

# Stadt Mindelheim



Niederschrift über die 8. öffentliche Sitzung  
**des Stadtrates Mindelheim**  
am Montag, den 17.07.2017  
18:30 – 22:20 Uhr  
im großen Sitzungssaal des Rathauses

## **Tagesordnung:**

### **Öffentliche Sitzung:**

24. **Vollzug des Baugesetzbuches (BauGB);  
Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 206 "Ernst-Holzbaur-Straße  
östlich, Hoher Weg westlich, Lautenwirtsgäßchen" (Teiländerung der  
Bebauungspläne Nr. II / 10 "Krumbacher Straße Ost I" und Nr. II / 20  
"Krumbacher Straße Ost I + II");  
Abwägung der Stellungnahmen gemäß § 13 a Abs. 2 Nr. 1, § 13 Abs. 2  
Satz 1 Nr. 3 i. V. m. § 4 Abs. 2 BauGB;  
Billigungs- und Auslegungsbeschluss**
25. **Seniorenbeirat; Änderung der Geschäftsordnung und Benennung von  
neuen Mitgliedern**
26. **Wasserbehälter und Druckerhöhungsanlage für den Industrie- und  
Gewerbepark Unterallgäu;  
Vorstellung der Entwurfsplanung**
27. **Kläranlage Mindelheim, Sanierung Betriebsgebäude - Vorstellung der  
Entwurfsplanung und Vergabe weiterer Planungsleistungen**
28. **Weitere Verbesserungen der Verkehrssituation an der Krumbacher  
Straße - Antrag B90/Die Grünen, Mindelheimer Bürgergemeinschaft  
und ödp**
29. **Bedarfsanerkennung für 2 zusätzliche Krippengruppen beim Neubau  
der Kindertagesstätte St. Stephan**
30. **Genehmigung der öffentlichen Sitzungsniederschrift des Stadtrats  
vom 26.06.2017**

- 24. Vollzug des Baugesetzbuches (BauGB);  
Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 206 "Ernst-Holzbour-Straße  
östlich, Hoher Weg westlich, Lautenwirtsgäßchen" (Teiländerung der  
Bebauungspläne Nr. II / 10 "Krumbacher Straße Ost I" und Nr. II / 20  
"Krumbacher Straße Ost I + II");  
Abwägung der Stellungnahmen gemäß § 13 a Abs. 2 Nr. 1, § 13 Abs.  
2 Satz 1 Nr. 3 i. V. m. § 4 Abs. 2 BauGB;  
Billigungs- und Auslegungsbeschluss**
- 

**Beschluss:**

Mit dem Entwurf des Bebauungsplans Nr. 206 „Ernst-Holzbour-Straße östlich, Hoher Weg westlich, Lautenwirtsgäßchen“ bestehend aus der Planzeichnung mit den textlichen Festsetzungen und der Begründung i. d. F. vom 17.07.2017 besteht Einverständnis.

Die Verwaltung wird gemäß § 4a Abs. 3 i. V. m. § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB beauftragt, den Bebauungsplan öffentlich auszulegen und die Behörden und Träger öffentlicher Belange am Verfahren zu beteiligen.

**Abstimmungsergebnis:**

**Ja:** 21

**Nein:** 2

- 25. Seniorenbeirat; Änderung der Geschäftsordnung und Benennung  
von neuen Mitgliedern**
- 

**Beschluss:**

Der Stadtrat bestätigt die Änderung der Geschäftsordnung des Seniorenbeirats der Stadt Mindelheim in der Fassung vom 17.07.2017 (Anlage 1) und benennt für den Seniorenbeirat ab 01.09.2017 folgende Personen neu:

Herrn Dr. Wolf-Dieter Eggert, Mindelheim

Herrn Peter Gorlitt, Mindelheim

Herrn Siegfried Krämer, Mindelheim

Die bisherigen Seniorenbeiräte werden weiter bestätigt.

