

Bericht aus dem Ausschuss für Bau und gemeindliche Entwicklung Seeon-Seebruck

Der Ausschuss für Bau und gemeindliche Entwicklung hält seine regelmäßigen Sitzungen vor der Gemeinderatssitzung jeweils montags um 17 Uhr ab. In diesem Ausschuss sollen insbesondere die laufenden Bauangelegenheiten beschließend abgehandelt werden. Weitere Sitzungen mit vorberatendem Schwerpunkt beruft der Vorsitzende nach eigenem Ermessen ein.

Bauantrag zum Anbau eines Wintergartens an das bestehende Wohnhaus in Seeon (Aribostraße 6)

Es ist vorgesehen, das Wohngebäude aus den 70er Jahren zu sanieren und auf einen energetischen Standard zu bringen. Ergänzt zum Energiekonzept soll eine Photovoltaikanlage mit Heizungsunterstützung auf der nach Süden ausgerichteten Dachfläche und eine zusätzliche Dämmung der Gebäudeaußenhülle ausgeführt werden. Zur Wohnraumerweiterung ist ein Wintergartenanbau geplant.

Beschluss: Dem Antrag wurde einstimmig zugestimmt.

Tekturantrag zum Neubau eines Milchviehstalles zur artgerechten Tierhaltung auf dem Grundstück FINr. 1850 Gmkg. Truchtlaching (Perading 1)

Die Tektur wird unter anderem gestellt, um eine automatische Fütterung zu installieren und die Auslaufläche zu vergrößern.

Beschluss: Dem Antrag wurde einstimmig zugestimmt.

Bauantrag zum Neubau eines Wohngebäudes mit Einliegerwohnung in Seeon (Weinbergstraße 13 a)

Für das Grundstück wurde bereits im Juni 2017 ein Vorbescheid zum Neubau eines Zweifamilienhauses beantragt. Der Bauausschuss hat diesem zugestimmt und seitens des Landratsamtes Traunstein wurde der Vorbescheid erteilt.

Beschluss: Dem Antrag wurde einstimmig zugestimmt.

Bekanntgaben:

- 1. Genehmigungsfreistellung zum Neubau eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage in Truchtlaching (Osterbergstraße 3 b);**
- 2. Genehmigungsfreistellung zur Erweiterung und Einbau einer zweiten Wohneinheit in das bestehende Wohnhaus in Seeon (Abt-Dullinger-Weg 3)**

Für die Bauvorhaben wurden gegenüber der Gemeinde Genehmigungsfreistellungserklärungen abgegeben.

Josef Heiß, Bauamtsleitung