

**Bauausschusssitzung am 28.07.2022, Beginn 19:00 Uhr**

**TOP 1. Bauanträge öffentlich**

**Errichtung eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage,**  
Fl.-Nr. 1407 der Gemarkung Baumgarten, Altfalterbach 10

**Nutzungsänderung ehemaliger landwirtschaftlicher Gebäude  
(Schweineställe), wegen Aufgabe der Schweinehaltung,**  
Fl.-Nr. 756 der Gemarkung Figlsdorf, Aiglsdorf 20

**Neubau eines Gebäudes mit 6 Wohneinheiten und 12 Stellplätzen  
(Genehmigungsfreistellung),**  
Fl.-Nr. 940/2 der Gemarkung Baumgarten, Moosburger Straße

**Einfamilienhaus mit integrierter Garage und separater Holzgarage,**  
Fl.-Nr. 153 der Gemarkung Nandlstadt, Zeilerbergstraße 9 a

**Abbruch und Neubau eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage,**  
Fl.-Nr. 977/4 der Gemarkung Nandlstadt, An der Forstleiten 3

**Neubau eines Garagengebäudes,**  
Fl.-Nr. 751/72 der Gemarkung Nandlstadt, Ursula-von-Taufkirchen-Straße 8

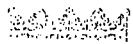
**Errichtung einer Freiflächen-Photovoltaikanlage mit 4 Trafostationen  
„Solarpark Airischwand I“,**  
Fl.-Nr. 1195 + 1196 + 1197 Tfl. der Gemarkung Airischwand,  
Nähe Airischwand

## **TOP 2. Vorbescheids-Bauanträge öffentlich**

**Abbruch des bestehenden Wohnhauses und Errichtung eines  
Ersatzwohnhauses für den Betriebsnachfolger mit Einliegerwohnung für  
die Seniorchefin,**

