



**Sitzungsort / Gremium**

Kolpingsaal im Kolpinghaus, Kolpingstraße 5 in Pfarrkirchen  
Stadtrat

**Feststellung der Beschlussfähigkeit**

**Namen der Gremiumsmitglieder**

1. Bürgermeister	Wolfgang Beißmann	abwesend
2. Bürgermeister	Hermann Gaßner	
3. Bürgermeister	Hans Hirl	entschuldigt
Stadratsmitglied	Dr. Bastian Ach (ab 20:21 Uhr)	
Stadratsmitglied	Anja Gaßner	
Stadratsmitglied	Karl Hafner	
Stadratsmitglied	Klaus Hagenberger	entschuldigt
Stadratsmitglied	Tobias Hanig	
Stadratsmitglied	Josef Hofbauer	
Stadratsmitglied	Martin Hofer (ab 18:03 Uhr)	
Stadratsmitglied	Sarah Kandlbinder	
Stadratsmitglied	Horst Lackner	
Stadratsmitglied	Dr. Monika Müller-Rampmaier	
Stadratsmitglied	Rainer Niedermeier	
Stadratsmitglied	Marius Packan	
Stadratsmitglied	Edeltraud Plattner	
Stadratsmitglied	Josef Reitberger	
Stadratsmitglied	Walter Reitmeier	
Stadratsmitglied	Stefan Rickinger	
Stadratsmitglied	Dr. Simon Riedl	entschuldigt
Stadratsmitglied	Katharina Schiedermaier-Bauer	entschuldigt
Stadratsmitglied	Stephan Seiler (ab 19:09 Uhr)	
Stadratsmitglied	Bernhard Stüwe	
Stadratsmitglied	Martin Wagle, MdL	entschuldigt
Stadratsmitglied	Jürgen Zechmann	

Gremiumsmitglieder	geladen	anwesend	stimmberechtigt	abwesend	entschuldigt	unentschuldigt
	25	20	20	5	5	0

**Beschlussfähigkeit**      war gegeben      nicht-gegeben

**Lfd.-Nr., Gegenstand, Beschluss und Abstimmungsergebnis:**      Blatt      bis Blatt

Vorsitzender (Unterschrift)

Wolfgang Beißmann, 1. Bürgermeister

Schriftführerin (Unterschrift)

Christine Thiel



Sitzungsort / Gremium

Kolpingsaal im Kolpinghaus, Kolpingstraße 5 in Pfarrkirchen  
Stadtrat

Lfd.-Nr. Gegenstand

1. **Genehmigung der Niederschriften zweier öffentlicher Sitzungen**
2. **Mitteilungen**
3. **Bericht der Energiebeauftragten und des Klimaschutz- und Energiemanagers**
4. **Umbenennung des Volksbildungswerkes in „Volkshochschule Pfarrkirchen“; Annahme des Entwurfs der geänderten Zweckvereinbarung**
5. **Straßenbenennung im Baugebiet "WA Schachtl III"**
6. **Festlegung von Kriterien für Freiflächen-Photovoltaikanlagen in der Stadt Pfarrkirchen**
7. **Aufhebung des Grundsatzbeschlusses zur Errichtung von Photovoltaikfreiflächenanlagen**
8. **Bewerbung der Stadt Pfarrkirchen für das Zuschussprogramm Radofensive Bayern**
9. **Festlegung von Eckdaten zur Verbesserung der Versorgung mit staatlich gefördertem Wohnraum in Pfarrkirchen**
10. **Mitteilung von Vergaben nach Auftragserteilung**
11. **Wünsche und Anfragen**



**Sitzungsort / Gremium**

Kolpingsaal im Kolpinghaus, Kolpingstraße 5 in Pfarrkirchen  
Stadtrat

Lfd.-Nr.	Gegenstand, Beschluss	Abstimmungs-Ergebnis	
		ja	nein
	<p>Der Vorsitzende, 1. Bürgermeister Wolfgang Beißmann, eröffnet die Sitzung und begrüßt alle Anwesenden. Er stellt die ordnungsgemäße Ladung der Stadtratsmitglieder sowie die Beschlussfähigkeit des Stadtrats fest. Einwände gegen die Tagesordnung bestehen nicht.</p> <p>1. Bürgermeister Beißmann teilt mit, dass die Tagesordnungspunkte Nr. 6 und 7 abgesetzt werden.</p> <p>(StR Hofer betritt um 18:03 Uhr den Sitzungssaal. Anwesend sind 18 Stimmberechtigte.)</p>		
1.	<p><b>Genehmigung der Niederschriften zweier öffentlicher Sitzungen</b></p> <p><u>Beschluss:</u></p> <p>Der Stadtrat genehmigt die Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 25.11.2021.</p> <p>18 0</p> <p><u>Beschluss:</u></p> <p>Der Stadtrat genehmigt die Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 16.12.2021.</p> <p>18 0</p>		
2.	<p><b>Mitteilungen</b></p>		
3.	<p><b>Bericht der Energiebeauftragten und des Klimaschutz- und Energiemanagers</b></p>		
4.	<p><b>Umbenennung des Volksbildungswerkes in „Volkshochschule Pfarrkirchen“; Annahme des Entwurfs der geänderten Zweckvereinbarung</b></p> <p><u>Beschluss:</u></p> <p>Der Stadtrat erklärt sich mit der Namensänderung von Volksbildungswerk in Volkshochschule Pfarrkirchen einverstanden und stimmt dem vorliegenden Entwurf der Zweckvereinbarung für die Volkshochschule Pfarrkirchen zu.</p> <p>18 0</p>		



