



Sitzungsort / Gremium

Stadthalle, Dr.-Bachl-Straße 11
Stadtrat

Feststellung der Beschlussfähigkeit

Namen der Gremiumsmitglieder

1. Bürgermeister	Wolfgang Beißmann	abwesend
2. Bürgermeister	Hermann Gaßner	
3. Bürgermeister	Hans Hirl	entschuldigt
Stadratsmitglied	Dr. Bastian Ach (ab 19:00 Uhr)	
Stadratsmitglied	Anja Gaßner	
Stadratsmitglied	Karl Hafner	
Stadratsmitglied	Klaus Hagenberger	
Stadratsmitglied	Tobias Hanig	
Stadratsmitglied	Josef Hofbauer	
Stadratsmitglied	Martin Hofer (ab 18:43 Uhr)	
Stadratsmitglied	Sarah Kandlbinder	
Stadratsmitglied	Horst Lackner	
Stadratsmitglied	Dr. Monika Müller-Rampmaier (ab 18:14 Uhr)	
Stadratsmitglied	Rainer Niedermeier	
Stadratsmitglied	Marius Packan	
Stadratsmitglied	Edeltraud Plattner	entschuldigt
Stadratsmitglied	Josef Reitberger	
Stadratsmitglied	Walter Reitmeier	
Stadratsmitglied	Stefan Rickinger	
Stadratsmitglied	Dr. Simon Riedl (ab 18:16 Uhr)	
Stadratsmitglied	Katharina Schiedermaier-Bauer	
Stadratsmitglied	Stephan Seiler	
Stadratsmitglied	Bernhard Stüwe	
Stadratsmitglied	Martin Wagle, MdL	entschuldigt
Stadratsmitglied	Jürgen Zechmann	

Gremiumsmitglieder	geladen	anwesend	stimmberechtigt	abwesend	entschuldigt	unentschuldigt
	25	22	22	3	3	0

Beschlussfähigkeit war gegeben nicht-gegeben

Lfd.-Nr., Gegenstand, Beschluss und Abstimmungsergebnis: Blatt bis Blatt

Vorsitzender (Unterschrift)

Wolfgang Beißmann, 1. Bürgermeister

Schriftführerin (Unterschrift)

Christine Thiel



Sitzungsort / Gremium

Stadthalle, Dr.-Bachl-Straße 11
Stadtrat

Lfd.-Nr. Gegenstand

- 1. Genehmigung der Niederschrift einer öffentlichen Sitzung**
- 2. Mitteilungen**
- 3. Sanierung Gartlbergstraße**
 - 3.1 Vorstellung der Planung**
 - 3.2 Beschlussfassung über Anliegen aus der Anliegerversammlung**
 - 3.3 Maßnahmebeschluss**
- 4. 60. Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplans**
 - 4.1 Behandlung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB sowie aus der Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Abs. 2 BauGB**
 - 4.1.1 Deutsche Telekom GmbH, Email vom 16.08.2021**
 - 4.1.2 Amt für Ernährung, Landwirtschaft und Forsten, Schreiben vom 31.08.2021**
 - 4.2 Feststellungsbeschluss**
- 5. Aufstellung des Bebauungsplans "WA Schachtl III"**
 - 5.1 Behandlung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB sowie aus der Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Abs. 2 BauGB**
 - 5.1.1 Amt für Ernährung, Landwirtschaft und Forsten, Schreiben vom 31.08.2021**
 - 5.2 Satzungsbeschluss**
- 6. Änderung der Geschäftsordnung für den Gestaltungsbeirat der Stadt Pfarrkirchen**
- 7. Unwetterschäden vom 22.06.2021; Genehmigung von außerplanmäßigen Ausgaben**
- 8. Mitgliedschaft der Stadt Pfarrkirchen beim Verein Landschaftspflegeverband Rottal-Inn e. V.**
- 9. Mitteilung von Vergaben nach Auftragserteilung**
- 10. Wünsche und Anfragen**