Fl.-Nr. 625 der Gemarkung Nandlstadt, Mainburger Straße 41

## **TOP 3. Bekanntgaben und Anfragen**



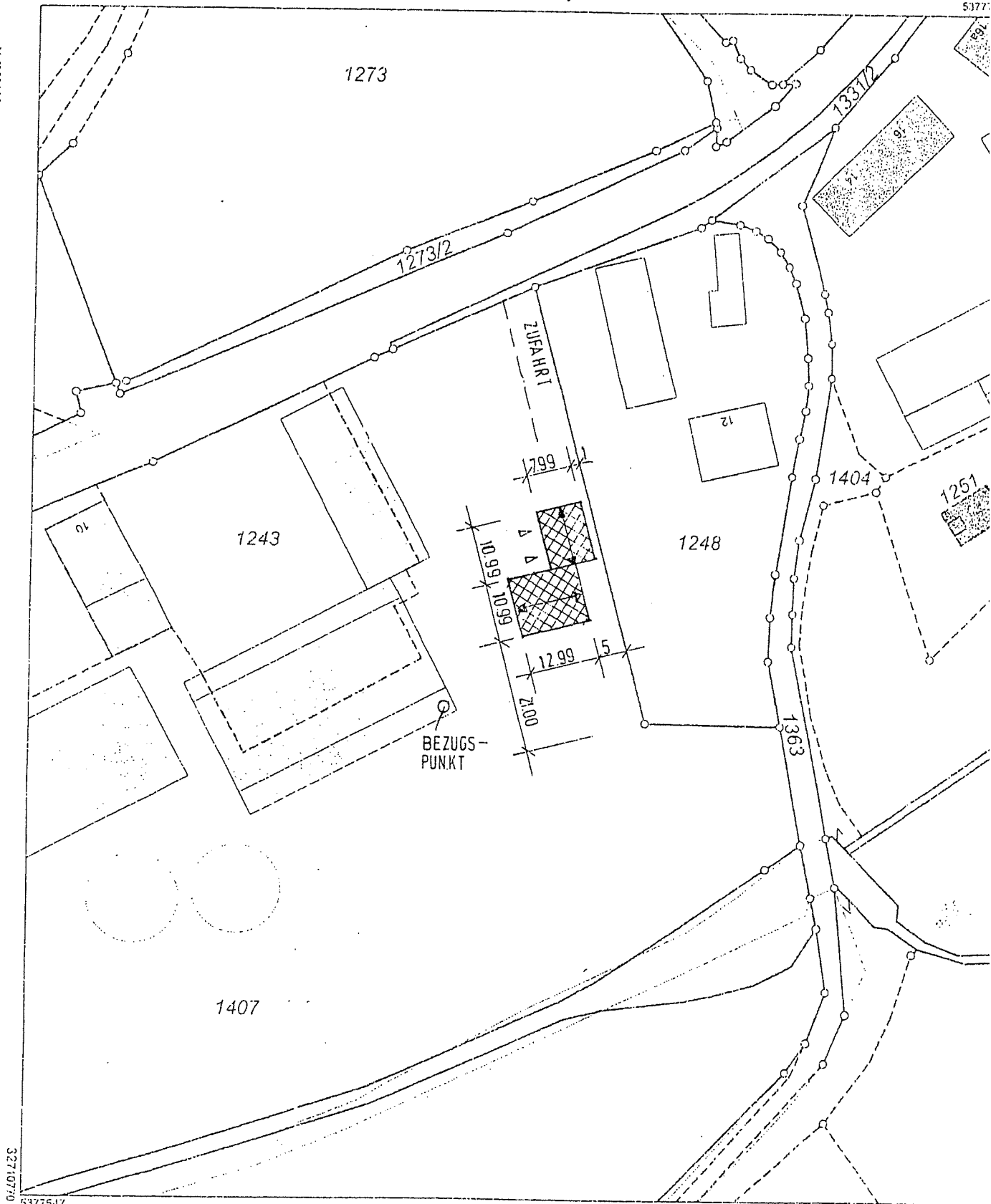
Amt für Statistik und Kataster

# Auszug aus dem Kataster

**Errichtung eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage,  
Fl.-Nr. 1407 der Gemarkung Baumgarten, Altfalterbach 10**

ch § 7 Abs. 1 BauV

Bezirk: Oberbayern



Maßstab 1:1000 0 10 20 30 Meter

Vervielfältigung nur in analoger Form für den eigenen Gebrauch.  
Zur Maßentnahme nur bedingt geeignet.

