



Deutsche Telekom Technik GmbH
Siemensstr. 20, 84030 Landshut

B-Plan

ERLEBEN, WAS VERBINDET.

Eingang 24.01.24

Markt Nandlstadt
Rathausplatz 1
85405 Nandlstadt

Ihre Referenzen Herr Pichlmaier Johann, Schreiben vom 04.01.2024
Ansprechpartner NBG1012334, PTI 21, Meierbeck Elke, Sb BB2
Durchwahl (0841) 9730-154
Datum 24.01.2024
Betrifft Bebauungsplan Kitzberger Feld II und 4. Änderung des Flächennutzungsplanes

Sehr geehrte Damen und Herren,

vielen Dank für die Information. Das Schreiben ist am 04.01.2024 per E-Mail bei uns eingegangen.

Die Telekom Deutschland GmbH (nachfolgend Telekom genannt) - als Netzeigentümerin und Nutzungsberechtigte i. S. v. § 125 Abs. 1 TKG - hat die Deutsche Telekom Technik GmbH beauftragt und bevollmächtigt, alle Rechte und Pflichten der Wegesicherung wahrzunehmen sowie alle Planverfahren Dritter entgegenzunehmen und dementsprechend die erforderlichen Stellungnahmen abzugeben. Zu der o. g. Planung nehmen wir wie folgt Stellung:

Die Telekom prüft derzeit die Voraussetzungen zur Errichtung eigener TK-Linien im Baugebiet. Je nach Ausgang dieser Prüfung wird die Telekom eine Ausbaubestimmung treffen. Vor diesem Hintergrund behält sich die Telekom vor, bei Unwirtschaftlichkeit oder einem bereits bestehenden oder geplanten Ausbau einer TK-Infrastruktur durch einen anderen Anbieter auf die Errichtung eines eigenen Netzes zu verzichten.

Zur genannten Planung bestehen keine Einwände.
Im Geltungsbereich befinden sich derzeit keine Telekommunikationslinien der Telekom.

Wir machen darauf aufmerksam, dass aus wirtschaftlichen Gründen eine unterirdische Versorgung des Neubaugebietes durch die Telekom nur bei Ausnutzung aller Vorteile einer koordinierten Erschließung möglich ist. Wir beantragen daher Folgendes sicherzustellen:

| | |
|------------------|---|
| Hausanschrift | Deutsche Telekom Technik GmbH |
| Postanschrift | Technik Niederlassung Süd, Siemensstr. 20, 84030 Landshut |
| Telekontakte | Siemensstr. 20, 84030 Landshut |
| Konto | Telefon +49 911 150-0, Internet www.telekom.de |
| | Postbank Saarbrücken (BLZ 590 100 66), Kto.-Nr. 24 858 668 |
| | IBAN: DE1759010066 0024858668, SWIFT-BIC: PBNKDEFF590 |
| Aufsichtsrat | Srinivasan Gopalan (Vorsitzender) |
| Geschäftsführung | Dr. Abdurazak Mudesir (Vorsitzender), Peter Beutgen, Maria Stettner |
| Handelsregister | Amtsgericht Bonn HRB 14190, Sitz der Gesellschaft Bonn |
| | USt-IdNr. DE 814645262 |

- dass für den Ausbau des Telekommunikationsliniennetzes im Erschließungsgebiet eine ungehinderte, unentgeltliche und kostenfreie Nutzung der künftigen Straßen und Wege möglich ist,
- dass eine rechtzeitige und einvernehmliche Abstimmung der Lage und der Dimensionierung der Leitungszonen vorgenommen wird und eine Koordinierung der Tiefbaumaßnahmen für Straßenbau und Leitungsbau durch den Erschließungsträger erfolgt.
- Wir bitten dem Vorhabenträger aufzuerlegen, dass dieser für das Vorhaben einen Bauablaufzeitenplan aufstellt und mit uns unter Berücksichtigung der Belange der Telekom abzustimmen hat, damit Bauvorbereitung, Kabelbestellung, Kabelverlegung, Ausschreibung von Tiefbauleistungen usw. rechtzeitig eingeleitet werden können. Für unsere Baumaßnahme wird eine Vorlaufzeit von 6 Monaten benötigt.
- In allen Straßen bzw. Gehwegen sind geeignete und ausreichende Trassen mit einer Leitungszone für die Unterbringung der Telekommunikationslinien vorzusehen.

