



**Sitzungsort / Gremium**

Sitzungssaal des Rathauses II, Ringstraße 29, in Pfarrkirchen  
Stadtrat

**Feststellung der Beschlussfähigkeit**

**Namen der Gremiumsmitglieder**

1. Bürgermeister	Wolfgang Beißmann	abwesend
2. Bürgermeister	Hermann Gaßner	
3. Bürgermeister	Hans Hirl	
Stadratsmitglied	Dr. Bastian Ach	entschuldigt
Stadratsmitglied	Anja Gaßner	
Stadratsmitglied	Karl Hafner	
Stadratsmitglied	Klaus Hagenberger	entschuldigt
Stadratsmitglied	Tobias Hanig	
Stadratsmitglied	Josef Hofbauer	
Stadratsmitglied	Martin Hofer (ab 17:07 Uhr)	
Stadratsmitglied	Sarah Kandlbinder (ab 17:03 Uhr)	
Stadratsmitglied	Horst Lackner	
Stadratsmitglied	Dr. Monika Müller-Rampmaier	
Stadratsmitglied	Rainer Niedermeier (ab 17:07 Uhr)	
Stadratsmitglied	Marius Packan	
Stadratsmitglied	Edeltraud Plattner	
Stadratsmitglied	Josef Reitberger	
Stadratsmitglied	Walter Reitmeier	
Stadratsmitglied	Stefan Rickinger	
Stadratsmitglied	Dr. Simon Riedl (ab 17:31 Uhr)	
Stadratsmitglied	Katharina Schiedermaier-Bauer	
Stadratsmitglied	Stephan Seiler	
Stadratsmitglied	Bernhard Stüwe	entschuldigt
Stadratsmitglied	Martin Wagle, MdL (ab 18:04 Uhr)	
Stadratsmitglied	Jürgen Zechmann	entschuldigt

Gremiumsmitglieder	geladen	anwesend	stimmberechtigt	abwesend	entschuldigt	unentschuldigt
	25	21	21	4	4	0

**Beschlussfähigkeit**      war gegeben      nicht-gegeben

**Lfd.-Nr., Gegenstand, Beschluss und Abstimmungsergebnis:**      Blatt      bis Blatt

Vorsitzender (Unterschrift)

Wolfgang Beißmann, 1. Bürgermeister / Hermann Gaßner, 2. Bürgermeister

Schriftführerin (Unterschrift)

Christian Wagner



Sitzungsort / Gremium

Sitzungssaal des Rathauses II, Ringstraße 29, in Pfarrkirchen  
Stadtrat

Lfd.-Nr. Gegenstand

- 1. Mitteilungen**
- 2. 63. Änderung des Flächennutzungsplans - Änderungsbeschluss**
- 3. Aufstellung des Bebauungsplanes "SO Sondergebiet Solarpark Einbach"**
  - 3.1 Aufstellungsbeschluss**
  - 3.2 Annahme des Entwurfs**
- 4. Jahresabschluss 2021 der Stadt Pfarrkirchen**
  - 4.1 Bericht des örtlichen Rechnungsprüfungsausschusses**
  - 4.2 Feststellungsbeschluss**
  - 4.3 Entlastungsbeschluss**
- 5. Jahresabschluss 2021 der Vereinigten Stiftung für Wohltätigkeit Pfarrkirchen**
  - 5.1 Bericht des örtlichen Rechnungsprüfungsausschusses**
  - 5.2 Feststellungsbeschluss**
  - 5.3 Entlastungsbeschluss**
- 6. Jahresabschluss 2021 der Stadtwerke Pfarrkirchen**
  - 6.1 Vorstellung des Abschlusses**
  - 6.2 Vorlage des Berichtes des örtlichen Rechnungsprüfungsausschusses**
  - 6.3 Vorlage des Berichtes des Abschlussprüfers**
  - 6.4 Feststellungsbeschluss**
  - 6.5 Entlastungsbeschluss**
- 7. Bestellung eines Abschlussprüfers für die Prüfung des Jahresabschlusses 2022**
- 8. Mitteilung von Vergaben nach Auftragserteilung**
- 9. Wünsche und Anfragen**
- 10. Jahresschluss**



