

# Stadt Mindelheim



Niederschrift über die 11. öffentliche Sitzung  
**des Stadtrates Mindelheim**  
am Montag, den 26.10.2015  
18:30 – 20:15 Uhr  
im großen Sitzungssaal des Rathauses

## **Tagesordnung:**

### **Öffentliche Sitzung:**

- 66. **Ökologischer Gewässerausbau der Mindel nördlich der Kläranlage (Fl.-km 57,000 bis Fl.km 57,500)**
- 67. **Antrag der SPD-Fraktion zu Einzelhandelsnutzungen in den Bebauungsplänen 500, 511 und 511A**
- 68. **Auftragsvergabe; Sanierung der Turn- und Schwimmhalle , Brennerstraße 1 in Mindelheim**
- 69. **Waisenhaus-Stiftung in Mindelheim, Änderung der Anlage zum Stiftungsvermögen**
- 70. **Vereinigte Wohltätigkeits-Stiftung in Mindelheim, Änderung der Anlage zum Stiftungsvermögen**
- 71. **Hospitalstiftung Mindelheim, Änderung der Anlage zum Grundstockvermögen**
- 72. **Genehmigung der öffentlichen Sitzungsniederschrift des Stadtrats vom 12.10.2015**

**66.           Ökologischer Gewässerausbau der Mindel nördlich der Kläranlage  
(Fl.-km 57,000 bis Fl.km 57,500)**

---

**Beschluss:**

1. Der Stadtrat stimmt dem geplanten ökologischen Gewässerausbau der Mindel nördlich der Kläranlage (Fl.-km 57,000 bis Fl.-km 57,500) zu.
2. Der Stadtrat stimmt außerdem dem Verkauf städtischer Flächen für die Realisierung der genannten Maßnahmen zu.

**Abstimmungsergebnis:**

**Ja:** 19

**Nein:** 0

**Bemerkung:**

Stadträtin Kiefersauer nimmt gem. Art. 49 Abs. 3 GO nicht an dieser Abstimmung teil.

**67.           Antrag der SPD-Fraktion zu Einzelhandelsnutzungen in den  
Bebauungsplänen 500, 511 und 511A**

---

**Beschluss:**

Der Stadtrat beauftragt die Verwaltung, die textlichen Festsetzungen sowie die einschlägigen Passagen der Begründungen der rechtsverbindlichen Bebauungspläne Nr. 500 Einzelhandelszone Allgäuer Straße mit Umfeld und Nr. 511 „Allgäuer Straße, Industriestraße, Bahnlinie“ im Rahmen der laufenden Bauleitplanverfahren gemäß dem Antrag der SPD-Stadtratsfraktion vom 02.09.2015 dahingehend abzuändern, dass die ausnahmsweise Zulässigkeit von Verkaufsflächen mit einzelhandelsrelevanten Sortimenten nur Anwendung findet, sofern die zu verkaufende Ware auch vor Ort hergestellt wird.

**Abstimmungsergebnis:**

**Ja:** 6

**Nein:** 14

**Beschluss:**

Der Stadtrat beauftragt die Verwaltung mit der Ausarbeitung einer aus Sicht des Einzelhandels rechtssicheren Formulierung zur Festsetzung einer Ausnahmeregelung, welche die Zulässigkeit von Verkaufsflächen mit innenstadtrelevanten Sortimenten von nicht mehr als 300m<sup>2</sup> an die im Gewerbegebiet allgemein zulässige und mit der Einzelhandelsnutzung im Kontext stehenden Hauptnutzung koppelt. Dabei ist darauf zu achten, dass die ausnahmsweise zulässige Verkaufsfläche nur in untergeordnetem Umfang zur Hauptnutzung stehen darf.

**Abstimmungsergebnis:**

**Ja:** 14

**Nein:** 6

**68. Auftragsvergabe; Sanierung der Turn- und Schwimmhalle ,  
Brennerstraße 1 in Mindelheim**

---

**Beschluss:**

Mit der Vergabe des Auftrages für die Fliesenarbeiten bei der Sanierung der Turn- und Schwimmhalle an die Firma Lechner aus Grimma zum Bruttoangebotspreis von 276.533,07 € besteht Einverständnis.

**Abstimmungsergebnis:**

**Ja:** 20

**Nein:** 0

**69. Waisenhaus-Stiftung in Mindelheim, Änderung der Anlage zum  
Stiftungsvermögen**

---

**Beschluss:**

Der Stadtrat nimmt die Erweiterung des Grundstockvermögens der Waisenhaus-Stiftung zur Kenntnis und beschließt die Änderung der Anlage zu § 4 (Stiftungsvermögen) der Satzung der Waisenhaus-Stiftung in Mindelheim.

**Abstimmungsergebnis:**

**Ja:** 20

**Nein:** 0

**70. Vereinigte Wohltätigkeits-Stiftung in Mindelheim, Änderung der Anlage zum Stiftungsvermögen**

---

**Beschluss:**

Der Stadtrat nimmt die Wertansätze der Gebäude der Vereinigten Wohltätigkeits-Stiftung in Mindelheim zur Kenntnis und beschließt die Änderung der Anlage zu § 4 (Stiftungsvermögen) der Satzung der Vereinigten Wohltätigkeits-Stiftung in Mindelheim.

**Abstimmungsergebnis:**

**Ja:** 20

**Nein:** 0

**71. Hospitalstiftung Mindelheim, Änderung der Anlage zum Grundstockvermögen**

---

**Beschluss:**

Der Stadtrat nimmt die Wertansätze der Gebäude der Hospitalstiftung Mindelheim zur Kenntnis und beschließt die Änderung der Anlage zu § 4 (Grundstockvermögen) der Satzung der Hospitalstiftung Mindelheim, Stand: 31.12.2014.

**Abstimmungsergebnis:**

**Ja:** 20

**Nein:** 0

**72. Genehmigung der öffentlichen Sitzungsniederschrift des Stadtrats vom 12.10.2015**

---

**Beschluss:**

Der Stadtrat genehmigt gem. Art. 54 Abs. 2 GO i. V. m. § 26 Abs. 2 der GeschO der Stadt Mindelheim die Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Stadtrats vom 12.10.2015 mit folgender Änderung auf der Seite 210.

Der Satz

„Auch sie ist erstaunt darüber, dass nun noch ca. 678.000 Euro hinzukommen.“

wird wie folgt geändert:

„Auch sie ist erstaunt darüber, dass nun von Kosten in Höhe von ca. 678.000 Euro ausgegangen werde.“

**Abstimmungsergebnis:**

**Ja:** 20

**Nein:** 0