Geschäftszeichen: Stürzinger Altfalterb

Markt Straßburg

Postfach 10

85400 Straßburg

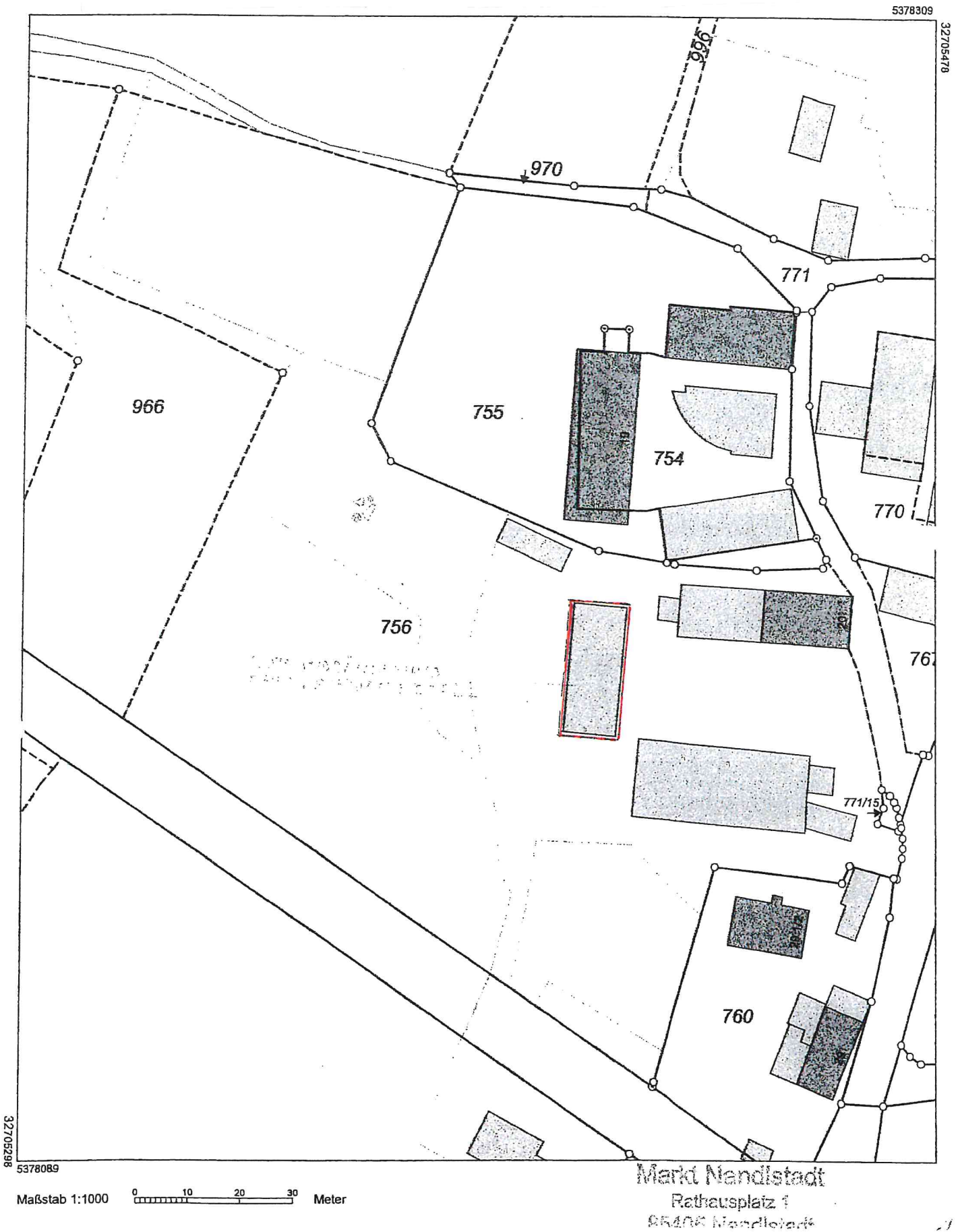
Tel. (08756) 96 10-11

Fax (08756) 96 10 40

