

# **Bericht aus dem Bauausschuss Seeon-Seebruck**

Der Bauausschuss hat in seiner öffentlichen Sitzung, am 11.11.2019, 18.00 Uhr, im Rathaus Roitham, u.a. folgende Themen behandelt:

## **Bauantrag Wolfgang Heise, Seeon, zur Interimslösung für die abgebrannten Boxen und Laufställe auf dem Grundstück FINr. 25 Gmkg. Seeon**

Herr Heise beabsichtigt die Errichtung eines Stallgebäudes mit Pferdeboxen, da die Maschinenhalle inkl. Pferdeställe am 31.08.2019 abgebrannt ist und dadurch Stellplätze für 20 Pferde verloren gegangen sind.

Wegen des hereinbrechenden Winters wird dringend eine Interimslösung benötigt.

Dem Antrag zur Errichtung einer gebrauchten Pferdeunterstellhalle wurde zugestimmt.

## **Antrag Sabrina und Hannes Gaßner, Trostberg, auf isolierte Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes "Truchtlaching-Kobelreut" zum Neubau einer Garage auf dem Grundstück FINr. 166/9 Gmkg. Truchtlaching**

Die geplante Garage für das Einfamilienhaus soll als weiterer Lagerraum genutzt werden und das gesamte Bauvorhaben soweit als möglich in die nordwestliche Ecke verschoben werden. Es wird daher beantragt, die Garage zum Teil außerhalb der vorgesehenen Baugrenzen zu errichten.

Für das verfahrensfreie Bauvorhaben wurde eine isolierte Befreiung erteilt.

### **Weitere Informationen aus dem Bauamt:**

#### **Abbruch Gebäude FINr. 58 Seebruck (Ludwig-Thoma-Str. 20)**

Auf dem Grundstück FINr. 58 befindet sich ein sehr marodes und einsturzgefährdendes Wohnhaus. Aus Sicherheitsgründen ist es zwingend erforderlich, dieses Gebäude zu beseitigen.

Die geplanten Abbrucharbeiten und Beseitigung des jungen wiederausgetriebenen Gehölzlaufwuchses wurden vorab mit dem Landratsamt sowie der Unteren Naturschutzbehörde abgestimmt und deren Zustimmung eingeholt.

Die Abbrucharbeiten sind je nach Verfügbarkeit der Ausführungsfirmen in den nächsten Wochen geplant.

Josef Heiß  
Bauamtsleitung