



Sitzungsort / Gremium

Sitzungssaal des Rathauses II, Ringstraße 29, in Pfarrkirchen
Stadtrat

Feststellung der Beschlussfähigkeit

Namen der Gremiumsmitglieder

1. Bürgermeister	Wolfgang Beißmann
2. Bürgermeister	Hermann Gaßner
3. Bürgermeister	Hans Hirl
Stadtratsmitglied	Dr. Bastian Ach
Stadtratsmitglied	Anja Gaßner
Stadtratsmitglied	Karl Hafner
Stadtratsmitglied	Klaus Hagenberger
Stadtratsmitglied	Tobias Hanig
Stadtratsmitglied	Josef Hofbauer
Stadtratsmitglied	Martin Hofer
Stadtratsmitglied	Sarah Kandlbinder
Stadtratsmitglied	Horst Lackner
Stadtratsmitglied	Dr. Monika Müller-Rampmaier
Stadtratsmitglied	Rainer Niedermeier
Stadtratsmitglied	Marius Packan
Stadtratsmitglied	Edeltraud Plattner
Stadtratsmitglied	Josef Reitberger
Stadtratsmitglied	Walter Reitmeier
Stadtratsmitglied	Stefan Rickinger
Stadtratsmitglied	Dr. Simon Riedl
Stadtratsmitglied	Katharina Schiedermaier-Bauer
Stadtratsmitglied	Stephan Seiler
Stadtratsmitglied	Bernhard Stüwe
Stadtratsmitglied	Martin Wagle, MdL
Stadtratsmitglied	Jürgen Zechmann

abwesend

entschuldigt
entschuldigt

entschuldigt

Gremiumsmitglieder	geladen	anwesend	stimmberechtigt	abwesend	entschuldigt	unentschuldigt
	25	22	22	3	3	0

Beschlussfähigkeit

war gegeben

nicht-gegeben

Lfd.-Nr., Gegenstand, Vortrag, Beschluss und Abstimmungsergebnis:

Blatt

bis Blatt

Vorsitzender (Unterschrift)

Wolfgang Beißmann, 1. Bürgermeister

Protokollführung (Unterschrift)

Maren Klump



Sitzungsort / Gremium

Sitzungssaal des Rathauses II, Ringstraße 29, in Pfarrkirchen
Stadtrat

Lfd.-Nr.	Gegenstand
1.	Mitteilungen
2.	66. Änderung des Flächennutzungsplanes "Sondergebiet Solarpark Benk"
2.1	Änderungsbeschluss
2.2	Annahme des Entwurfs
3.	Aufstellung des Bebauungsplanes mit Grünordnung "Sondergebiet Solarpark Benk II"
3.1	Aufstellungsbeschluss
3.2	Annahme des Entwurfs
4.	63. Änderung des Flächennutzungsplanes mit integriertem Landschaftsplan "SO Solarpark Einbach"
4.1	Behandlung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB sowie aus der Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Abs. 2 BauGB
4.1.1	Amt für Ernährung, Landwirtschaft und Forsten a. d. Isar – Pfarrkirchen, XXX, E-Mail vom 30.05.2023
4.1.2	Regierung von Niederbayern, XXX, E-Mail vom 05.06.2023
4.2	Feststellungsbeschluss
5.	Aufstellung des Bebauungsplans "SO Solarpark Einbach"
5.1	Behandlung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB sowie aus der Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Abs. 2 BauGB
5.1.1	Amt für Ernährung, Landwirtschaft und Forsten a. d. Isar – Pfarrkirchen, XXX, E-Mail vom 30.05.2023
5.1.2	Regierung von Niederbayern, XXX, E-Mail vom 05.06.2023
5.2	Satzungsbeschluss
6.	64. Änderung des Flächennutzungsplanes mit integriertem Landschaftsplan "SO Solarpark Stumm"
6.1	Behandlung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB sowie aus der Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Abs. 2 BauGB
6.2	Feststellungsbeschluss
7.	Aufstellung des Bebauungsplans "SO Solarpark Stumm"
7.1	Behandlung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB sowie aus der Öffentlich-



