Anlage zu § 2 Abs. 1
Richtzahlenliste für den Stellplatzbedarf

Nr.	Verkehrsquelle	Zahl der Stellplätze (Stpl.)	hiervon Besucher (in %)
1	**Wohngebäude**		
1.1	Einfamilienhäuser	2 Stpl. je Wohnung	0
1.2	Mehrfamilienhäuser und sonstige Gebäude mit Wohnungen		
	bis 40 m²	1,5 Stpl. je Wohnung	10
	über 40 m²	2 Stpl. je Wohnung	10
1.3	Gebäude mit Altenwohnungen	0,35 Stpl. je Wohnung	20
1.4	Wochenend- und Ferienhäuser	1 Stpl. je Wohneinheit	
1.5	Kinder-, Schüler- und Jugend-wohnheime	1 Stpl. je 15 Betten, mind. 2 Stpl.	75
1.6 S	Studentenwohnheime	1 Stpl. je 4 Betten	10
1.7	Schwestern-/Pflegewohnheime	1 Stpl. je 4 Betten	10
1.8	Arbeitnehmerwohnheime	1 Stpl. je 3 Betten, mind. 3 Stpl.	20
1.9	Altenwohnheime	1 Stpl. je 12 Betten, mind. 3 Stpl.	50
1.10	Altenheime, Langzeit- und Kurz-zeitpflegeheime	1 Stpl. je 9 Betten bzw. Pflege-platz, mind. 3 Stpl.	0
1.11	Tagespflegeeinrichtungen	1 Stpl. je 9 Pflegeplätze, mind. 3 Stpl.	0
1.12	Obdachlosenheime, Asylbewerber-unterkünfte	1 Stpl. je 30 Betten, mind. 3 Stpl.	10
2	**Gebäude mit Büro-, Verwaltungs- und Praxisräumen**		
2.1	Büro- und Verwaltungsräume allgemein	1 Stpl. je 35 m² HNF[1]	20
2.2	Räume mit erheblichem Besucher-verkehr (Schalter-, Abfertigungs- oder Beratungsräume, Arztpraxen und dergl.	1 Stpl. je 20 m² HNF[1], mind. 3 Stpl.	75
3	**Verkaufsstätten**		
3.1	Läden	1 Stpl. je 35 m² HNF (V)[2], mind. 2 Stpl. je Laden	75
3.2	Waren-und Geschäftshäuser (ein-schließlich Einkaufszentren, groß-flächigen Einzelhandelsbetrieben)	1 Stpl. je 30 m² HNF (V)[2]	75
4	**Versammlungsstätten (außer Sportstätten), Kirchen**		
4.1	Versammlungsstätten von über-örtlicher Bedeutung (z.B. Theater, Konzerthäuser, Mehrzweckhallen)	1 Stpl. je 5 Sitzplätze	90

4.2	Sonstige Versammlungsstätten (z.B. Lichtspieltheater, Schulaulen, Vortragssäle)	1 Stpl. je 8 Sitzplätze	90
4.3	Gemeindekirchen	1 Stpl. je 25 Sitzplätze	90
4.4	Kirchen von überörtlicher Bedeutung	1 Stpl. je 15 Sitzplätze	90

5	**Sportstätten**		
5.1	Sportplätze ohne Besucherplätze (z.B. Trainingsplätze)	1 Stpl. je 300 m² Sportfläche	0
5.2	Sportplätze und Sportstadien mit Besucherplätzen	1 Stpl. je 300 m² Sportfläche, zusätzlich 1 Stpl. je 10 Besucherplätze	0
5.3	Turn- und Sporthallen ohne Besucherplätze	1 Stpl. je 50 m² Hallenflächen	0
5.4	Turn- und Sporthallen mit Besucherplätzen	1 Stpl. je 50 m² Hallenfläche, zusätzlich 1 Stpl. je 10 Besucherplätze	0
5.5	Freibäder und Freiluftbäder	1 Stpl. je 300 m² Grundstücksfläche	0
5.6	Hallenbäder ohne Besucherplätze	1 Stpl. je 8 Kleiderablagen	0
5.7	Hallenbäder mit Besucherplätzen	1 Stpl. je 8 Kleiderablagen, zusätzlich 1 Stpl. je 15 Besucherplätze	0
5.8	Tennisplätze ohne Besucherplätze	3 Stpl. je Spielfeld	0
5.9	Tennisplätze mit Besucherplätze	3 je Spielfeld, zusätzlich 1 Stpl. je 10 Besucherplätze	0
5.10	Squashanlagen	3 Stpl. je Court	0
5.11	Minigolfplätze	6 Stpl. je Minigolfanlage	0
5.12	Kegel-, Bowlingbahnen	4 Stpl. je Bahn	0
5.13	Bootshäuser und Bootsliegeplätze	1 Stpl. je 5 Boote	0
5.14	Fitnesscenter	1 Stpl. je 30 m² Sportfläche	0