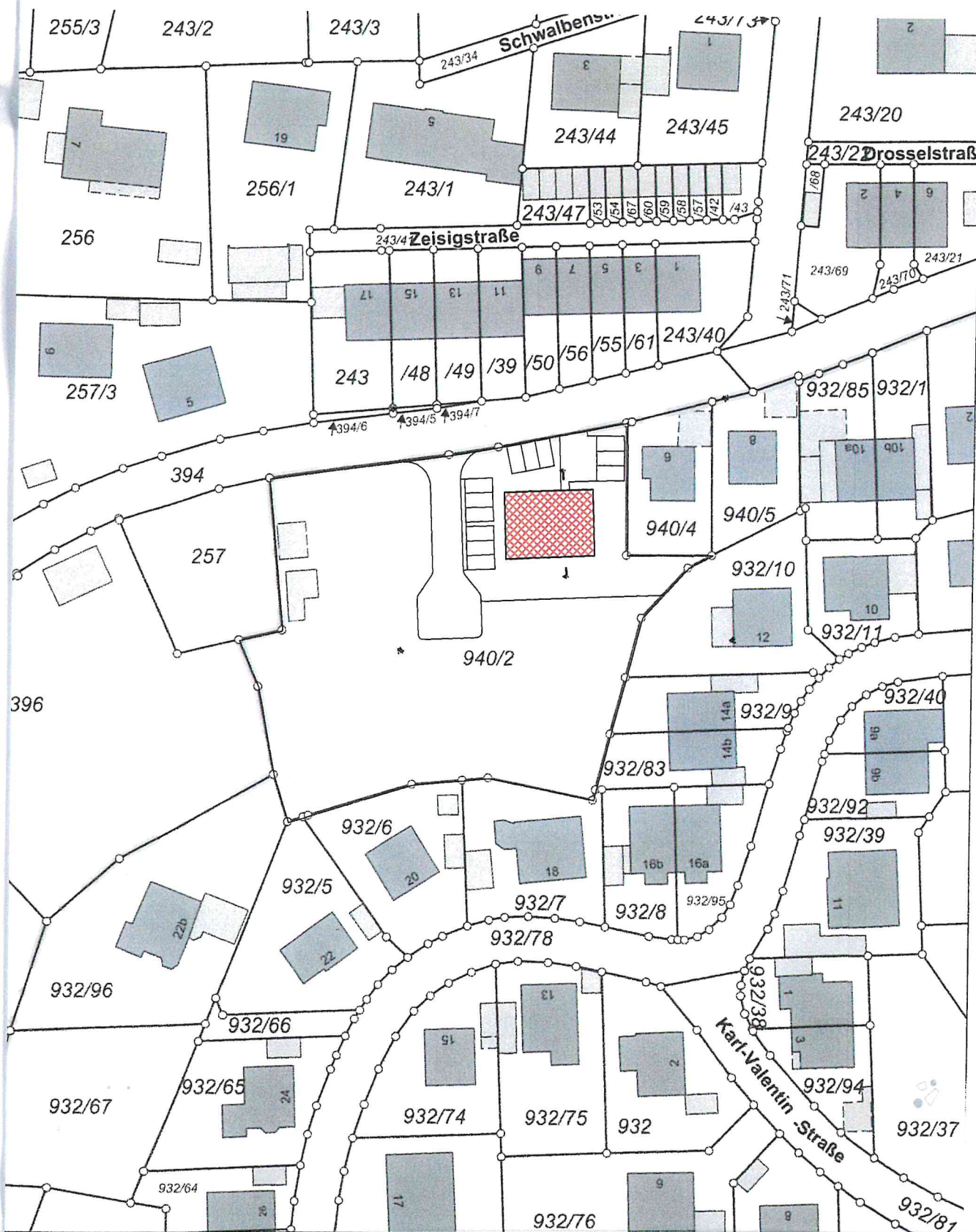


**Nutzungsänderung ehemaliger landwirtschaftlicher Gebäude  
(Schweineställe), wegen Aufgabe der Schweinehaltung,  
Fl.-Nr. 756 der Gemarkung Figlsdorf, Aiglsdorf 20**

