



Markt Nandlstadt

Lenkungsreis

Bürgerpark am Waldbad

Technische Infrastruktur

Platonische Körper+Kobel

Öffentliche WC`s und Sauna

Innenentwicklung und Klimaschutz
Innovativ – integriert - ganzheitlich



Bürgerpark am Waldbad



Markt Nandlstadt, 9. Januar 2024

Die platonischen Körper



Fünf platonische Körper

Platon: griechischer Philosoph * 428 in Athen +348 v.Chr.

Tetraeder

Vierflächner: Oberfläche aus vier Dreiecken

Hexaeder

Würfel

Sechsfächner, Oberfläche aus sechs Quadraten

Oктаeder

Achtflächner, Oberfläche aus acht Dreiecken

Dodekaeder

Pentagondodekaeder

Zwölfflächner, Oberfläche aus zwölf Fünfecken

Ikosaeder

Zwanzigflächner, Oberfläche aus zwanzig Dreiecken

Oktader

Erste, grobe Kostenschätzung
System Cortenstahl

Baukonstruktion	13.725,00	Materialkosten (40%)	19.510,00
Außenwände	1.300,00	Arbeitsleistung (60%)	<u>48.775,00</u>
Schweißnähte	<u>550,00</u>	gesamt, netto	68.285,00
Fundamente	15.575,00	gerundet	68.000,00
Summe			
Ausstattung			
Türe	500,00		
Boden	275,00	zuzüglich Architektenhonorar	
Trennwände	1.000,00		
Installationswand	810,00		
Sanitärobjekte	1.050,00		
Einrichtung	<u>300,00</u>		
Summe	3.935,00		

Bei einem Rohbau entfallen etwa 60 Prozent der zu erwartenden Kosten auf die Arbeitsleistungen, 40 Prozent auf das Material.

Ilkosaeder

Erste, grobe Kostenschätzung
System Holz100

Baukonstruktion		
Außenwände	8.725,00	Materialkosten (40%) 16.150,00
Schindeln + Konstruktion	3.250,00	Arbeitsleistung (60%) <u>40.375,00</u>
Fundamente	<u>550,00</u>	gesamt, netto 56.525,00
Summe	12.525,00	gerundet 56.500,00
Ausstattung		
Türe	500,00	
Boden	325,00	
Trennwände	1.000,00	
Installationswand	750,00	
Sanitärobjekte	750,00	
Einrichtung	<u>300,00</u>	
Summe	3.625,00	
		zusätzlich Architektenhonorar

Bei einem Rohbau entfallen etwa 60 Prozent der zu erwartenden Kosten auf die Arbeitsleistungen, 40 Prozent auf das Material.

Dodekaeder

Erste, grobe Kostenschätzung
Fertigbeton System Godelmann

Baukonstruktion	
Außenwände	8.250,00
Dichtung	1.530,00
Fundamente	<u>550,00</u>
Summe	10.330,00