Sitzungsort / Gremium

Stadthalle, Dr.-Bachl-Straße 11
Stadtrat

Lfd.-Nr.	Gegenstand, Beschluss	Abstimmungs-Ergebnis	
		ja	nein
	<p>Der Vorsitzende, 1. Bürgermeister Wolfgang Beißmann, eröffnet die Sitzung und begrüßt alle Anwesenden. Er stellt die ordnungsgemäße Ladung der Stadtratsmitglieder sowie die Beschlussfähigkeit des Stadtrats fest. Einwände gegen die Tagesordnung bestehen nicht.</p>		
1.	<p>Genehmigung der Niederschrift einer öffentlichen Sitzung</p> <p><u>Beschluss:</u></p> <p>Der Stadtrat genehmigt die Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 24.06.2021.</p>	18	0
2.	<p>Mitteilungen</p>		
3.1	<p>Sanierung Gartlbergstraße Vorstellung der Planung</p> <p>(StRin Dr. Müller-Rampmaier betritt den Sitzungssaal. Anwesend sind 19 Stimmberechtigte.)</p> <p>(StR Dr. Riedl betritt den Sitzungssaal. Anwesend sind 20 Stimmberechtigte.)</p> <p>(StR Hofer betritt den Sitzungssaal. Anwesend sind 21 Stimmberechtigte.)</p>		
3.2	<p>Sanierung Gartlbergstraße Beschlussfassung über Anliegen aus der Anliegerversammlung</p> <p><u>Beschluss:</u></p> <p>Der Stadtrat lehnt die Freigabe für den Radverkehr in beide Richtungen auf dem neu zu errichtenden Gehweg im Rahmen der Sanierung der Gartlbergstraße ab.</p>	18	3
3.3	<p>Sanierung Gartlbergstraße Maßnahmebeschluss</p>		



Sitzungsort / Gremium

Stadthalle, Dr.-Bachl-Straße 11
Stadtrat

Lfd.-Nr. Gegenstand, Beschluss

Abstimmungs-
Ergebnis

ja nein

Beschluss:

Der Stadtrat beschließt die Sanierung der Gartlbergstraße (ab der Einfahrt Ringstraße bis zur Kurve Wasserreserve/Kreuzigungsgruppe – Bauabschnitte 1 - 3) gemäß den Planunterlagen von G+2S Landschaftsarchitekten BDLA, Dipl. Ing. (FH) Landschaftsarchitekt Josef Garnhartner, vom 14.10.2021.

Kostenschätzung:

Kostenschätzung vom 14.10.2021	voraussichtliche Baukosten incl. Planungsleistungen	Zuwendungsfähige Kosten
BA 1 – Stand 14.10.2021	1.032.276,57 €	1.032.276,57 €
BA 2 – Stand 14.10.2021	1.029.588,83 €	1.029.588,83 €
BA 3 – Stand 14.10.2021	1.187.012,39 €	1.187.012,39 €
Gesamtsumme	3.248.877,79 €	3.248.877,79 €

Finanzierung:

Baukosten BA 1: 1.032.276,57 €
Baukosten BA 2: 1.029.588,83 €
Baukosten BA 3: 1.187.012,39 €
Gesamtausgaben: **3.248.877,79 €**

Zuschuss Städtebauförderung
80 % der förderfähigen Kosten 2.599.100,00 €

Eigenmittel Stadt Pfarrkirchen 649.777,79 €

Gesamtkosten: **3.248.877,79 €**

Die Verwaltung wird beauftragt, bei der Regierung von Niederbayern einen Zuschuss im Rahmen des Bund-Länder-Städtebauförderungsprogrammes – Soziale Stadt und den vorzeitigen Maßnahmebeginn zu beantragen.

Die Maßnahme wird unter dem Produkt-Sachkonto 54100.0961005-6394 abgewickelt.

21

0



Sitzungsort / Gremium

Stadthalle, Dr.-Bachl-Straße 11
Stadtrat

Lfd.-Nr.	Gegenstand, Beschluss	Abstimmungs-Ergebnis	
		ja	nein
4.1.1	60. Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplans Behandlung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB sowie aus der Öffentlich- keitsbeteiligung nach § 3 Abs. 2 BauGB Deutsche Telekom GmbH, Email vom 16.08.2021 <u>Beschluss:</u> Die Stellungnahme wird zur Kenntnis genommen. Es ist keine Änderung der Planunterlagen erforderlich.	21	0
4.1.2	60. Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplans Behandlung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB sowie aus der Öffentlich- keitsbeteiligung nach § 3 Abs. 2 BauGB Amt für Ernährung, Landwirtschaft und Forsten, Schreiben vom 31.08.2021 <u>Beschluss:</u> Die Stellungnahme wird zur Kenntnis genommen. Es ist keine Änderung der Planunterlagen erforderlich.	21	0
4.2	60. Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplans Feststellungsbeschluss <u>Beschluss:</u> Die Feststellung der 60. Änderung des Flächennutzungs- und Landschafts- plans gefertigt vom Büro Jocham + Kellhuber, Landschaftsarchitekten Stadt- planer GmbH, Am Sportplatz 7, 94547 Iggenbach, in der Fassung vom 28.09.2021 wird beschlossen, ebenso die Begründung in der Fassung vom 28.09.2021. Die Verwaltung wird beauftragt die erforderlichen Verfahrensschritte zum Wirksamwerden der 60. Änderung des Flächennutzungs- und Landschafts- plans – Beantragung der Genehmigung nach § 6 BauGB und die ortsübliche Bekanntmachung nach § 6 Abs. 5 BauGB – zu veranlassen.	18	3



