

Stadt Mindelheim



Niederschrift über die 7. öffentliche Sitzung
des Umwelt-, Verkehrs- und Bauausschusses
am Montag, den 14.09.2015
18:30 – 19:45 Uhr
im großen Sitzungssaal des Rathauses

Tagesordnung:

Öffentliche Sitzung:

- 44. **Auftragsvergaben; Sanierung der Turn- und Schwimmhalle,
Brennerstraße 1 in Mindelheim**
- 44.1. **Abdichtungsarbeiten**
- 44.2. **Trockenbauarbeiten**
- 45. **Auftragsvergabe; Erschließung Baugebiet Nr.15, Stadtteil
Nassenbeuren**
- 46. **Antrag auf Vorbescheid
Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage
Nahe Bergerhausen 5**
- 47. **Bauanträge**
- 47.1. **Erweiterung Wohnhaus und Nutzungsänderung Bestand von 2 auf 1
Nutzungseinheit
Kohlstattweg 3**
- 47.2. **Nutzungsänderung von Verkaufsfläche in Spielothek
Allgäuer Str. 36**
- 48. **Bauvorhaben, die im Büroweg behandelt wurden**
- 49. **Genehmigung der öffentlichen Sitzungsniederschrift des Umwelt-,
Verkehrs- und Bauausschusses vom 06.07.2015**

**Ohne Protokollbuchnummer;
Anregungen**

**44. Auftragsvergaben; Sanierung der Turn- und Schwimmhalle,
Brennerstraße 1 in Mindelheim**

44.1. Abdichtungsarbeiten

Beschluss:

Mit der Vergabe des Auftrages für die Abdichtungsarbeiten bei der Sanierung der Turn- und Schwimmhalle an die Firma Stocker aus Mering zum Bruttoangebotspreis von 72.276,96 € besteht Einverständnis.

Abstimmungsergebnis:

Ja: 12

Nein: 0

44.2. Trockenbauarbeiten

Beschluss:

Mit der Vergabe des Auftrages für die Trockenbauarbeiten bei der Sanierung der Turn- und Schwimmhalle an die Firma TM-Ausbau aus Puchheim zum Bruttoangebotspreis von 96.296,47 € besteht Einverständnis.

Abstimmungsergebnis:

Ja: 12

Nein: 0

**45. Auftragsvergabe; Erschließung Baugebiet Nr.15, Stadtteil
Nassenbeuren**

Beschluss:

Mit der Vergabe des Auftrages für die Erschließung Baugebiet Nr.15, Stadtteil Nassenbeuren an die Firma Kutter, NL Bad Wörishofen, zum Bruttoangebotspreis von **268.780,90 €** besteht Einverständnis.

Abstimmungsergebnis:

Ja: 12

Nein: 0

**46. Antrag auf Vorbescheid
Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage
Nahe Bergerhausen 5**

Beschluss:

Dem Antrag auf Vorbescheid wird bezüglich der grundsätzlichen, bauplanungsrechtlichen Zulässigkeit das gemeindliche Einvernehmen unter der Voraussetzung, dass die Sicherung der Erschließung hinsichtlich der Zuwegung, der Wasserversorgung sowie der Abwasserentsorgung nachgewiesen wird, erteilt.

Abstimmungsergebnis:

Ja: 12

Nein: 0

47. Bauanträge

**47.1. Erweiterung Wohnhaus und Nutzungsänderung Bestand von 2 auf 1
Nutzungseinheit
Kohlstattweg 3**

Beschluss:

Den für das Bauvorhaben erforderlichen Befreiungen hinsichtlich der Abweichung von den Baugrenzen, der Situierung der Garage außerhalb der dafür vorgesehenen Flächen sowie der abweichenden Dachform bzw. Dachneigung und der abweichenden (halboffenen) Bauweise wird zugestimmt.

Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt.

Abstimmungsergebnis:

Ja: 12

Nein: 0

**47.2. Nutzungsänderung von Verkaufsfläche in Spielothek
Allgäuer Str. 36**

Beschluss:

Dem Bauvorhaben wird das gemeindliche Einvernehmen erteilt und der Ausnahme hinsichtlich der Nutzung als Vergnügensstätte wird zugestimmt.

Abstimmungsergebnis:

Ja: 8

Nein: 4

48. Bauvorhaben, die im Büroweg behandelt wurden

49. Genehmigung der öffentlichen Sitzungsniederschrift des Umwelt-, Verkehrs- und Bauausschusses vom 06.07.2015

Beschluss:

Der Umwelt-, Verkehrs- und Bauausschuss genehmigt gem. Art. 54 Abs. 2 GO i. V. m. § 26 Abs. 2 GeschO der Stadt Mindelheim die Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Umwelt-, Verkehrs- und Bauausschusses vom 6. Juli 2015.

Abstimmungsergebnis:

Ja: 12

Nein: 0

**Ohne Protokollbuchnummer;
Anregungen**