Sitzungsort / Gremium

Sitzungssaal des Rathauses II, Ringstraße 29, in Pfarrkirchen
Stadtrat

Lfd.-Nr.	Gegenstand
	keitsbeteiligung nach § 3 Abs. 2 BauGB
7.2	Satzungsbeschluss
8.	65. Änderung des Flächennutzungsplanes mit integriertem Landschaftsplan "Gewerbegebiet III Süd"
8.1	Behandlung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB sowie aus der Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Abs. 2 BauGB
8.1.1	Regierung von Niederbayern, XXX, E-Mail vom 29.08.2023
8.1.2	Wasserwirtschaftsamt Deggendorf, XXX, E-Mail vom 18.08.2023
8.2	Feststellungsbeschluss
9.	19. Änderung und Erweiterung des Bebauungsplanes mit integrierter Grünordnung „Gewerbegebiet III Süd“
9.1	Behandlung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB sowie aus der Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Abs. 2 BauGB
9.1.1	Regierung von Niederbayern, XXX, E-Mail vom 29.08.2023
9.1.2	Wasserwirtschaftsamt Deggendorf, XXX, E-Mail vom 18.08.2023
9.2	Billigungs- und Auslegungsbeschluss
10.	1. Änderung und Erweiterung der Außenbereichssatzung "Gstockert"
10.1	Behandlung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB sowie aus der Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Abs. 2 BauGB
10.1.1	Abfallwirtschaftsverband Isar Inn (AWV), XXX, E-Mail v. 13.07.2023
10.1.2	Regierung von Niederbayern, XXX, E-Mail vom 04.08.2023
10.1.3	Amt für Ernährung, Landwirtschaft und Forsten, XXX, E-Mail vom 07.08.2023
10.1.4	Bayerischer Bauernverband, XXX, E-Mail vom 07.08.2023
10.1.5	LRA Rottal-Inn, XXX, E-Mail v. 09.08.2023
10.1.6	Bayerisches Landesamt für Denkmalpflege, XXX, E-Mail vom 10.08.2023
10.1.7	Wasserwirtschaftsamt Deggendorf, XXX, E-Mail vom 16.08.2023
10.2	Billigungs- und Auslegungsbeschluss
11.	Beantwortung der offenen Fragen aus den Bürgerversammlungen
12.	Mitteilung von Vergaben nach Auftragserteilung



Sitzungsort / Gremium

Sitzungssaal des Rathauses II, Ringstraße 29, in Pfarrkirchen
Stadtrat

Lfd.-Nr. Gegenstand

13.

Wünsche und Anfragen



Sitzungsort / Gremium

Sitzungssaal des Rathauses II, Ringstraße 29, in Pfarrkirchen
Stadtrat

Lfd.-Nr.	Gegenstand, Vortrag, Beschluss	Abstimmungs-Ergebnis	
		ja	nein
	Der Vorsitzende, 1. Bürgermeister Wolfgang Beißmann, eröffnet die Sitzung und begrüßt alle Anwesenden. Er stellt die ordnungsgemäße Ladung der Stadtratsmitglieder sowie die Beschlussfähigkeit des Stadtrats fest. Einwände gegen die Tagesordnung bestehen nicht.		
1.	Mitteilungen		
2.1	66. Änderung des Flächennutzungsplanes "Sondergebiet Solarpark Benk" Änderungsbeschluss <u>Beschluss:</u> Der Stadtrat beschließt den rechtskräftigen Flächennutzungs- und Landschaftsplan in Benk zu ändern. Die Änderung umfasst das gesamte Flurstück Nr. 2308/6, Gemarkung Reichenberg. Der Geltungsbereich der Änderung ist im beiliegenden Lageplan vom 28.09.2023 schwarz strichliert umrandet gekennzeichnet. Die 66. Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplanes wurde vom Büro Planwerkstatt Karlstetter, Dipl. Ing. Martin Karlstetter, Ringstraße 7, 84163 Marklkofen erstellt.	17	0
2.2	66. Änderung des Flächennutzungsplanes "Sondergebiet Solarpark Benk" Annahme des Entwurfs <u>Beschluss:</u> Der Stadtrat beschließt die Annahme der 66. Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplanes in der Fassung vom 28.09.2023. Der Änderungsentwurf wurde gefertigt vom Büro Planwerkstatt Karlstetter, Ringstraße 7, 84163 Marklkofen. Der Änderungsentwurf ist Grundlage für die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Abs. 1 BauGB und der frühzeitigen Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 BauGB.	17	0



