



Satzung über die Festsetzung der Hebesätze bei den Realsteuern des Marktes Nandlstadt (Hebesatzsatzung)

Aufgrund von § 25 Abs. 1 und 2 des Grundsteuergesetzes vom 7. August 1973 (BGBl. I S. 965), das zuletzt durch Artikel 34 des Gesetzes vom 23. Oktober 2024 (BGBl. 2024 I Nr. 323) geändert worden ist und § 16 Abs. 1 und 2 des Gewerbesteuergesetzes in der Fassung der Bekanntmachung vom 15. Oktober 2002 (BGBl. I S. 4167), das zuletzt durch Artikel 19 des Gesetzes vom 27. März 2024 (BGBl. 2024 I Nr. 108) geändert worden ist i. V. m. Art. 22 Abs. 2 und Art. 34 der Gemeindeordnung für den Freistaat Bayern in der Fassung der Bekanntmachung vom 22. August 1998 (GVBl. S. 796, 797, BayRS 2020-1-1-I), die zuletzt durch § 1 Abs. 6 der Verordnung vom 4. Juni 2024 (GVBl. S. 98) geändert worden ist und Art. 18 des Kommunalabgabengesetzes in der Fassung der Bekanntmachung vom 4. April 1993 (GVBl. S. 264, BayRS 2024-1-I), das zuletzt durch § 1 Abs. 10 der Verordnung vom 4. Juni 2024 (GVBl. S. 98) geändert worden ist, erlässt der Markt Nandlstadt folgende

Hebesatzsatzung:

§ 1 Erhebungsgrundsätze

Der Markt Nandlstadt erhebt

- a) von dem in seinem Gebiet liegenden Grundbesitz Grundsteuer nach den Vorschriften des Grundsteuergesetzes und
- b) Gewerbesteuer nach den Vorschriften des Gewerbesteuergesetzes.

§ 2 Hebesätze

Die Steuersätze (Hebesätze) werden wie folgt festgesetzt:

- | | |
|---|----------|
| a) für die Betriebe der Land- und Forstwirtschaft (Grundsteuer A) | 290 v.H. |
| b) für die bebauten und unbebauten Grundstücke (Grundsteuer B) | 290 v.H. |
| c) für die Gewerbesteuer | 340 v.H. |

§ 3 Inkrafttreten

Diese Satzung tritt mit dem 01.01.2025 in Kraft.

Nandlstadt, den 13.12.2024

Gerhard Betz
Erster Bürgermeister