

Gemeinde Schondorf am Ammersee



NIEDERSCHRIFT über die öffentliche

Sitzung des Gemeinderates Schondorf am Ammersee

vom 28. September 2016
im Sitzungssaal des Rathauses Schondorf

Vorsitz:

Erster Bürgermeister Alexander Herrmann

Der Vorsitzende erklärte die Sitzung um 19:30 Uhr für eröffnet. Er stellte fest, dass sämtliche Mitglieder ordnungsgemäß geladen wurden und dass Zeit, Ort und Tagesordnung für die öffentliche Sitzung ortsüblich bekanntgemacht worden ist. Die Mehrheit der Mitglieder ist anwesend und stimmberechtigt. Der Gemeinderat Schondorf ist somit beschlussfähig.

Gremiumsmitglieder:

Bemerkung:

Martin Wagner
Kurt Bergmaier
Stefan Birkner
Helga Gall
Florian Gradl
Wolfram Häberle
Rudi Hoffmann
Rainer Jünger
Luzius Kloker
Marlene Orban
Marius Polter
Wolfgang Schraml
Christian Steer

Entschuldigt sind

Thomas Betz
Michael Deininger
Stefanie Windhausen-Grellmann

Öffentliche Sitzung:

1. Anerkennung der Sitzungsniederschrift vom 31.08.2016, öffentlicher Teil
2. Tektur, Neubau eines Einfamilienhauses mit Wintergarten, Garage, und Carport auf der Flur-Nr. 86 / 88/1 Gemarkung Unterschondorf Pfitzner Str. 3
3. Antrag auf Nutzungsänderung auf der Flur-Nr. 102/0 Gemarkung Unterschondorf Seestraße 15
4. Dachsanierung Griesfeld 5 Vergabe
5. Vorstellung der 3+1 Notfallmappe
6. Beratung und Beschlussfassung über die Änderung der Fundtierpauschale
7. Fortführung des Baumkatasters
8. Grabenräumung
9. Bericht über den Sitzungsvollzug der letzten Gemeinderatssitzung, öffentlicher Teil
10. Bericht über Beschlüsse aus der nichtöffentlichen Sitzung (bei Bedarf)
11. Verschiedenes, Wünsche und Anträge

Sodann wurde in die Tagesordnung eingetreten. Es wurden folgende Beschlüsse gefasst:

Öffentliche Sitzung**1. Anerkennung der Sitzungsniederschrift vom 31.08.2016, öffentlicher Teil****Beschluss:**

Die Sitzungsniederschrift, öffentlicher Teil, wird vollinhaltlich anerkannt.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend	Stimmberechtigt	JA	NEIN
14	12	12	0

Hinweis:

Die Gemeinderäte Gall und Hoffmann enthalten sich der Stimmabgabe wegen seinerzeitiger Nichtteilnahme.

2. Tektur, Neubau eines Einfamilienhauses mit Wintergarten, Garage, und Carport auf der Flur-Nr. 86 / 88/1 Gemarkung Unterschondorf Pfitzner Str. 3**Sachverhalt:**

Bauantrag wurde zurückgezogen

3. Antrag auf Nutzungsänderung auf der Flur-Nr. 102/0 Gemarkung Unterschondorf Seestraße 15**Sachverhalt:**

Bebauungsplan: -Augsburger Badeplatz-

Das Bauvorhaben liegt innerhalb des Geltungsbereichs des Bebauungsplans „Augsburger Badeplatz“. Die Stadt Augsburg beantragt eine Nutzungsänderung für das genehmigte Verwalterhaus (Bescheid vom 28.09.2016).

Nunmehr soll das genehmigte Verwalterhaus -ebenso wie die zweite Doppelhaushälfte- auch als Ferienhaus genutzt werden.

Insofern ist die Nutzung der zweiten Doppelhaushälfte durch Feriengäste vorgesehen.

Beschluss:

Das gemeindliche Einvernehmen nach § 36 BauGB wird erteilt.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend	Stimmberechtigt	JA	NEIN
14	14	12	2

4. Dachsanierung Griesfeld 5 Vergabe

Sachverhalt:

Die Dachsanierung einschließlich der Dämmung der oberen Geschoßdecke für die Liegenschaft Griesfeld 5 wurde für das Jahr 2017 ausgeschrieben und submittiert. Ausführung der Arbeiten soll erst im Jahr 2017 erfolgen. Die Verschiebung des Ausführungszeitraumes erfolgte deshalb, da durch die ungünstigen Witterungsbedingungen die Firmen im 2. Halbjahr 2016 auf Nachfragen ausgelastet und so ungünstige Preise zu erwarten waren.

