

Bericht aus dem Gemeinderat Seeon-Seebruck

Der Gemeinderat hat in seiner öffentlichen Sitzung am 25.06.2018 folgende Themen behandelt:

Baustellenbesichtigung Rathausneubau in Seebruck

Der Gemeinderat hat sich vor Ort ein Bild der laufenden Erdarbeiten gemacht. Derzeit erfolgt die Umlegung der Versorgungsleitungen. Ebenso mussten im Bereich der Aussegnungshalle Sicherungsmaßnahmen vorgenommen werden. Im Rahmen der archäologischen Begleitung durch das Büro Baumgartner wurden bereits Teile einer alten Römerstraße entdeckt. Die Bauarbeiten laufen derzeit planmäßig.

Bürgerenergie Chiemgau eG (bec)

Im Rahmen der Gemeinderatssitzung stellte sich die Bürgerenergie Chiemgau eG (bec) vor. Herr Schmidner, Vorstandsvorsitzender der Genossenschaft, informierte den Gemeinderat und die anwesende Bevölkerung über die Ziele der Genossenschaft und deren laufenden Projekte. Eine Mitgliedschaft ist ab einer Mindesteinlage in Höhe von 250 € möglich, diese wird bei positivem Betriebsergebnis über eine Dividendenausschüttung verzinst. Der Gemeinderat stimmt einer Mitgliedschaft der Gemeinde bei der Bürgerenergie Chiemgau eG zu, um der gemeindlichen Vorbildfunktion gerecht zu werden. Damit diesem Beispiel hoffentlich auch viele Bürgerinnen und Bürger folgen, soll hierzu zeitnah eine Bürgerveranstaltung erfolgen. Diese wird über den Arbeitskreis Energie und Umwelt organisiert.

Ausbildungsplatz zum/r Verwaltungsfachangestellten

Der Gemeinderat sprach sich einstimmig dafür aus, zum 01.09.2019 im Rathaus wieder einen Ausbildungsplatz zum/r Verwaltungsfachangestellten in der Kommunalverwaltung anzubieten. Die Stellenausschreibung erfolgt im Herbst 2018.

Meldescheinkontrolle

Es wurde bekannt gegeben, dass die Gemeinde seit Anfang Juni eine Kontrolleurin des Ökomodells Achental e.V. für die Meldescheinkontrolle bei privaten und gewerblichen Vermieter einsetzt.

Neuvermietung Laden Ludwig-Thoma-Straße 9 in Seebruck

Es wurde bekannt gegeben, dass der Laden in der Ludwig-Thoma-Straße 9 in Seebruck wieder vermietet werden konnte. Neuer Mieter ist die Firma Dump-Beer UG.

Fassadensanierung an der Schule Seeon

Der Gemeinderat ermächtigte den Ersten Bürgermeister, die Auftragsvergabe der Gewerke Fenster-, Maler-, Gerüst- und Schreinerarbeiten im Rahmen der Fassadensanierung an der Schule Seeon nach Ablauf der beschränkten Ausschreibung durchzuführen. Dies ist erforderlich, um die Durchführung der Baumaßnahme während der Sommerferien zu gewährleisten.

Verfahrenseinleitung zur Änderung des Flächennutzungsplanes und Aufstellung des Bebauungsplanes "Gewerbegebiet Seeon IV"

Der Gemeinderat beschloss die Verfahrenseinleitung zur 50. Änderung des Flächennutzungsplanes und Aufstellung des Bebauungsplanes "Gewerbegebiet Seeon IV" im Parallelverfahren. Durch die Umnutzung einer bisher landwirtschaftlich genutzten Freifläche in ein Gewerbegebiet soll die örtliche Wirtschaft gestärkt werden und den heimischen sowie umliegenden Betrieben eine Entwicklungsmöglichkeit geboten werden. Die Änderungen betreffen den nord-westlichen Bereich des Gewerbegebietes.

Verfahrenseinleitung zur Änderung des Flächennutzungsplanes und Aufstellung des Bebauungsplanes "Eglseer Feld"

Der Gemeinderat beschloss die Verfahrenseinleitung zur 51. Änderung des Flächennutzungsplanes und Aufstellung des Bebauungsplanes "Eglseer Feld" im Parallelverfahren. Durch die Umnutzung einer bisher landwirtschaftlich genutzten Freifläche in eine Fläche für Gemeinbedarf soll ein Standort für das örtliche Feuerwehrhaus und einen angegliederten Wertstoffhof entwickelt werden.

Änderung und Erweiterung des Bebauungsplanes "Gewerbegebiet Seeon III"

Der Gemeinderat beschloss die Änderung und Erweiterung des Bebauungsplanes "Gewerbegebiet Seeon III". Ziel des geänderten und erweiterten Bebauungsplanes ist es, die dringend erforderlichen Gewerbeflächen für zwei einheimische Betriebe bedarfsgerecht zu schaffen, da die vorhandenen Gewerbeflächen im Gemeindegebiet nahezu ausgeschöpft sind. Die Änderungen betreffen den bisher noch unbebauten süd-östlichen Bereich des Gewerbegebietes.

Bauantrag Alois Stemmer, Eglhart, auf Nutzungsänderung zum teilweisen Umbau eines Stadels/Stalles zu einer Wohnung auf dem Grundstück FINr. 1123/3 Gmkg. Seeon (Eglhart 6)

Der Gemeinderat stimmte dem Bauantrag von Alois Stemmer, Eglhart, auf Nutzungsänderung zum teilweisen Umbau eines Stadels/Stalles zu einer Wohnung einstimmig zu. Für den Einbau einer Wohnung in das Ober- und Dachgeschoss sowie Abstellräume in das Erdgeschoss fand bereits eine Vorabstimmung zwischen Bauherren, Gemeinde und Landratsamt statt.

Bauantrag Mair Energie GbR, Höllthal, zur Änderung einer Biogasanlage auf dem Grundstück FINr. 1292 Gmkg. Seeon (Höllthal 11)

Der Gemeinderat stimmte dem Bauantrag der Mair Energie GbR, Höllthal, zur Änderung einer Biogasanlage einstimmig zu. Aufgrund gesetzlicher Vorgaben und zu Zwecken der Betriebsmodernisierung sind bauliche Änderungen bzw. Neubauten wie Gärrestendlager mit Foliendachgasspeicher und Verladezone notwendig.

Dominik Huber, Geschäftsleitung