Sitzungsort / Gremium

Sitzungssaal des Rathauses II, Ringstraße 29, in Pfarrkirchen
Stadtrat

Lfd.-Nr.	Gegenstand, Vortrag, Beschluss	Abstimmungs-Ergebnis	
		ja	nein
3.1	Aufstellung des Bebauungsplanes mit Grünordnung "Sondergebiet Solarpark Benk II" Aufstellungsbeschluss <u>Beschluss:</u> Der Stadtrat beschließt die Aufstellung des Bebauungsplanes „SO Solarpark Benk II“ gem. § 2 Abs. 1 BauGB. Der räumliche Geltungsbereich des Bebauungsplans ist im Flächennutzungs- und Landschaftsplan als landwirtschaftlich genutzte Fläche dargestellt. Der Flächennutzungsplan ist im Wege des Parallelverfahrens nach § 8 Abs. 3 BauGB entsprechend zu ändern.	17	0
3.2	Aufstellung des Bebauungsplanes mit Grünordnung "Sondergebiet Solarpark Benk II" Annahme des Entwurfs <u>Beschluss:</u> Der Stadtrat beschließt die Annahme des Entwurfs in der Fassung vom 28.09.2023. Der Entwurf wurde vom Büro Planwerkstatt Karlstetter, Dipl. Ing. Martin Karlstetter, Ringstraße 7, 84163 Marklkofen erstellt. Der Entwurf ist Grundlage für die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Abs. 1 BauGB und für die Beteiligung der berührten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 BauGB.	17	0
4.1.1	63. Änderung des Flächennutzungsplanes mit integriertem Landschaftsplan "SO Solarpark Einbach" Behandlung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB sowie aus der Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Abs. 2 BauGB Amt für Ernährung, Landwirtschaft und Forsten a. d. Isar – Pfarrkirchen, XXX, E-Mail vom 30.05.2023 <u>Beschluss:</u> Die Stellungnahme wird zur Kenntnis genommen. Eine Abwägung ist nicht veranlasst. An den Darstellungen der 63. Änderung des Flächennutzungsplans wird festgehalten.	17	0



Sitzungsort / Gremium

Sitzungssaal des Rathauses II, Ringstraße 29, in Pfarrkirchen
Stadtrat

Lfd.-Nr.	Gegenstand, Vortrag, Beschluss	Abstimmungs-Ergebnis	
		ja	nein
4.1.2	<p>63. Änderung des Flächennutzungsplanes mit integriertem Landschaftsplan "SO Solarpark Einbach" Behandlung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB sowie aus der Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Abs. 2 BauGB Regierung von Niederbayern, XXX, E-Mail vom 05.06.2023</p> <p><u>Beschluss:</u> Die Stellungnahme wird zur Kenntnis genommen. Eine Abwägung ist nicht veranlasst. An den Darstellungen der 63. Änderung des Flächennutzungsplans wird festgehalten.</p>	17	0
4.2	<p>63. Änderung des Flächennutzungsplanes mit integriertem Landschaftsplan "SO Solarpark Einbach" Feststellungsbeschluss</p> <p><u>Beschluss:</u> Die Feststellung der 63. Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplans gefertigt vom Büro Martin Karlstetter, Planwerkstatt Karlstetter, Ringstraße 7, 84163 Marklkofen, in der Fassung vom 28.09.2023 wird beschlossen. Ebenso die Begründung in der Fassung vom 28.09.2023. Die Verwaltung wird beauftragt die erforderlichen Verfahrensschritte zum Wirksamwerden der 63. Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplans – Beantragung der Genehmigung nach § 6 BauGB und die ortsübliche Bekanntmachung nach § 6 Abs. 5 BauGB – zu veranlassen.</p>	17	0
5.1.1	<p>Aufstellung des Bebauungsplans "SO Solarpark Einbach" Behandlung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB sowie aus der Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Abs. 2 BauGB Amt für Ernährung, Landwirtschaft und Forsten a. d. Isar – Pfarrkirchen, XXX, E-Mail vom 30.05.2023</p> <p><u>Beschluss:</u> Die Stellungnahme wird zur Kenntnis genommen. Eine Abwägung ist nicht veranlasst. An den Festsetzungen des Bebauungsplans wird festgehalten.</p>	17	0