**Abstimmungsergebnis:**

**Ja:** 23

**Nein:** 0

## **26. Wasserbehälter und Druckerhöhungsanlage für den Industrie- und Gewerbepark Unterallgäu; Vorstellung der Entwurfsplanung**

---

### **Beschluss:**

Mit der am 17.07.2017 durch das Ing.-Büro Steinbacher-Consult vorgestellten Entwurfsplanung für den Wasserbehälter und die Druckerhöhungsanlage für den Industrie- und Gewerbepark Unterallgäu besteht Einverständnis.

Das Ingenieurbüro Steinbacher-Consult aus Neusäß wird mit den weiteren Planungsphasen beauftragt. Die erforderlichen Mittel werden in den Haushaltsjahren 2017 und 2018 bereitgestellt.

### **Abstimmungsergebnis:**

**Ja:** 22

**Nein:** 0

### **Bemerkung:**

Stadtrat Schnabel ist bei dieser Abstimmung nicht mehr anwesend.

## **27. Kläranlage Mindelheim, Sanierung Betriebsgebäude - Vorstellung der Entwurfsplanung und Vergabe weiterer Planungsleistungen**

---

### **Beschluss:**

Mit der Planung von Steinbacher-Consult vom 04.07.2017 besteht Einverständnis.

Das Büro Steinbacher-Consult aus Neusäß wird mit den weiteren Planungsleistungen zur Gebäudeplanung, Tragwerksplanung und der technischen Ausrüstung zu folgenden Bedingungen beauftragt:

- Gebäudeplanung:
  - Honorarzone III, Mindestsatz
  - Leistungsphasen 4 - 9
  - Nebenkosten 5%
  - Umbauschlag 20%
  
- Tragwerksplanung:
  - Honorarzone III, Mindestsatz
  - Leistungsphase 4 - 6
  - Nebenkosten 5%
  - Umbauschlag 20%
  
- Technische Ausrüstung:
  - Honorarzone II, Mindestsatz
  - Leistungsphase 4 - 9
  - Nebenkosten 5%
  - Umbauschlag 20%
  
- EnEV- und Brandschutznachweis nach Zeitaufwand.

Der Stadtrat erklärt sich damit einverstanden, die noch fehlenden Mittel in Höhe von 680.000€ im Haushalt 2018 bereitzustellen.

**Abstimmungsergebnis:**

**Ja:** 22

**Nein:** 0

**Bemerkung:**

Stadtrat Schnabel ist bei dieser Abstimmung nicht mehr anwesend.

**28. Weitere Verbesserungen der Verkehrssituation an der Krumbacher Straße - Antrag B90/Die Grünen, Mindelheimer Bürgergemeinschaft und ödp**

---

**Beschluss:**

1. Die Verwaltung wird beauftragt, die Errichtung eines Fußgängerüberweges nach § 26 StVO im Bereich Krumbacher Straße / Brunnenweg zu prüfen.
2. Der Stadtrat beschließt die Anschaffung einer weiteren Geschwindigkeitsmesstafel.

**Abstimmungsergebnis:**

**Ja:** 22

**Nein:** 0

**Bemerkung:**

Stadtrat Schnabel ist bei dieser Abstimmung nicht mehr anwesend.

**29. Bedarfsanerkennung für 2 zusätzliche Krippengruppen beim Neubau der Kindertagesstätte St. Stephan**

---

**Beschluss:**

Der Stadtrat erkennt den Bedarf an zwei zusätzlichen Krippengruppen beim Neubau der Kath. Kindertagesstätte St. Stephan im Bereich des Lautenwirtsgäßchens an.

**Abstimmungsergebnis:**

**Ja:** 21

**Nein:** 0

**Bemerkung:**

Die Stadträte Lutz und Schnabel sind bei dieser Abstimmung nicht anwesend.

**30. Genehmigung der öffentlichen Sitzungsniederschrift des Stadtrats vom 26.06.2017**

---

**Beschluss:**

Der Stadtrat genehmigt gem. Art. 54 Abs. 2 GO i. V. m. § 26 Abs. 2 der GeschO der Stadt Mindelheim die Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Stadtrats vom 26.06.2017.

**Abstimmungsergebnis:**

**Ja:** 21

**Nein:** 0

**Bemerkung:**

Die Stadträte Lutz und Schnabel sind bei dieser Abstimmung nicht anwesend.