Stadt und Feuerwehrverein.

### **Abstimmungsergebnis:**

Ja: 20

Nein: 0

## **2. Vorstellung Entwurfsplanung Bikepark und weiteres Vorgehen**

---

### **Beschluss:**

Der Stadtrat nimmt die Planung zustimmend zur Kenntnis. Die Verwaltung wird beauftragt, unter der Voraussetzung einer Förderzusage die Firma Schneestern mit den weiteren Planungsschritten zu beauftragen. Die notwendigen Finanzmittel sind im kommenden Haushalt zur Verfügung zu stellen.

### **Abstimmungsergebnis:**

Ja: 19

Nein: 1

## **3. Neuaufstellung des Bebauungsplans Nr. 14 für den Bereich "PV-Freiflächenanlage Nassenbeuren Nordwest"; 18. Teiländerung des Flächennutzungsplans der Stadt Mindelheim für den Bereich des Bebauungsplans Nr. 14 (Parallelverfahren nach § 8 Abs. 3 S. 1 BauGB); Billigung des Vorentwurfs und Beschluss zur frühzeitigen Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung nach §§ 3 (1) und 4 (1) BauGB**

---

### **Beschluss:**

#### **Billigungsbeschluss zum Vorentwurf i. d. F. v. 22.07.2024:**

Der Stadtrat billigt den Vorentwurf zum Bebauungsplan Nr. 14 für den Bereich „PV-Freiflächenanlage Nassenbeuren Nordwest“ mit Planzeichnung, textlichen Festsetzungen, Begründung und Umweltbericht sowie den Vorentwurf der 18. Teiländerung des Flächennutzungsplans der Stadt Mindelheim für den Bereich des Bebauungsplans Nr. 14 mit Planzeichnung, Begründung und Umweltbericht, jeweils i. d. F. v. 22.07.2024.

#### **Auslegungsbeschluss zum Vorentwurf i. d. F. v. 22.07.2024:**

Die Verwaltung wird beauftragt

- 1) die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB durch Veröffentlichung der Vorentwurfsfassungen des Bebauungsplans Nr. 14 und der 18. Teiländerung des Flächennutzungsplans, jeweils i. d. F. v. 22.07.2024, im Internet und ergänzend durch öffentliche Auslegung, für die Dauer eines Monats (mindestens 30 Tage) durchzuführen und
- 2) gleichzeitig die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB

durchzuführen.

**Abstimmungsergebnis:**

**Ja:** 19

**Nein:** 0

**Bemerkung:** Stadtrat Fritz Birkle ist bei dieser Abstimmung wegen persönlicher Beteiligung ausgeschlossen.

---

**4. Auftragsvergabe - Erneuerung Kanal-Wasserleitung Birkenweg**

---

**Beschluss:**

Der Auftrag hinsichtlich der Erneuerung von Kanal,- und Wasserleitungen im Bereich des Birkenwegs wird an die Firma Xaver Lutzenberger GmbH & Co. KG, aus Pfaffenhausen zum Bruttoangebotspreis von 1.376.176,81 € vergeben.

Die Verwaltung wird mit der schriftlichen Auftragserteilung beauftragt.

Im Rahmen der Haushaltsberatungen 2025 sind entsprechende Mittel zur Verfügung zu stellen.

**Abstimmungsergebnis:**

**Ja:** 20

**Nein:** 0

---

**5. Auftragsvergabe - Asphaltierungsarbeiten im Stadtgebiet und im IGP Unterallgäu**

---

**Beschluss:**

Der Auftrag hinsichtlich den Asphaltierungsarbeiten im Stadtgebiet und dem IGP Unterallgäu wird an die Firma LS Bau AG, aus Thannhausen zum Bruttoangebotspreis von 208.339,06 € vergeben. Die Verwaltung wird mit der schriftlichen Auftragserteilung beauftragt. Die Kosten der Asphaltierungsarbeiten im IGP Unterallgäu, sind entsprechend mit dem Zweckverband zu verrechnen.

**Abstimmungsergebnis:**

**Ja:** 20

**Nein:** 0

---

**6. Genehmigung der öffentlichen Sitzungsniederschrift des Stadtrats vom 24.06.2024**

---

**Beschluss:**

Der Stadtrat genehmigt gemäß Art. 54 Abs. 2 GO i. V. m. § 27 Abs. 2 der GeschO der Stadt Mindelheim die Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Stadtrats vom 24.06.2024.

**Abstimmungsergebnis:**

**Ja:** 19

**Nein:** 0

**Bemerkung:** Stadtrat Salger ist bei dieser Abstimmung nicht anwesend.