Sitzungsort / Gremium

Sitzungssaal des Rathauses II, Ringstraße 29, in Pfarrkirchen  
Stadtrat

Lfd.-Nr.	Gegenstand, Beschluss	Abstimmungs-Ergebnis	
		ja	nein
	<p>Der Vorsitzende, 1. Bürgermeister Wolfgang Beißmann, eröffnet die Sitzung und begrüßt alle Anwesenden. Er stellt die ordnungsgemäße Ladung der Stadtratsmitglieder sowie die Beschlussfähigkeit des Stadtrats fest. Einwände gegen die Tagesordnung bestehen nicht.</p>		
1.	<p><b>Mitteilungen</b></p> <p>(Ein Stadtratsmitglied betritt den Sitzungssaal. Es sind 17 Stimmberechtigte anwesend.)</p>		
2.	<p><b>63. Änderung des Flächennutzungsplans - Änderungsbeschluss</b></p> <p>(Ein Stadtratsmitglied betritt den Sitzungssaal. Es sind 18 Stimmberechtigte anwesend.)</p> <p>(Ein Stadtratsmitglied betritt den Sitzungssaal. Es sind 19 Stimmberechtigte anwesend.)</p> <p><u>Beschluss:</u></p> <p>Der Stadtrat beschließt den rechtskräftigen Flächennutzungs- und Landschaftsplan in Einbach zu ändern. Die Änderung umfasst Teilflächen des Flurstück 2128 der Gemarkung Reichenberg. Der Geltungsbereich der Änderung ist im beiliegenden Lageplan vom 06.12.2022 schwarz strichliert umrandet gekennzeichnet.</p> <p>Die 63. Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplans wurde vom Büro planwerkstatt karlstetter, Dipl. Ing. Martin Karlstetter, Ringstraße 7, 84163 Marklkofen erstellt.</p>	19	0
3.1	<p><b>Aufstellung des Bebauungsplanes "SO Sondergebiet Solarpark Einbach"</b></p> <p><b>Aufstellungsbeschluss</b></p> <p><u>Beschluss:</u></p> <p>Der Stadtrat beschließt die Aufstellung des Bebauungsplanes „SO Solarpark Einbach“ gem. § 2 Abs. 1 BauGB.</p> <p>Rund 2,5 km nordöstlich von Pfarrkirchen soll auf Basis eines Bebauungsplans ein Sondergebiet Erneuerbare Energien mit einer Geltungsbereichs-</p>		



