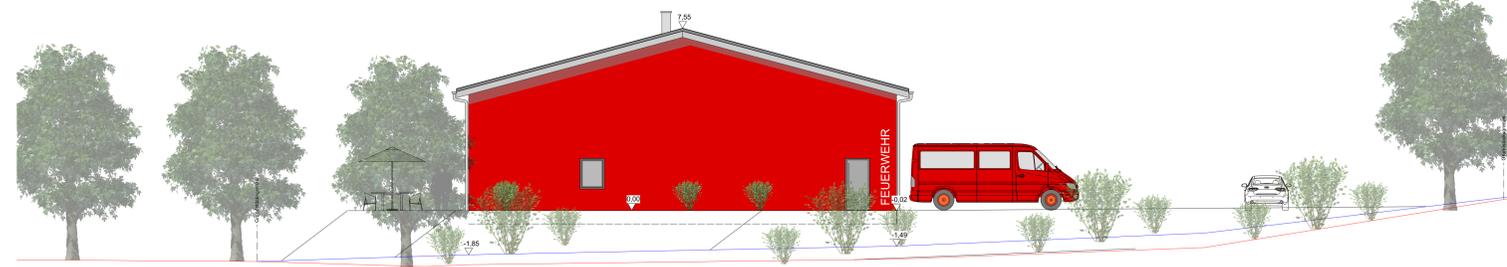


ANSICHT VON NORDEN



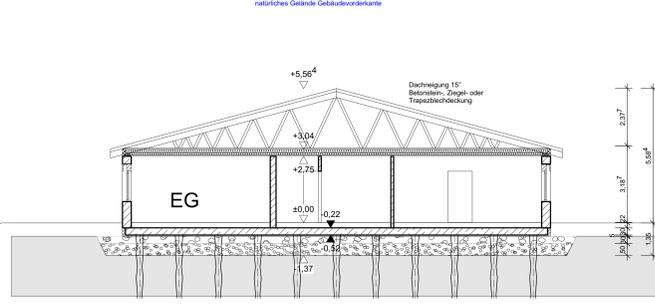
ANSICHT VON SÜDEN



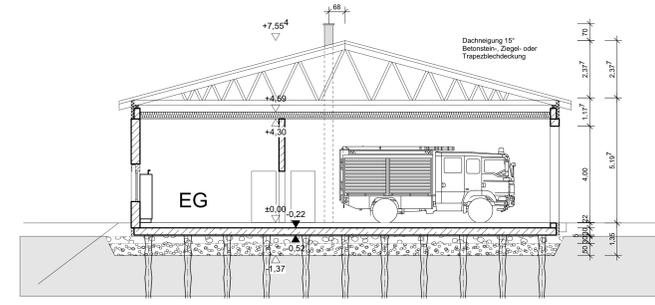
ANSICHT VON OSTEN



ANSICHT VON WESTEN

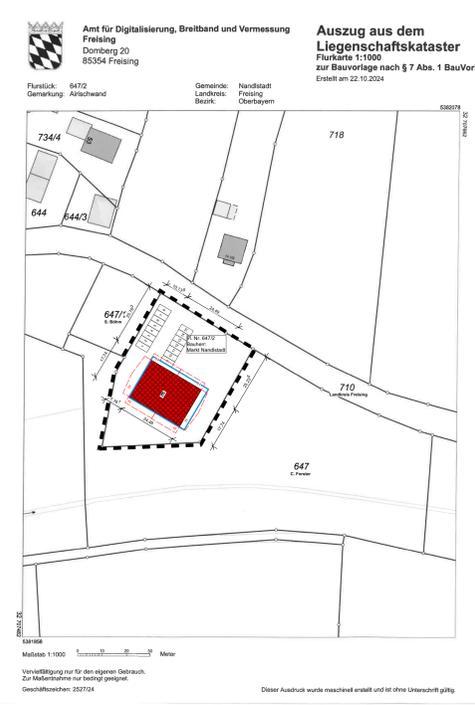


SCHNITT B-B



SCHNITT A-A

Vor Baubeginn sind die Nachweise über Standsicherheit, Brand-, Wärme-, Schall- und Erschütterungsschutz gemäß der Art. 10, 12, 13 BauZG anzustellen zu lassen und deren Anforderungen entgegen zu tragen.
 Die Befreiungen müssen nach BaupZG Art. 48 (6) Sachverhalte und Kinderzimmer sowie Flure, die zu Außenluftströmen führen, jeweils mindestens einen Nachbarn überdecken.
 Die Rauchwarmerde müssen so angebracht oder angebracht und betriebsbereit sein, dass Brandrauch frühzeitig erkannt und gemeldet wird.
 Der Eingabeplan erstellt keine Details und Ausführungsplanung und ist deshalb nur bedingt zur Maßentnahme geeignet. Ausführung gemäß den einschlägigen Vorschriften, Normen und anerkannten Regeln der Baukunst.
 Alle Maße und Angaben sind vor Baubeginn zu prüfen.
 Die angegebenen Wohn- und Nutzflächen sind per CAD aus den Rohbaudaten ermittelt für die tatsächlichen Flächen ist noch ein Putzabzug von 3 % vorzunehmen (Bj. Wohn- und Nutzflächenberechnung).
 Entwässerung nach DIN und DWA-Richtlinien.
 Erhebung gemäß BayBO Gebäudeklasse 3.
 Die Aufgaben der Genehmigung sind zwingend einzuhalten und sind zwingend zu erfüllen.
 Die Grenzabstände sind aufgrund der Abstandsflächenverordnung zwingend exakt (als Mindestmaße) einzuhalten.
 Die betroffenen Nachbarn sind vor Baubeginn ausführlich über die zu erwartenden Umgebungsbedingungen zu informieren.
 Die Verbindungen über Schallschutz- und Brandschutz sind zu beachten!



EINGABEPLAN M 1:100

NEUBAU EINES FEUERWEHRGERÄTEHAUSES MIT KFZ-STELLPLÄTZEN

DER BAUORT: HAUSEHRING, 85405 NANDLSTADT-HAUSEHRING, FL. NR. 647/2, GEMARKUNG AIRISCHWAND

DER BAUHERR: Markt Nandlstadt
 GRUNDEIGNER: Rathausplatz 1, 85405 Nandlstadt, Tel. 08756-9810-0

DIE NACHBARN:
 FL.Nr. 647, Christian Forster
 FL.Nr. 647/1, Stephanie Böhm
 FL.Nr. 710, Landkrew Freising

DIE BEHÖRDEN: MARKT NANDLSTADT, LANDRATSAMT FREISING

GRUNDRISS M 1: 100
 ANSICHTEN M 1: 100
 SCHNITT M 1: 100
 LAGEPLAN M 1: 1000

27.02.2025

DER ARCHITEKT:

ARCHITEKT BERND KIEFERL
 FACHBÜRO FÜR ENERGIEEFFIZIENTES BAUEN UND MODERNISIEREN
 MAX-BOGNERSTRASSE 2 • 8410 RIEDE-ZHAYSEN • TEGERNBACH
 MOBI 0170-4326632 • TEL 08752-811787 • FAX 0171788 • e-MAIL info@kiefel.de
 DIESER ENTWURF IST GEISTIGES EIGENTUM DES ARCHITECTEN BERND KIEFERL.
 VERVIelfÄLTUNG UND WEITERGABE MIT NACH-ARCHITECTURISCHER GEMÄRKTUNG DES VOR-VERFAHRENS VERBOTEN!

ARCHITEKT BERND KIEFERL