Sitzungsort / Gremium

Sitzungssaal des Rathauses II, Ringstraße 29, in Pfarrkirchen
Stadtrat

Lfd.-Nr.	Gegenstand, Vortrag, Beschluss	Abstimmungs-Ergebnis	
		ja	nein
5.1.2	Aufstellung des Bebauungsplans "SO Solarpark Einbach" Behandlung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB sowie aus der Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Abs. 2 BauGB Regierung von Niederbayern, XXX, E-Mail vom 05.06.2023 <u>Beschluss:</u> Die Stellungnahme wird zur Kenntnis genommen. Eine Abwägung ist nicht veranlasst. An den Festsetzungen des Bebauungsplans wird festgehalten.	17	0
5.2	Aufstellung des Bebauungsplans "SO Solarpark Einbach" Satzungsbeschluss <u>Beschluss:</u> Der Stadtrat beschließt die nach § 10 Abs. 1 BauGB von planwerkstatt Karlsruher, Ringstraße 7, 84163 Marklkofen gefertigten Bebauungsplan mit integrierter Grünordnung „SO Solarpark Einbach“ einschließlich Anlagen in der Fassung vom 28.09.2023 als Satzung.	17	0
6.1	64. Änderung des Flächennutzungsplanes mit integriertem Landschaftsplan "SO Solarpark Stumm" Behandlung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB sowie aus der Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Abs. 2 BauGB TOP wird abgesetzt.		
6.2	64. Änderung des Flächennutzungsplanes mit integriertem Landschaftsplan "SO Solarpark Stumm" Feststellungsbeschluss TOP wird abgesetzt.		
7.	Aufstellung des Bebauungsplans "SO Solarpark Stumm" TOP wird abgesetzt.		



Sitzungsort / Gremium

Sitzungssaal des Rathauses II, Ringstraße 29, in Pfarrkirchen
Stadtrat

Lfd.-Nr.	Gegenstand, Vortrag, Beschluss	Abstimmungs-Ergebnis	
		ja	nein
7.1	Aufstellung des Bebauungsplans "SO Solarpark Stumm" Behandlung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB sowie aus der Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Abs. 2 BauGB TOP wird abgesetzt.		
7.2	Aufstellung des Bebauungsplans "SO Solarpark Stumm" Satzungsbeschluss TOP wird abgesetzt.		
8.1.1	65. Änderung des Flächennutzungsplanes mit integriertem Landschaftsplan "Gewerbegebiet III Süd" Behandlung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB sowie aus der Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Abs. 2 BauGB Regierung von Niederbayern, XXX, E-Mail vom 29.08.2023 <u>Beschluss:</u> Der Stadtrat nimmt die Stellungnahme der Regierung von Niederbayern zur Kenntnis.	17	0
8.1.2	65. Änderung des Flächennutzungsplanes mit integriertem Landschaftsplan "Gewerbegebiet III Süd" Behandlung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB sowie aus der Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Abs. 2 BauGB Wasserwirtschaftsamt Deggendorf, XXX, E-Mail vom 18.08.2023 <u>Beschluss:</u> Der Stadtrat nimmt die Stellungnahme des Wasserwirtschaftsamtes Deggendorf zur Kenntnis	17	0
8.2	65. Änderung des Flächennutzungsplanes mit integriertem Landschaftsplan "Gewerbegebiet III Süd" Feststellungsbeschluss		