Die Mieter werden von der Verwaltung über den Ablauf rechtzeitig informiert.

Es wurden 11 Firmen zur Angebotsabgabe aufgefordert.

5 Firmen haben ein gültiges Angebot abgegeben:

1.	Fa. Fa. Grebien, Gröbenzell	59.781,59 EUR brutto
2.	Fa.	60.388,14 EUR brutto
3.	Fa.	65.709,36 EUR brutto
5.	Fa.	70.789,81EUR brutto

Beschluss:

Der Gemeinderat ermächtigt die Verwaltung, die Dachsanierungsarbeiten an die Fa. Grebien, Gröbenzell auf der Grundlage ihres Angebotes vom 27.08.2016 in Höhe von 59.781,59 EUR brutto zu vergeben.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend	Stimmberechtigt	JA	NEIN
14	14	14	0

Beschluss:

Haushaltsmittel in Höhe von 65.000 EUR sollen in den Verwaltungshaushalt 2017 eingestellt werden.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend	Stimmberechtigt	JA	NEIN
14	14	13	1

Hinweis:

Herr GR Bergmeier stimmt gegen den Beschluss, weil er die Haushaltsmittel nicht auf 65.000,-- EUR erhöhen möchte.

5. Vorstellung der 3+1 Notfallmappe

Sachverhalt:

Das Landratsamt hat in Zusammenarbeit mit dem Seniorenbeauftragten von Eching Hr. Moser eine dreiteilige Notfallmappe erstellt.

Die 3+1 Mappe enthält unter anderem einen Notfallausweis für unterwegs, der in den Geldbeutel eingelegt werden kann und wesentliche Informationen zur Person, zu Kontaktpersonen sowie zu Allergien beinhaltet. Des Weiteren ist eine Notfallkarte enthalten, der weiterführende Informationen, zum Beispiel zu besondere Medikamenten, Hilfsmitteln oder Unverträglichkeiten, entnommen werden können. Diese Karte soll neben dem Telefon platziert werden und kann im Notfall mit ins Krankenhaus gegeben werden, damit die wesentlichen Informationen dort schnell zur Hand sind. Neben einer Notfallmappe mit noch ausführlicheren Daten, beispielsweise Arztberichte, ist zudem ein umfassender Vorsorgeleitfaden enthalten.

Die 3+1 Mappe steht den Gemeinden als interaktive (d.h. ausfüllbare und speicherbare) PDF-Datei zur Verfügung.

Jede Gemeinde hat darüber hinaus die Möglichkeit, die zur Verfügung gestellte Mappe selbst drucken zu lassen und zu verteilen. Hierbei sind individuelle Anpassungen, wie die Ergänzung des Gemeindewappens oder ein Vorwort des Bürgermeisters oder der/des Seniorenbeauftragten, möglich. Ein gemeinsamer Druck ohne Anpassungen ist ebenfalls geplant.

Es ist darüber zu entscheiden, ob sich Schondorf an einem gemeinsamen Druck der Mappe beteiligt. Die Printausgabe wird voraussichtlich ca. Euro 6,- kosten; eine kostenlose PDF-Version kann auf der Internetseite der Gemeinde zur Verfügung gestellt werden.

Beschluss:

Der Gemeinderat stimmt einer Veröffentlichung der Notfallmappe auf der Internetseite zu.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend	Stimmberechtigt	JA	NEIN
14	14	14	0

Beschluss:

Die Gemeinde beteiligt sich an einem gemeinsamen Druck des Landkreises mit 500 Stück Mappen (Landkreiswappen ohne Vorwort). Die Mappen werden zum Selbstkostenpreis an die Bürger weiter verkauft.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend	Stimmberechtigt	JA	NEIN
14	14	12	2

6. Beratung und Beschlussfassung über die Änderung der Fundtierpauschale

Sachverhalt:

Tagesordnungspunkt wurde vertagt, da noch Verhandlungen zwischen Landratsamt und Tierheim geführt werden.

7. Fortführung des Baumkatasters

Sachverhalt:

Im Jahr 2009 wurde für Schondorf ein Baumkataster angelegt. Seit dieser Zeit gibt es keine Fortführung. Es wird vorgeschlagen für 2017 das bestehende Baumkataster auf den aktuellen Stand zu bringen und Angebote für die Aktualisierung/Fortführung des Baumkatasters einholen.

Diskussionsverlauf:

Zukünftig soll das Baumkataster von der Verwaltung mitgepflegt und fortgeschrieben werden.