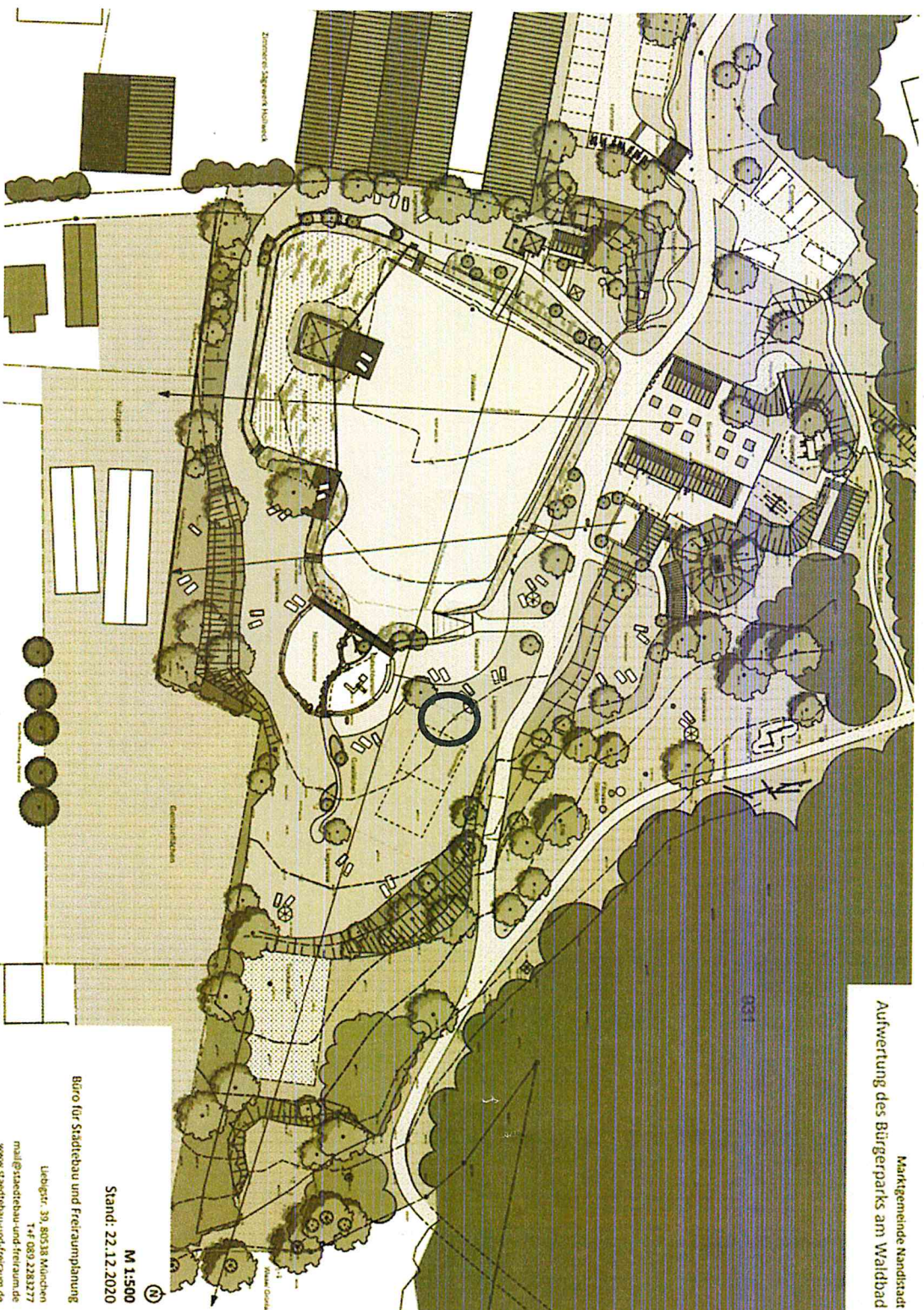
Materialkosten (40%)	14.265,00
Arbeitsleistung (60%)	<u>35.662,50</u>
gesamt, netto	49.927,50
gerundet	50.000,00

zuzüglich Architektenhonorar

Ausstattung	
Türe	500,00
Boden	275,00
Trennwände	1.000,00
Installationswand	810,00
Sanitärobjekte	1.050,00
Einrichtung	<u>300,00</u>
Summe	3.935,00

Bei einem Rohbau entfallen etwa 60 Prozent der zu erwartenden Kosten auf die Arbeitsleistungen, 40 Prozent auf das Material.