Sitzungsort / Gremium

Sitzungssaal des Rathauses II, Ringstraße 29, in Pfarrkirchen
Stadtrat

Lfd.-Nr.	Gegenstand, Vortrag, Beschluss	Abstimmungs-Ergebnis	
		ja	nein
	<p><u>Beschluss:</u></p> <p>Die Feststellung der 65. Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplans gefertigt vom Büro Jocham + Kellhuber, Landschaftsarchitekten Stadtplaner GmbH, Am Sportplatz, 94547 Iggenbach, in der Fassung vom 19.09.2023 wird beschlossen. Ebenso die Begründung in der Fassung vom 19.09.2023.</p> <p>Die Verwaltung wird beauftragt die erforderlichen Verfahrensschritte zum Wirksamwerden der 63. Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplans – Beantragung der Genehmigung nach § 6 BauGB und die ortsübliche Bekanntmachung nach § 6 Abs. 5 BauGB – zu veranlassen.</p>	17	0
9.1.1	<p>19. Änderung und Erweiterung des Bebauungsplanes mit integrierter Grünordnung „Gewerbegebiet III Süd“ Behandlung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB sowie aus der Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Abs. 2 BauGB Regierung von Niederbayern, XXX, E-Mail vom 29.08.2023</p> <p><u>Beschluss:</u></p> <p>Der Stadtrat nimmt die Stellungnahme der Regierung von Niederbayern zur Kenntnis.</p>	17	0
9.1.2	<p>19. Änderung und Erweiterung des Bebauungsplanes mit integrierter Grünordnung „Gewerbegebiet III Süd“ Behandlung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB sowie aus der Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Abs. 2 BauGB Wasserwirtschaftsamt Deggendorf, XXX, E-Mail vom 18.08.2023</p> <p><u>Beschluss:</u></p> <p>Der Stadtrat nimmt die Stellungnahme des Wasserwirtschaftsamtes Deggendorf zur Kenntnis</p>	17	0
9.2	<p>19. Änderung und Erweiterung des Bebauungsplanes mit integrierter Grünordnung „Gewerbegebiet III Süd“ Billigungs- und Auslegungsbeschluss</p>		



Sitzungsort / Gremium

Sitzungssaal des Rathauses II, Ringstraße 29, in Pfarrkirchen
Stadtrat

Lfd.-Nr.	Gegenstand, Vortrag, Beschluss	Abstimmungs- Ergebnis	
		ja	nein
	<p><u>Beschluss:</u></p> <p>Die vom Planungsbüro Jocham und Kellhuber, Landschaftsarchitekten Stadtplaner GmbH, Am Sportplatz 7, 94547 Iggenbach ausgearbeitete 19. Änderung des Bebauungsplans mit integrierter Grünordnung „Gewerbegebiet III Süd“ mit Begründung in der Fassung vom 19.09.2023 wird gebilligt und ist nach § 4a Abs. 3 erneut öffentlich auszulegen. Stellungnahmen sind nur zu den geänderten bzw. ergänzten Teilen zugelassen. Nach den Gegebenheiten der im Sachverhalt genannten Änderungen bzw. Ergänzungen wird von der Möglichkeit einer beschränkten, verkürzten Auslegung und verkürzten Frist zur Stellungnahme Gebrauch gemacht. Die Frist muss mindestens 14 Tage betragen.</p>	17	0
10.1	<p>1. Änderung und Erweiterung der Außenbereichssatzung "Gstockert" Behandlung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB sowie aus der Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Abs. 2 BauGB</p> <p>(Ein Gremiumsmitglied betritt den Sitzungssaal. Anwesend sind 18 Stimmberechtigte.)</p> <p>(Ein Gremiumsmitglied betritt den Sitzungssaal. Anwesend sind 19 Stimmberechtigte.)</p>		
10.1.1	<p>1. Änderung und Erweiterung der Außenbereichssatzung "Gstockert" Behandlung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB sowie aus der Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Abs. 2 BauGB</p> <p>Abfallwirtschaftsverband Isar Inn (AWV), XXX, E-Mail vom 13.07.2023</p> <p><u>Beschluss:</u></p> <p>Der Stadtrat nimmt die Stellungnahme vom Abfallwirtschaftsverband Isar Inn zur Kenntnis.</p>	19	0
10.1.2	<p>1. Änderung und Erweiterung der Außenbereichssatzung "Gstockert" Behandlung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB sowie aus der Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Abs. 2 BauGB</p> <p>Regierung von Niederbayern, XXX, E-Mail vom 04.08.2023</p>		