uVorIV

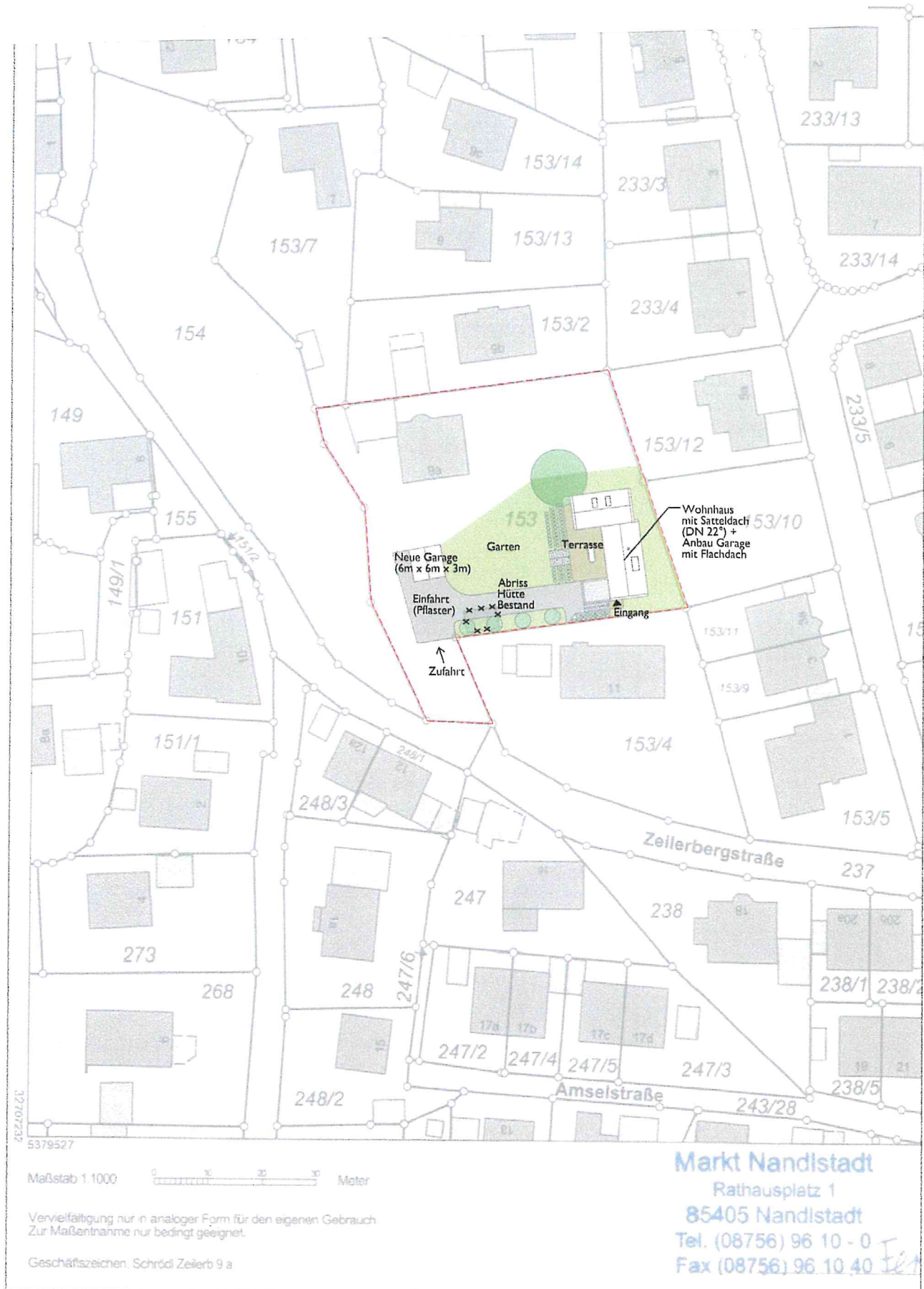


**Neubau eines Gebäudes mit 6 Wohneinheiten und 12 Stellplätzen  
(Genehmigungsfreistellung),  
Fl.-Nr. 940/2 der Gemarkung Baumgarten, Moosburger Straße**