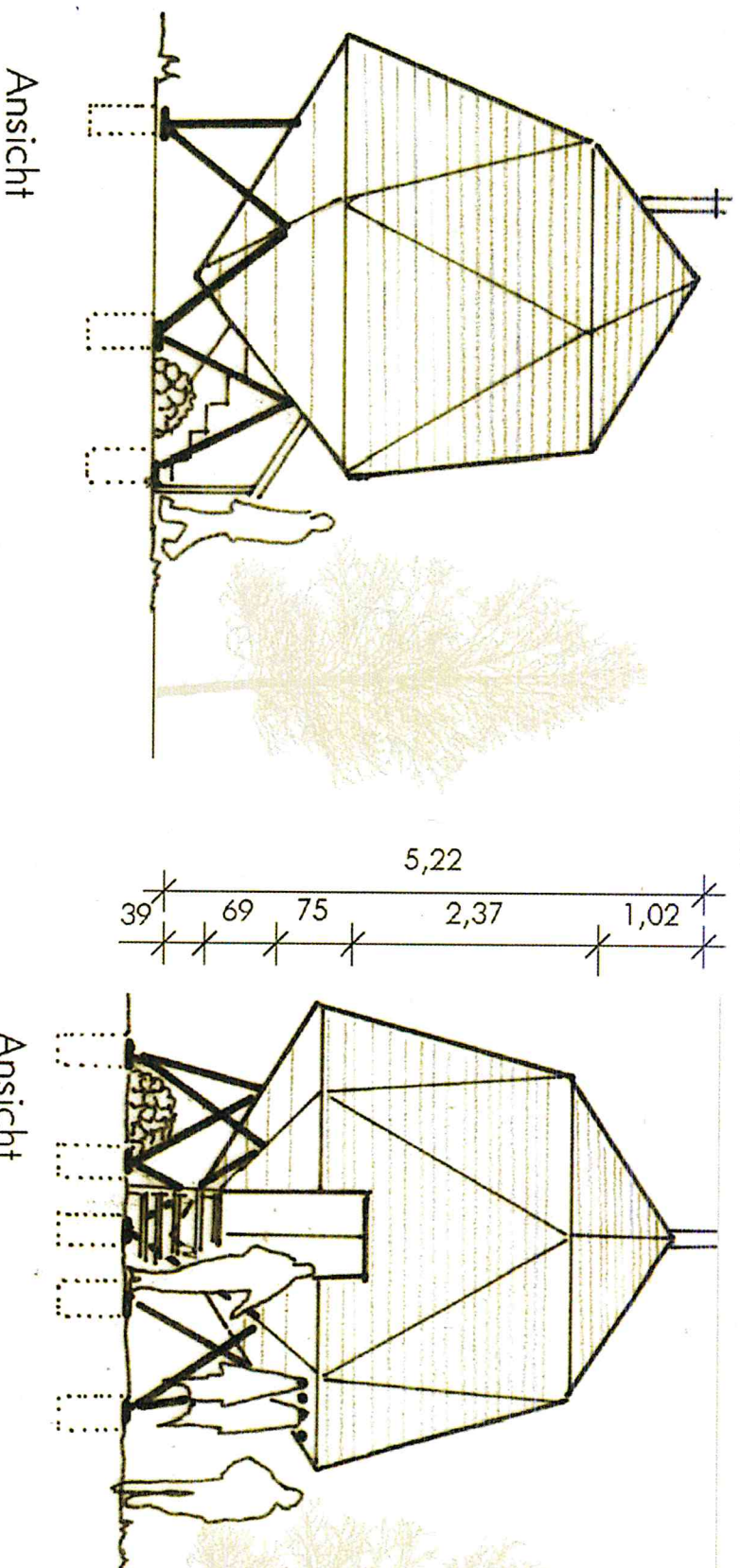
Standort



Markt Nandlstadt, 9. Januar 2024

Bürgerpark am Waldbad Saunakobel

Ansichten

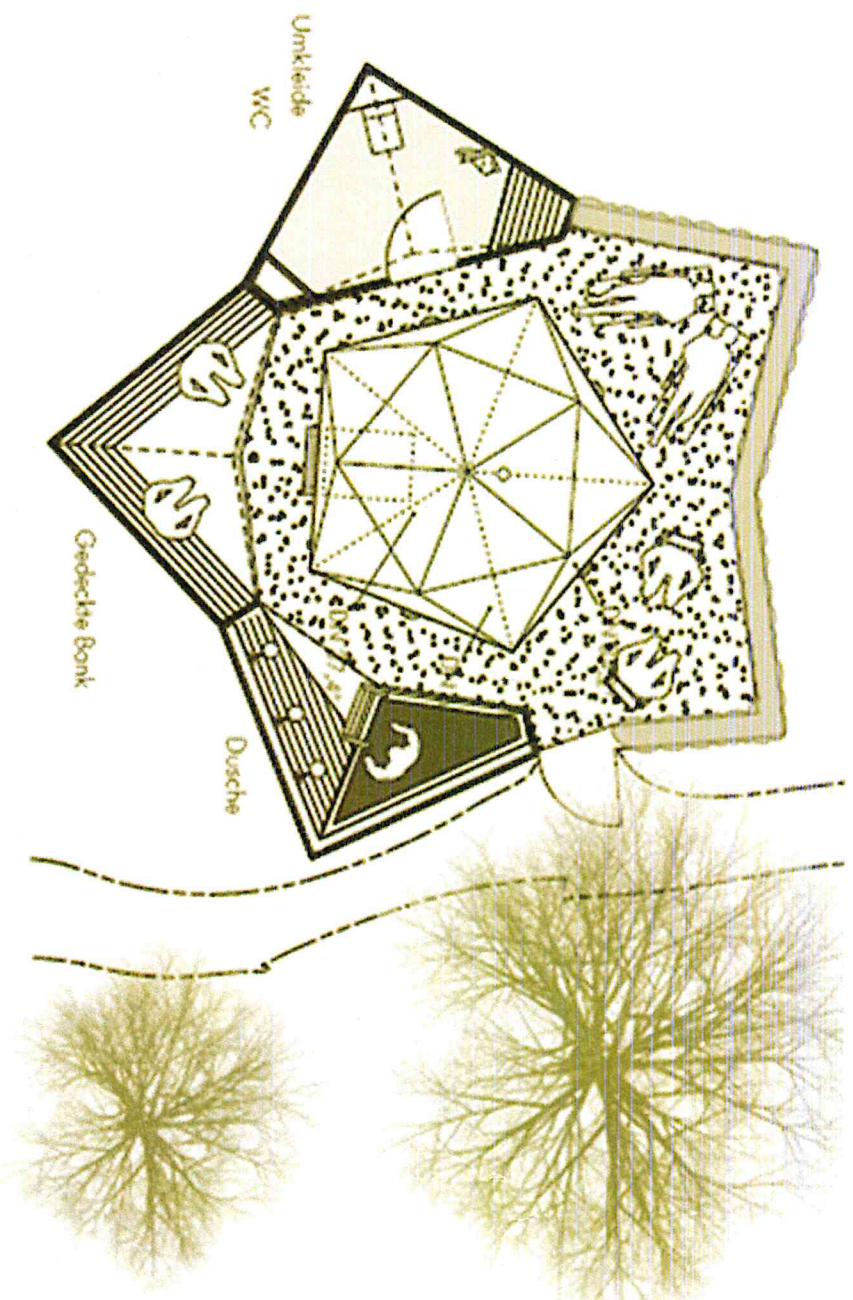


außen

Eingang

A Grundrissstern mit Aussenanlage

Hecke | gedeckte Bank | WC | Dusche | Umkleine

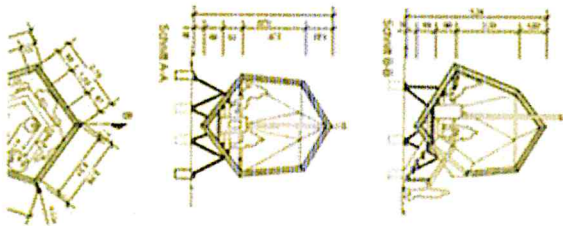


Bürgerpark

am Marktplatz

Herstellungskosten Baukörper

(ohne Außenanlagen: Hecke | gedeckte Bank | WC | Dusche | Umkleide)



Fundamente und Stützfüße	psch.	€ 3.300
Massivholzplatten samt Gratleisten und Lärchenschindeln	psch.	€ 30.000
Boden Türen Treppe	psch.	€ 1.600
Inneneinrichtungen	psch.	€ 8.700
Beleuchtung	psch.	€ 2.000
Unvorhergesehenes (ca. 20 Prozent)	psch.	€ 9.100
Zwischensumme		€ 54.700
19 Prozent Mehrwertsteuer		€ 10.390
Herstellungskosten, grob geschätzt, brutto		€ 65.000
zuzüglich Architektenhonorar		