Sitzungsort / Gremium

Sitzungssaal des Rathauses II, Ringstraße 29, in Pfarrkirchen  
Stadtrat

Lfd.-Nr.	Gegenstand, Beschluss	Abstimmungs-Ergebnis	
		ja	nein
	<p>größe von 8,12 ha für die angestrebte Realisierung einer Agri-Photovoltaikanlage ausgewiesen werden.</p> <p>Der Geltungsbereich des Bebauungsplanes ist im beiliegenden Lageplan vom 06.12.2022 schwarz strichliert umrandet gekennzeichnet. Die Änderung umfasst Teilflächen des Flurstück 2128 der Gemarkung Reichenberg.</p> <p>Der räumliche Geltungsbereich des Bebauungsplans ist im Flächennutzungs- und Landschaftsplan als landwirtschaftlich genutzte Flächen dargestellt. Der Flächennutzungsplan ist im Wege des Parallelverfahrens nach § 8 Abs. 3 BauGB entsprechend abzuändern.</p>	19	0
<b>3.2</b>	<p><b>Aufstellung des Bebauungsplanes "SO Sondergebiet Solarpark Einbach"</b></p> <p><b>Annahme des Entwurfs</b></p> <p><u>Beschluss:</u></p> <p>Der Stadtrat beschließt die Annahme des Entwurfs in der Fassung vom 06.12.2022. Der Entwurf wurde vom Büro planwerkstatt karlstetter, Dipl. Ing. Martin Karlstetter, Ringstraße 7, 84163 Marklkofen erstellt.</p> <p>Der Entwurf ist Grundlage für die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Abs. 1 BauGB und für die Beteiligung der berührten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 BauGB.</p>	19	0
<b>4.1</b>	<p><b>Jahresabschluss 2021 der Stadt Pfarrkirchen</b></p> <p><b>Bericht des örtlichen Rechnungsprüfungsausschusses</b></p>		
<b>4.2</b>	<p><b>Jahresabschluss 2021 der Stadt Pfarrkirchen</b></p> <p><b>Feststellungsbeschluss</b></p> <p><u>Beschluss:</u></p> <p>Nach Vorlage des Berichtes des örtlichen Rechnungsprüfungsausschusses vom 29.11.2022 stellt der Stadtrat den Jahresabschluss 2021 der Stadt Pfarrkirchen vom 07.11.2022 (Seiten 1 bis 332) gemäß Art. 102 Abs. 3 GO fest.</p> <p>Der Jahresüberschuss in Höhe von 721.024,50 € soll gemäß § 24 Abs. 2 KommHV-Doppik der Ergebnissrücklage zugeführt werden.</p>	19	0



Sitzungsort / Gremium

Sitzungssaal des Rathauses II, Ringstraße 29, in Pfarrkirchen  
Stadtrat

Lfd.-Nr.	Gegenstand, Beschluss	Abstimmungs-Ergebnis	
		ja	nein
4.3	<b>Jahresabschluss 2021 der Stadt Pfarrkirchen Entlastungsbeschluss</b>  <u>Beschluss:</u> Nach Vorlage des Berichtes des örtlichen Rechnungsprüfungsausschusses vom 29.11.2022 und Feststellung des Jahresabschlusses 2021 vom 07.11.2022 (Seiten 1 bis 332) erteilt der Stadtrat gemäß Art. 102 Abs. 3 GO die Entlastung.  (1. Bürgermeister Beißmann nimmt an der Abstimmung nicht teil.)	18	0
5.1	<b>Jahresabschluss 2021 der Vereinigten Stiftung für Wohltätigkeit Pfarrkirchen Bericht des örtlichen Rechnungsprüfungsausschusses</b>		
5.2	<b>Jahresabschluss 2021 der Vereinigten Stiftung für Wohltätigkeit Pfarrkirchen Feststellungsbeschluss</b>  <u>Beschluss:</u> Nach Vorlage des Berichtes des örtlichen Rechnungsprüfungsausschusses vom 29.11.2022 stellt der Stadtrat den Jahresabschluss 2021 der Vereinigten Stiftung für Wohltätigkeit Pfarrkirchen vom 19.05.2022 (Seiten 1 bis 60) gemäß Art. 102 Abs. 3 GO fest. Nach § 62 Abs. 1 Nr. 3 der Abgabenordnung wird ein Betrag von 1.709,52 € (= 10 % der Erträge aus dem ideellen Bereich) der freien Rücklage zugeführt. Die Ergebnisrechnung 2021 weist einen Jahresfehlbetrag von 35.629,75 € (davon 18.099,51 € aus der Vermögensverwaltung und 17.530,24 € aus dem ideellen Bereich) aus. Der Fehlbetrag aus der Vermögensverwaltung in Höhe von 18.099,51 € wird durch eine Entnahme aus der freien Rücklage ausgeglichen. Zum Ausgleich des Fehlbetrages aus dem ideellen Bereich in Höhe von 17.530,24 € und der Zuführung an die freie Rücklage in Höhe von 1.709,52 € erfolgt eine Entnahme aus der Mittelverwendungsrückstellung in Höhe von 19.239,76 €.	19	0