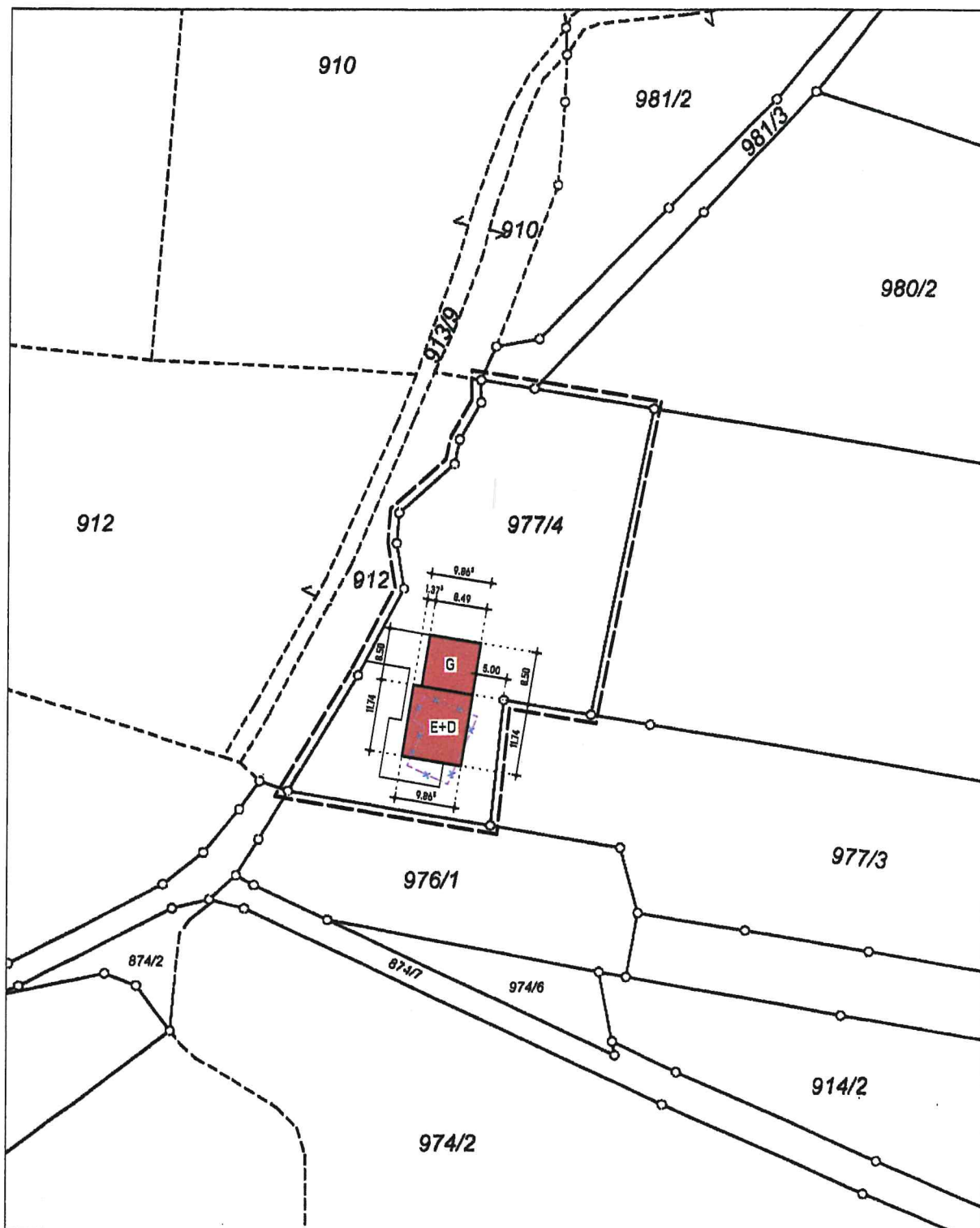
**Einfamilienhaus mit integrierter Garage und separater Holzgarage,**  
Fl.-Nr. 153 der Gemarkung Nandlstadt, Zeilerbergstraße 9 a



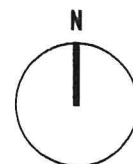
Lageplan M1:1000



**Abbruch und Neubau eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage,  
Fl.-Nr. 977/4 der Gemarkung Nandlstadt, An der Forstleiten 3**