Sitzungsort / Gremium

Stadthalle, Dr.-Bachl-Straße 11
Stadtrat

Lfd.-Nr.	Gegenstand, Beschluss	Abstimmungs-Ergebnis	
		ja	nein
	(StR Dr. Ach betritt den Sitzungssaal. Anwesend sind 22 Stimmberechtigte.)		
5.1.1	Aufstellung des Bebauungsplans "WA Schachtl III" Behandlung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB sowie aus der Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Abs. 2 BauGB Amt für Ernährung, Landwirtschaft und Forsten, Schreiben vom 31.08.2021 <u>Beschluss:</u> Die Stellungnahme wird zur Kenntnis genommen. Es ist keine Änderung der Satzungsunterlagen erforderlich.	21	1
5.2	Aufstellung des Bebauungsplans "WA Schachtl III" Satzungsbeschluss <u>Beschluss:</u> Der Stadtrat beschließt nach § 10 Abs. 1 BauGB den vom Büro Jocham + Kellhuber, Landschaftsarchitekten Stadtplaner GmbH, Am Sportplatz 7, 94547 Iggenbach, gefertigten Bebauungsplan „WA Schachtl III“ mit Begründung in der Fassung vom 28.09.2021 als Satzung.	19	3
6.	Änderung der Geschäftsordnung für den Gestaltungsbeirat der Stadt Pfarrkirchen <u>Beschluss:</u> Der vorliegende Entwurf der Geschäftsordnung für den Gestaltungsbeirat der Stadt Pfarrkirchen wird als Geschäftsordnung beschlossen. Der Entwurf der Geschäftsordnung, der der Sitzungsniederschrift beigelegt wird, ist Bestandteil dieses Beschlusses.	22	0
7.	Unwetterschäden vom 22.06.2021; Genehmigung von außerplanmäßigen Ausgaben		



Sitzungsort / Gremium

Stadthalle, Dr.-Bachl-Straße 11
Stadtrat

Lfd.-Nr.	Gegenstand, Beschluss	Abstimmungs-Ergebnis	
		ja	nein
	<p><u>Beschluss:</u></p> <p>Der Stadtrat genehmigt die außerplanmäßigen Ausgaben, die für die Behebung der Schäden aufgrund des Unwetters vom 22.06.2021 angefallen sind (Stand 16.09.2021: 219.532,20 € zzgl. Beschäftigtenentgelte für die Mitarbeiter des städtischen Bauhofes 51.466,61 €).</p> <p>Die Unwetterschäden sind weitestgehend beseitigt und abgerechnet. Die außerplanmäßigen Ausgaben können sich aufgrund von noch nicht durchgeführten oder in Rechnung gestellten Arbeiten erhöhen. Die Genehmigung des Stadtrates umfasst auch diese Ausgaben.</p>	22	0
8.	<p>Mitgliedschaft der Stadt Pfarrkirchen beim Verein Landschaftspflegeverband Rottal-Inn e. V.</p> <p><u>Beschluss:</u></p> <p>Der Stadtrat genehmigt den Beitritt der Stadt Pfarrkirchen zum Verein Landschaftspflegeverband Rottal-Inn e. V.</p> <p>Der Mitgliedsbeitrag beträgt pro Jahr 0,30 € je Einwohner zuzüglich eines 10 %igen Anteils der in der jeweiligen Kommune durchgeführten Fördermaßnahmen (= Zuschlag). Für Maßnahmen in Schutzgebieten entfällt der Zuschlag. Der Gesamtbetrag wird gedeckelt bei 1,00 € je Einwohner.</p>	22	0
9.	<p>Mitteilung von Vergaben nach Auftragserteilung</p> <p>Es liegt nichts vor.</p>		
10.	<p>Wünsche und Anfragen</p> <p>Der Vorsitzende leitet um 19:23 Uhr in die nichtöffentliche Sitzung über.</p> <p>15.10.2021</p>		