Sitzungsort / Gremium

Sitzungssaal des Rathauses II, Ringstraße 29, in Pfarrkirchen  
Stadtrat

Lfd.-Nr.	Gegenstand, Beschluss	Abstimmungs-Ergebnis	
		ja	nein
5.3	<b>Jahresabschluss 2021 der Vereinigten Stiftung für Wohltätigkeit Pfarrkirchen Entlastungsbeschluss</b>  <u>Beschluss:</u> Nach Vorlage des Berichtes des örtlichen Rechnungsprüfungsausschusses vom 29.11.2022 und Feststellung des Jahresabschlusses 2021 vom 19.05.2022 (Seiten 1 bis 60) erteilt der Stadtrat gemäß Art. 102 Abs. 3 GO die Entlastung.  (1. Bürgermeister Beißmann nimmt an der Abstimmung nicht teil.)	18	0
6.	<b>Jahresabschluss 2021 der Stadtwerke Pfarrkirchen</b>  1. Bürgermeister Beißmann (derzeit Interims-Werkleiter der Stadtwerke Pfarrkirchen) übergibt den Vorsitz an den 2. Bürgermeister Gaßner.		
6.1	<b>Jahresabschluss 2021 der Stadtwerke Pfarrkirchen Vorstellung des Abschlusses</b>		
6.2	<b>Jahresabschluss 2021 der Stadtwerke Pfarrkirchen Vorlage des Berichtes des örtlichen Rechnungsprüfungsausschusses</b>		
6.3	<b>Jahresabschluss 2021 der Stadtwerke Pfarrkirchen Vorlage des Berichtes des Abschlussprüfers</b>		