**LAGEPLAN**

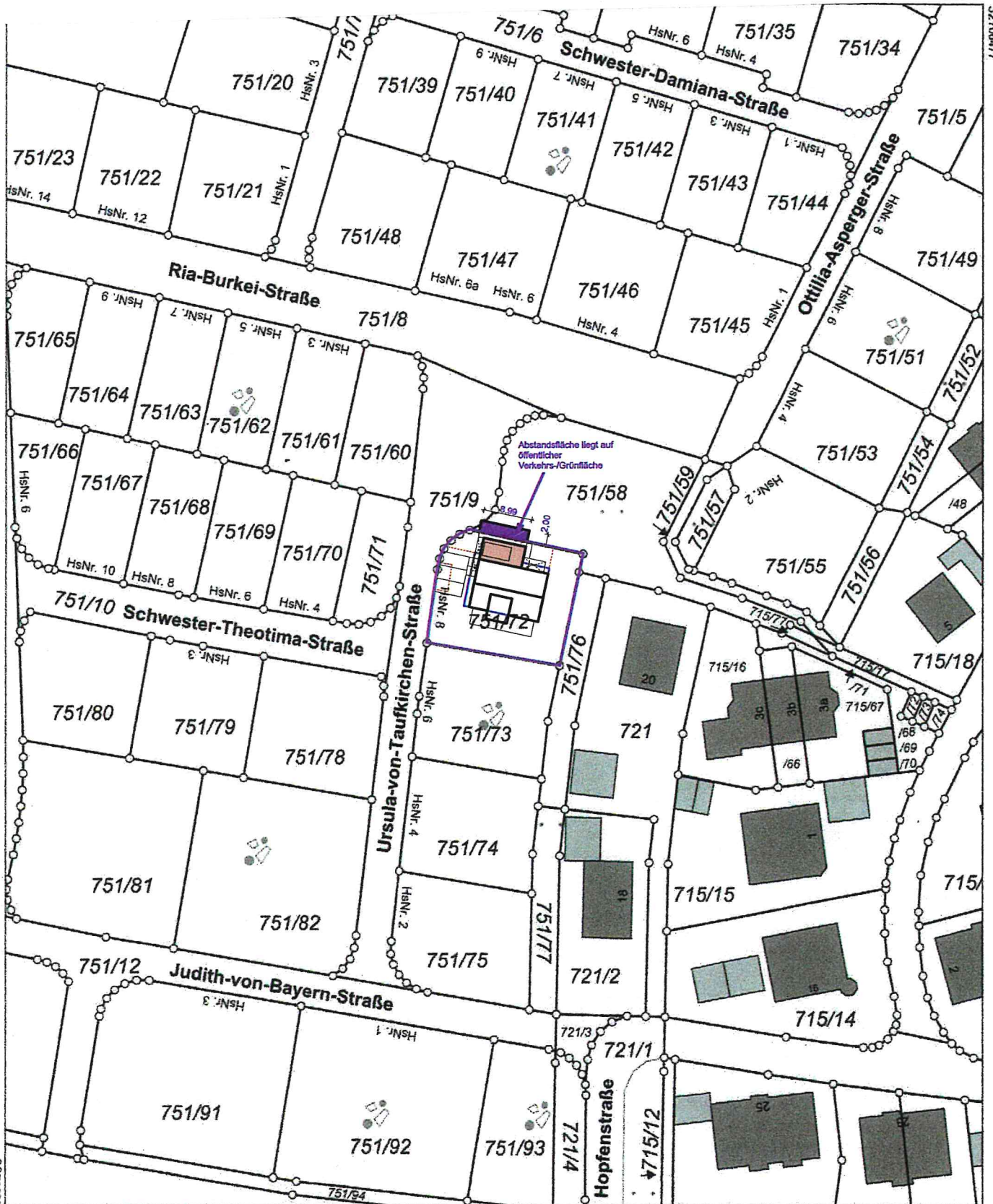




**Neubau eines Garagengebäudes,**  
Fl.-Nr. 751/72 der Gemarkung Nandlstadt, Ursula-von-Taufkirchen-Straße 8

IV

32706477



5380071

Maßstab 1:1000 0 10 20 30 Meter

Vervielfältigung nur in analoger Form für den eigenen Gebrauch.  
Zur Maßentnahme nur bedingt geeignet.