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt die Fortschreibung des Baumkatasters im Haushaltsjahr 2017. Die Verwaltung wird beauftragt, Angebote einzuholen. Die Kosten sollen im Haushalt 2017 berücksichtigt werden.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend	Stimmberechtigt	JA	NEIN
14	14	14	0

8. Grabenräumung

Sachverhalt:

In der Saison Herbst 2016/Winter 2017 sollten die gemeindeeigenen Gräben geräumt werden. Herr Bgm. Herrmann favorisiert das Fräsen der Gräben.

Haushaltsrechtliche Auswirkung:

Haushaltsmittel stehen erst wieder zur Verfügung, wenn das Grundstück Blombergstraße verkauft wurde.

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt die Instandsetzung der Entwässerungsgräben und ermächtigt die Verwaltung für das Räumen (Fräsen) der gemeindeeigenen Gräben in der Saison Herbst 2016/Winter 2017 Angebote einzuholen.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend	Stimmberechtigt	JA	NEIN
14	14	14	0

9. Bericht über den Sitzungsvollzug der letzten Gemeinderatssitzung, öffentlicher Teil
Diskussionsverlauf:

1. Zwerchgiebel H. – noch im Bauamt
2. Umnutzung Kindergarten – ging an das LRA
3. Umnutzung in Arztpraxis – ging an das LRA
4. 10. Änderung Bebauungsplan „Erholungsgelände“ – Fr. Neß erl.
5. Änderung Bebauungsplan „Holzhausen Steinreiß“ – Fr. Neß erl.
6. Bauhof Mehrkosten Schamper – Kasse erl
7. Gemeindlicher Bauhof Teilerneuerung Zaunanlage – vergeben Bauamt
8. Gemeindlicher Bauhof – Erneuerung Aufbaustreuer Winterdienst - erl. Bauamt
9. Kunstprojekt „Bahnhoftunnel“ durch Wolfgang-Kubelka-Realschule – Mitteilung an Direktor erl.

10. Bericht über Beschlüsse aus der nichtöffentlichen Sitzung (bei Bedarf)
Sachverhalt:

Es liegen keine Beschlüsse vor.

11. Verschiedenes, Wünsche und Anträge
Sachverhalt:

1. Information durch Herrn Herrmann: Kündigung Firma Wasserle zum 31.12.2016. Die Kündigung wurde aufgrund der hohen Anforderungen der Einrichtung ausgesprochen.
Eine Ausschreibung wird erfolgen. Derzeit favorisiert Herr Bgm. Herrmann die Einstellung eigener Putzkräfte, die fest angestellt werden. Für Urlaubs- und Krankheitsfälle kann ein spezieller Vertrag mit einer Putzfirma geschlossen werden.
2. Information: Die neue Direktorin der Grundschule Schondorf ist Frau Heike Dittrich.
3. Häckseldienst 02.-04.11.2016. Aushang und Veröffentlichung ist erfolgt. Kosten für die Gemeinde ca. 1.200,-- - 1.300,-- Euro.
4. Hr. Schraml fragt nach, warum An der Stegwiese ein großer Lebensbaum gefällt wurde. Herr Gradl und Herr Herrmann führen aus, dass der Baum untersucht wurde

und die Standsicherheit nicht mehr gegeben war, da der Blitz eingeschlagen hatte. Am Stamm kann man das „Blitz-Loch“ noch sehen.

5. Nachfrage, warum die Fa. Urban am Dach der Turnhalle gearbeitet hat. Es gab am Dach eine Undichtigkeit. Die Verwaltung soll klären, wie der Schaden entstanden ist, und ob es immer noch der gleiche Sachverhalt ist, der schon mehrfach zu Undichtigkeit geführt hat.
6. Nachfrage von Herrn Kloker Umbau Rathaus-Brunnen:
Herr Bgm. Herr führt aus, dass es einen genehmigten Entwurf für den Umbau gibt, aber derzeit kein Geld dafür da ist. Der Umbau wird voraussichtlich erst in 2017 erfolgen.
7. Frau Gall erläutert, dass die Friedhofstreppe gemacht wurde und sehr schön aussieht.
8. Frau Gall wurde von Nachbarn angesprochen, dass das Licht der neuen LED-Lampe im Sailerweg sehr in die Breite strahlt – Herr Bgm. Herrmann wird sich die Lampe demnächst ansehen und dann berichten.

Für die Richtigkeit der Niederschrift

Gemeinde Schondorf am Ammersee

Vorsitzender

Alexander Herrmann
Erster Bürgermeister

Beate Strohmeier
Schriftführerin