Sitzungsort / Gremium

Sitzungssaal des Rathauses II, Ringstraße 29, in Pfarrkirchen  
Stadtrat

Lfd.-Nr.	Gegenstand, Beschluss	Abstimmungs- Ergebnis																			
		ja	nein																		
6.4	<p><b>Jahresabschluss 2021 der Stadtwerke Pfarrkirchen Feststellungsbeschluss</b></p> <p><u>Beschluss:</u></p> <p>Der Stadtrat billigt den vorliegenden Bericht zum Jahresabschluss 2021 der Wirtschaftsprüfer BKWP Wiedemann &amp; Partner mbB Wirtschaftsprüfungsgesellschaft, München</p> <p>Gem. § 25 Eigenbetriebsverordnung stellt der Stadtrat fest:</p> <table><tr><td>Bilanzsumme 2021</td><td>48.233.398,14 €</td></tr><tr><td>Jahresergebnis Strom</td><td>+ 1.146.633,66 €</td></tr><tr><td>Jahresergebnis Gas</td><td>+ 335.117,15 €</td></tr><tr><td>Jahresergebnis Wärme</td><td>+ 13.900,28 €</td></tr><tr><td>Jahresergebnis Wasser</td><td>+ 123.434,27 €</td></tr><tr><td>Jahresergebnis Abwasser</td><td>- 120.498,67 €</td></tr><tr><td>Jahresergebnis Erlebnisbad</td><td>- 732.950,16 €</td></tr><tr><td>Jahresergebnis Verkehr</td><td>- 392.609,97 €</td></tr><tr><td>Jahresergebnis 2021</td><td>373.026,56 €</td></tr></table> <p>Gemäß § 25 Abs. 3 Eigenbetriebsverordnung beschließt der Stadtrat folgende Behandlung des Jahresverlustes:</p> <p>Entnahme des Jahresverlustes der Abwasserbeseitigung in Höhe von 120.498,67 € aus den Rücklagen der Stadtwerke Pfarrkirchen, Sparte Abwasser.</p> <p>Einstellung des Jahresgewinns aller Sparten ohne Abwasser in Höhe von 493.525,23 € in die Rücklagen der Stadtwerke Pfarrkirchen.</p> <p>Dieser Beschluss ist zusammen, mit dem Bestätigungsvermerk des Wirtschaftsprüfers, gem. EBV bekannt zu geben.</p> <p>(1. Bürgermeister Beißmann nimmt an der Abstimmung nicht teil.)</p>	Bilanzsumme 2021	48.233.398,14 €	Jahresergebnis Strom	+ 1.146.633,66 €	Jahresergebnis Gas	+ 335.117,15 €	Jahresergebnis Wärme	+ 13.900,28 €	Jahresergebnis Wasser	+ 123.434,27 €	Jahresergebnis Abwasser	- 120.498,67 €	Jahresergebnis Erlebnisbad	- 732.950,16 €	Jahresergebnis Verkehr	- 392.609,97 €	Jahresergebnis 2021	373.026,56 €	18	0
Bilanzsumme 2021	48.233.398,14 €																				
Jahresergebnis Strom	+ 1.146.633,66 €																				
Jahresergebnis Gas	+ 335.117,15 €																				
Jahresergebnis Wärme	+ 13.900,28 €																				
Jahresergebnis Wasser	+ 123.434,27 €																				
Jahresergebnis Abwasser	- 120.498,67 €																				
Jahresergebnis Erlebnisbad	- 732.950,16 €																				
Jahresergebnis Verkehr	- 392.609,97 €																				
Jahresergebnis 2021	373.026,56 €																				
6.5	<p><b>Jahresabschluss 2021 der Stadtwerke Pfarrkirchen Entlastungsbeschluss</b></p> <p><u>Beschluss:</u></p> <p>Gem. Art. 102, Abs. 3 Gemeindeordnung erteilt der Stadtrat die Entlastung für den Jahresabschluss der Stadtwerke Pfarrkirchen des Jahres 2021.</p> <p>(1. Bürgermeister Beißmann und 2. Bürgermeister Gaßner nehmen an der Abstimmung nicht teil.)</p>	17	0																		



Sitzungsort / Gremium

Sitzungssaal des Rathauses II, Ringstraße 29, in Pfarrkirchen  
Stadtrat

Lfd.-Nr.	Gegenstand, Beschluss	Abstimmungs-Ergebnis	
		ja	nein
7.	<p><b>Bestellung eines Abschlussprüfers für die Prüfung des Jahresabschlusses 2022</b></p> <p><u>Beschluss:</u></p> <p>Der Stadtrat beauftragt BKWP Wiedemann &amp; Partner mbB Wirtschaftsprüfungsgesellschaft, München auf der Grundlage des Angebotes mit der Durchführung der Abschlussprüfung im Sinne des Art. 107 der Gemeindeordnung und des § 25 Eigenbetriebsverordnung über den Jahresabschluss der Stadtwerke Pfarrkirchen, sowie die erweiterten Tätigkeitsabschlüsse Strom und Gas für das Wirtschaftsjahr 2022.</p> <p>(1. Bürgermeister Beißmann nimmt an der Abstimmung nicht teil.)</p> <p>Nach der Abstimmung übergibt 2. Bürgermeister Gaßner den Vorsitz zurück an den 1. Bürgermeister Beißmann.</p>	18	0
8.	<p><b>Mitteilung von Vergaben nach Auftragserteilung</b></p> <p>Es liegt nichts vor.</p>		
9.	<p><b>Wünsche und Anfragen</b></p>		
10.	<p><b>Jahresschluss</b></p> <p>(Ein Stadtratsmitglied betritt den Sitzungssaal. Es sind 20 Stimmberechtigte anwesend.)</p> <p>Der Vorsitzende leitet um 17:57 Uhr in die nichtöffentliche Sitzung über.</p> <p>16.12.2022</p>		