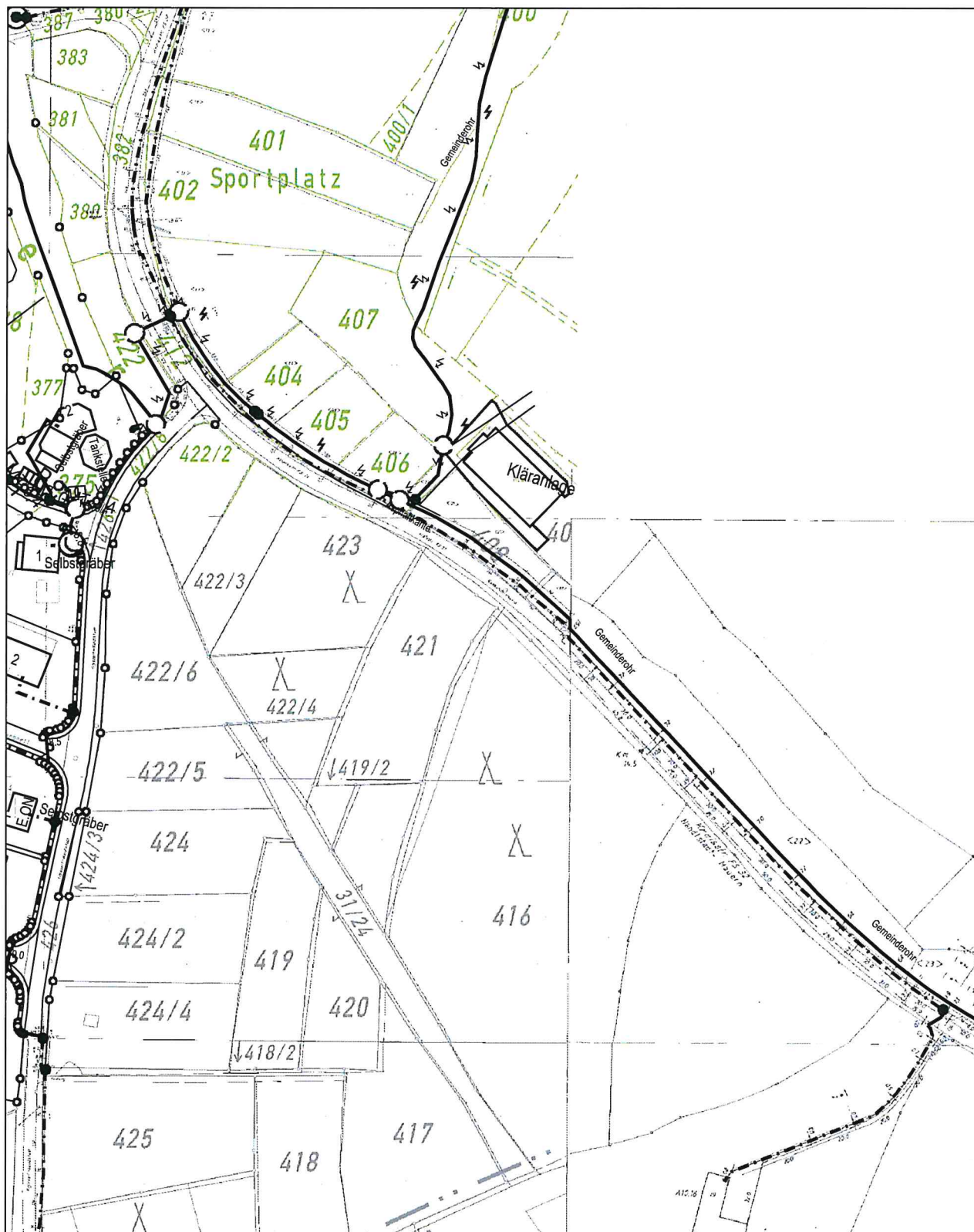
Hinsichtlich geplanter Baumpflanzungen ist das „Merkblatt Bäume, unterirdische Leitungen und Kanäle“ der Forschungsgesellschaft für Straßen- und Verkehrswesen, Ausgabe 2013 - siehe hier u. a. Abschnitt 6 - zu beachten. Wir bitten sicherzustellen, dass durch die Baumpflanzungen der Bau, die Unterhaltung und Erweiterung der Telekommunikationslinien nicht behindert werden.

Mit freundlichen Grüßen

i. A.

Elke Meierbeck

Anlage
1 Lageplan



| | | | |
|----------------------------------|------------|---------------------------------|------------|
| AT/Vh-Bez.: Kein aktiver Auftrag | | AT/Vh-Nr.: Kein aktiver Auftrag | |
| TI NL | Süd | | |
| PTI | Rosenheim | | |
| ONB | Nandlstadt | | |
| Bemerkung: | | AsB | 1 |
| | | VsB | 871A |
| | | Name | A744859 |
| | | Datum | 24.01.2024 |
| | | Sicht | Lageplan |
| | | Maßstab | 1:2500 |
| | | Blatt | 1 |