Sitzungsort / Gremium

Sitzungssaal des Rathauses II, Ringstraße 29, in Pfarrkirchen
Stadttrat

Lfd.-Nr.	Gegenstand, Vortrag, Beschluss	Abstimmungs-Ergebnis	
		ja	nein
	<u>Beschluss:</u> Der Stadtrat nimmt die Stellungnahme der Regierung von Niederbayern zur Kenntnis.	19	0
10.1.3	1. Änderung und Erweiterung der Außenbereichssatzung "Gstockert" Behandlung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB sowie aus der Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Abs. 2 BauGB Amt für Ernährung, Landwirtschaft und Forsten, XXX, E-Mail vom 07.08.2023 <u>Beschluss:</u> Die Stellungnahme des Amtes für Ernährung, Landwirtschaft und Forsten wird zur Kenntnis genommen.	19	0
10.1.4	1. Änderung und Erweiterung der Außenbereichssatzung "Gstockert" Behandlung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB sowie aus der Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Abs. 2 BauGB Bayerischer Bauernverband, XXX, E-Mail vom 07.08.2023 <u>Beschluss:</u> Der Stadtrat nimmt die Stellungnahme des Bayerischen Bauernverbandes zur Kenntnis. Die Hinweise werden nachrichtlich ergänzt.	19	0
10.1.5	1. Änderung und Erweiterung der Außenbereichssatzung "Gstockert" Behandlung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB sowie aus der Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Abs. 2 BauGB LRA Rottal-Inn, Kreisbaumeister XXX, E-Mail vom 09.08.2023 <u>Beschluss:</u> Der Stadtrat nimmt die Stellungnahme des Kreisbaumeisters zur Kenntnis. Die Satzung wird in Außenbereichssatzung „Gstockert Ost“ umbenannt und erneut ausgelegt.	19	0



Sitzungsort / Gremium

Sitzungssaal des Rathauses II, Ringstraße 29, in Pfarrkirchen
Stadtrat

Lfd.-Nr.	Gegenstand, Vortrag, Beschluss	Abstimmungs-Ergebnis	
		ja	nein
10.1.6	1. Änderung und Erweiterung der Außenbereichssatzung "Gstockert" Behandlung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB sowie aus der Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Abs. 2 BauGB Bayerisches Landesamt für Denkmalpflege, XXX, E-Mail vom 10.08.2023 <u>Beschluss:</u> Die Stellungnahme wird zur Kenntnis genommen. Das Baudenkmal wird im Bebauungsplan als Hinweis nachrichtlich dargestellt. Die Begründung wird unter dem Punkt Baudenkmäler ergänzt.	19	0
10.1.7	1. Änderung und Erweiterung der Außenbereichssatzung "Gstockert" Behandlung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB sowie aus der Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Abs. 2 BauGB Wasserwirtschaftsamt Deggendorf, Frau Marijana Schmidt, E-Mail vom 16.08.2023 <u>Beschluss:</u> Die Stellungnahme wird zur Kenntnis genommen. Die Empfehlungen zur Versickerung werden nachrichtlich in der Begründung ergänzt.	19	0
10.2	1. Änderung und Erweiterung der Außenbereichssatzung "Gstockert" Billigungs- und Auslegungsbeschluss <u>Beschluss:</u> Der vom Planungsbüro Jocham und Kellhuber, Landschaftsarchitekten Stadtplaner GmbH, Am Sportplatz 7, 94547 Iggenbach ausgearbeitete Entwurf der Außenbereichssatzung „Gstockert Ost“ mit Begründung in der Fassung vom 19.09.2023 wird gebilligt und ist nach § 4a Abs. 3 erneut öffentlich auszulegen. Stellungnahmen sind nur zu den geänderten bzw. ergänzten Teilen zugelassen. Nach den Gegebenheiten der im Sachverhalt genannten Änderungen bzw. Ergänzungen wird von der Möglichkeit einer beschränkten, verkürzten Auslegung und verkürzten Frist zur Stellungnahme Gebrauch gemacht. Die Frist muss mindestens 14 Tage betragen.		
11.	Beantwortung der offenen Fragen aus den Bürgerversammlungen	19	0



Sitzungsort / Gremium

Sitzungssaal des Rathauses II, Ringstraße 29, in Pfarrkirchen
Stadtrat

Lfd.-Nr.	Gegenstand, Vortrag, Beschluss	Abstimmungs-Ergebnis	
		ja	nein
12.	Mitteilung von Vergaben nach Auftragserteilung		
13.	Wünsche und Anfragen		
	Der Vorsitzende leitet um 18:41 Uhr in die nichtöffentliche Sitzung über.		
	11.10.2023		