**Sitzungsort / Gremium**

Kolpingsaal im Kolpinghaus, Kolpingstraße 5 in Pfarrkirchen  
Stadtrat

Lfd.-Nr.	Gegenstand, Beschluss	Abstimmungs-Ergebnis	
		ja	nein
5.	<b>Straßenbenennung im Baugebiet "WA Schachtl III"</b>  <u>Beschluss:</u> Der Stadtrat beschließt, der im neuen Baugebiet „WA Schachtl III“ entstehenden Erschließungsstraße den Namen „Erich-Eder-Ring“ zu geben.	18	0
6.	<b>Festlegung von Kriterien für Freiflächen-Photovoltaikanlagen in der Stadt Pfarrkirchen</b>  Dieser TOP wird abgesetzt.		
7.	<b>Aufhebung des Grundsatzbeschlusses zur Errichtung von Photovoltaikfreiflächenanlagen</b>  Dieser TOP wird abgesetzt.		
8.	<b>Bewerbung der Stadt Pfarrkirchen für das Zuschussprogramm Radoffensive Bayern</b>  <u>Beschluss:</u> Der Stadtrat stimmt der Bewerbung für die Radoffensive Bayern – Innovationen im Radwegebau für die Maßnahmen Minikreisverkehr - Kreuzung Dr.-Bayer-Straße/Ringstraße, Bau eines abgesetzten Radwegs entlang der innerstädtischen Staatsstraße St 2112 sowie Schutzstreifen an der Staatsstraße St 2112 und der Kreisstraße PAN 58 mit Gesamtkostenschätzung von 770.000,00 € zu und beauftragt die Verwaltung die Bewerbung über das Bewerbungsportal des Bayerischen Staatsministeriums für Wohnen, Bau und Verkehr innerhalb der Bewerbungsfrist umgehend einzureichen.	18	0
9.	<b>Festlegung von Eckdaten zur Verbesserung der Versorgung mit staatlich gefördertem Wohnraum in Pfarrkirchen</b>		



**Sitzungsort / Gremium**

Kolpingsaal im Kolpinghaus, Kolpingstraße 5 in Pfarrkirchen  
Stadttrat

Lfd.-Nr.	Gegenstand, Beschluss	Abstimmungs-Ergebnis	
		ja	nein
	<p><u>Beschluss auf Antrag von Stadtratsmitglied Hanig:</u></p> <p>Zur Verbesserung der Verfügbarkeit von preisreduziertem Wohnraum wird die Verwaltung beauftragt bei folgenden Eckdaten für größere Bauvorhaben die Schaffung von staatlich gefördertem Wohnraum im Zuge einer erforderlichen Bauleitplanung vorzugeben:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>– Ab 10 Wohneinheiten in einem privaten Wohnungsbauvorhaben ist ein staatlich geförderter Mietwohnungsbau vorzusehen.</li><li>– Die Zielgröße der staatlich geförderten Mietwohnungen ist vorhabenbezogen in Kooperation mit dem Vorhabenträger durch den Stadtrat festzulegen.</li><li>– Die Sicherung der Umsetzung erfolgt im Bebauungsplan unter Bezug auf § 9 Abs. 1 Nr. 7 BauGB („die Flächen, auf denen ganz oder teilweise nur Wohngebäude, die mit Mitteln der sozialen Wohnraumförderung gefördert werden könnten, errichtet werden dürfen“)</li></ul>	7	11
	<p><u>Beschluss:</u></p> <p>Zur Verbesserung der Verfügbarkeit von preisreduziertem Wohnraum wird die Verwaltung beauftragt bei folgenden Eckdaten für größere Bauvorhaben die Schaffung von staatlich gefördertem Wohnraum im Zuge einer erforderlichen Bauleitplanung vorzugeben:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>– Ab 10 Wohneinheiten in einem privaten Wohnungsbauvorhaben ist ein staatlich geförderter Mietwohnungsbau zu prüfen.</li><li>– Die Zielgröße der staatlich geförderten Mietwohnungen ist vorhabenbezogen in Kooperation mit dem Vorhabenträger durch den Stadtrat festzulegen.</li><li>– Die Sicherung der Umsetzung erfolgt im Bebauungsplan unter Bezug auf § 9 Abs. 1 Nr. 7 BauGB („die Flächen, auf denen ganz oder teilweise nur Wohngebäude, die mit Mitteln der sozialen Wohnraumförderung gefördert werden könnten, errichtet werden dürfen“)</li></ul>	11	7
10.	<p><b>Mitteilung von Vergaben nach Auftragserteilung</b></p> <p>Es liegt nichts vor.</p>		



**Sitzungsort / Gremium**

Kolpingsaal im Kolpinghaus, Kolpingstraße 5 in Pfarrkirchen  
Stadtrat

Lfd.-Nr.	Gegenstand, Beschluss	Abstimmungs-Ergebnis	
		ja	nein
11.	<b>Wünsche und Anfragen</b>  Der Vorsitzende leitet um 18:57 Uhr in die nichtöffentliche Sitzung über.  25.02.2022		