Geschäftszeichen: Feichtmeier UvT-Str8

**Markt Nandlstadt**

Rathausplatz 1

85405 Nandlstadt

Tel. (08756) 96 10 - 0






Fax (08756) 96 10 40

*Feicht*






**LEGENDE**

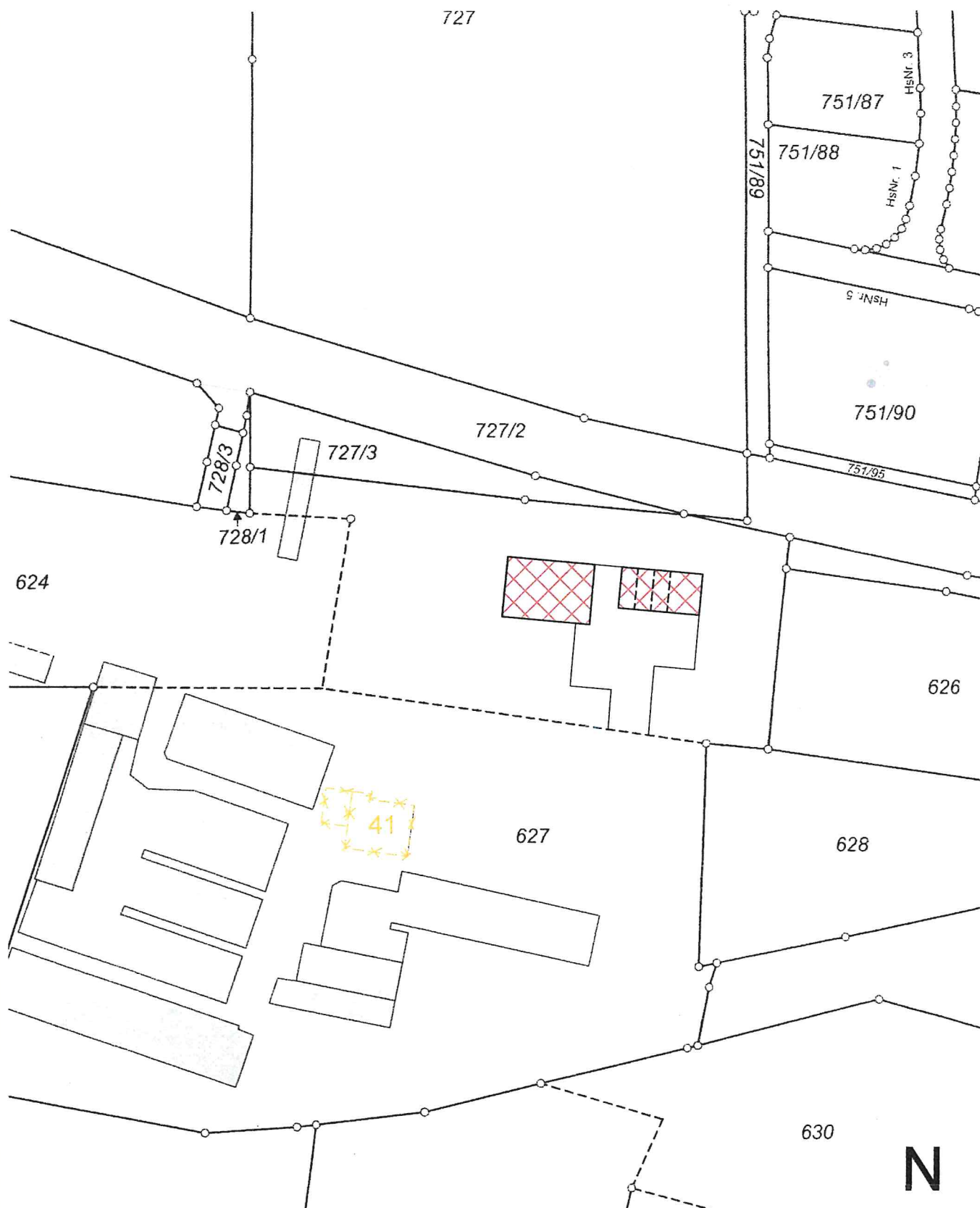
-  Geltungsbereich
-  Flurstücksnummer
-  Flurstücksgrenze
-  Zaun und Baugrenze
-  Modulfläche

**Errichtung einer Freiflächen-Photovoltaikanlage  
mit 4 Trafostationen „Solarpark Airischwand I“,  
Fl.-Nr. 1195 + 1196 + 1197 Tfl.  
der Gemarkung Airischwand,  
Nähe Airischwand**

 private Grünfläche (



**Abbruch des bestehenden Wohnhauses und Errichtung eines  
Ersatzwohnhauses für den Betriebsnachfolger mit Einliegerwohnung für  
die Seniorchefin,  
Fl.-Nr. 625 der Gemarkung Nandlstadt, Mainburger Straße 41**



**LAGEPLAN**

M 1 / 1000