6	**Gaststätten und Beherbergungsbetriebe**		
6.1	Gaststätten	1 Stpl. je 10 m² HNF[1]	75
6.2	Gaststätten mit hoher Besucherfrequenz (z.B. Pubs, Diskotheken)	1 Stpl. je 8 Personen	75
6.3	Spiel- und Automatenhallen, Billiardsalons, sonst. Vergnügungsstätten	1 Stpl. je 10 m² HNF[1], mind. 3 Stpl.	90
6.4	Hotels, Pensionen, Kurheime und andere Beherbergungsbetriebe	1 Stpl. je 4 Betten, bei Restaurationsbetrieb Zuschlag nach 6.1 oder 6.2	75
6.5	Jugendherbergen	1 Stpl. je 13 Betten	75

7	**Krankenanstalten**		
7.1	Universitätskliniken	1 Stpl. je 3 Betten	50
7.2	Krankenanstalten von überörtlicher Bedeutung	1 Stpl. je 4 Betten	60
7.3	Krankenanstalten von örtlicher Bedeutung	1 Stpl. je 5 Betten	60

7.4	Sanatorien, Kuranstalten, Anstalten für langfristig Kranke	1 Stpl. je 3 Betten	25
7.5	Ambulanzen	1 Stpl. je 25 m² HNF[1], mind. 3 Stpl.	75

8	**Schulen, Einrichtungen der Jugendförderung**		
8.1	Grundschulen, Schulen für Lernbehinderte	1 Stpl. je Klasse	0
8.2	Hauptschulen, sonstige allgemeinbildende Schulen, Berufsschulen, Berufsfachschulen	1 Stpl. je Klasse, zusätzlich 1 Stpl. je 8 Schüler über 18 Jahre	10
8.3	Sonderschulen für Behinderte	1 Stpl. je 15 Schüler	0
8.4	Hochschulen	1 Stpl. je 8 Studierende	0
8.5	Kindergärten, Kindertagesstätten und dergl.	1 Stpl. je 20-30 Kinder, mind. 2 stpl.	0
8.6	Jugendfreizeitheime und dergl.	1 Stpl. je 13 Besucherplatz	0
8.7	Berufsbildungswerke, Ausbildungswerkstätten, und dergl.	1 Stpl. je 10 Auszubildende	0

9	**Gewerbliche Anlagen**		
9.1	Handwerks- und Industriebetriebe	1 Stpl. je 60 m² HNF[1] oder je 3 Beschäftigte	10-30
9.2	Lagerräume, -plätze, Ausstellungs-, Verkaufsplätze	1 Stpl. je 90 m² HNF[1]	0
9.3	Kraftfahrzeugwerkstätten	6 Stpl. je Wartungs- oder Reparaturstand	0
9.4	Tankstellen mit Pflegeplätzen	10 Stpl. je Pflegeplatz; bei Einkaufsmöglichkeit über Tankstellenbedarf hinaus: Zuschlag nach 3.1 (ohne Besucheranteil)	0
9.5	Automatische Kfz-Waschanlagen	5 Stpl. je Waschanlage	0
9.6	Kfz-Waschplätze zur Selbstbedienung	3 Stpl. je Waschplatz	0

10	**Verschiedenes**		
10.1	Kleingartenanlagen	1 Stpl. je 3 Kleingärten	0
10.2	Friedhöfe	1 Stpl. je 1500 m² Grundstücksfläche, jedoch mind. 10 Stpl.	0

[1]HNF = Hauptnutzungsfläche nach DIN 277 Teil 2
[2]HNF (V) = Verkaufsnutzfläche