



**Sitzungsort / Gremium**

Sitzungssaal des Rathauses I, Stadtplatz 2 in Pfarrkirchen  
Stadtplanungs- und Wirtschaftsförderungsausschuss

**Feststellung der Beschlussfähigkeit**

**Namen der Gremiumsmitglieder**

1. Bürgermeister	Wolfgang Beißmann
Stadtratsmitglied	Anja Gaßner
Stadtratsmitglied	Karl Hafner (V)
Stadtratsmitglied	Klaus Hagenberger (ab 16:05 Uhr)
Stadtratsmitglied	Tobias Hanig
Stadtratsmitglied	Horst Lackner
Stadtratsmitglied	Dr. Monika Müller-Rampmaier
Stadtratsmitglied	Rainer Niedermeier (V)
Stadtratsmitglied	Dr. Simon Riedl (ab 16:02 Uhr)
Stadtratsmitglied	Katharina Schiedermair-Bauer
Stadtratsmitglied	Stephan Seiler
Stadtratsmitglied	Martin Wagle, MdL

abwesend

entschuldigt

entschuldigt  
entschuldigt

Gremiumsmitglieder	geladen	anwesend	stimmberechtigt	abwesend	entschuldigt	unentschuldigt
	10	9	9	3	3	0

**Beschlussfähigkeit**

war gegeben

nicht-gegeben

**Lfd.-Nr., Gegenstand, Beschluss und Abstimmungsergebnis:** Blatt bis Blatt

Vorsitzender (Unterschrift)

Wolfgang Beißmann, 1. Bürgermeister

Protokollführung (Unterschrift)

Eva Isabella Schwinge



**Sitzungsort / Gremium**

Sitzungssaal des Rathauses I, Stadtplatz 2 in Pfarrkirchen  
Stadtplanungs- und Wirtschaftsförderungsausschuss

Lfd.-Nr. Gegenstand

1. **Vorstellung von Maßnahmen zur Innenstadtförderung mit Ergänzung um den Baustein Mietzuschussprogramm bei Leerständen**
2. **Wünsche, Anfragen und Mitteilungen**



**Sitzungsort / Gremium**

Sitzungssaal des Rathauses I, Stadtplatz 2 in Pfarrkirchen  
Stadtplanungs- und Wirtschaftsförderungsausschuss

Lfd.-Nr.	Gegenstand, Beschluss	Abstimmungs-Ergebnis	
		ja	nein
	<p>Der Vorsitzende, 1. Bürgermeister Wolfgang Beißmann, eröffnet die Sitzung und begrüßt alle Anwesenden. Er stellt die ordnungsgemäße Ladung der Stadtratsmitglieder sowie die Beschlussfähigkeit des Gremiums fest. Einwände gegen die Tagesordnung bestehen nicht.</p> <p>(Ein Gremiumsmitglied betritt den Sitzungssaal um 16:05 Uhr. Anwesend sind 9 Stimmberechtigte.)</p>		
1.	<p><b>Vorstellung von Maßnahmen zur Innenstadtförderung mit Ergänzung um den Baustein Mietzuschussprogramm bei Leerständen</b></p> <p><u>Beschluss:</u></p> <p>Der Stadtplanungs- und Wirtschaftsförderungsausschuss empfiehlt dem Hauptausschuss folgenden Beschluss zu fassen:</p> <p>Das Mietzuschussprogramm der Stadt Pfarrkirchen zur Beseitigung von Leerständen wird als kommunales Förderprogramm mit folgenden Änderungen beschossen:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• der Leerstand muss verpflichtend gemeldet werden</li><li>• die Mietreduktion beträgt generell 10 %</li><li>• bei Vermietung gemäß IHK-Satz oder darunter beträgt die Förderung 30 %</li><li>• bei Vermietung über dem IHK-Satz reduziert sich die Förderung auf 15 %</li><li>• Nutzungsänderungen sind anzuzeigen</li><li>• die abschließenden Entscheidungen über den Antrag auf Mietzuschuss sind ausschließlich dem Hauptausschuss vorbehalten</li></ul> <p>Der Entwurf des Mietzuschussprogramms, der der Sitzungsniederschrift beigefügt wird, ist Bestandteil dieses Beschlusses.</p> <p>Die Verwaltung wird beauftragt die entsprechenden Haushaltsmittel für den Haushalt 2024 einzuplanen.</p>	9	0
2.	<p><b>Wünsche, Anfragen und Mitteilungen</b></p> <p>Es liegen keine Wortmeldungen vor.</p> <p>Der Vorsitzende leitet um 16:45 Uhr in die nichtöffentliche Sitzung.</p> <p>12.12.2023</p>		