



**NIEDERSCHRIFT**  
über die öffentliche

**Gemeinderatssitzung**

vom 15. Februar 2023  
im Sitzungssaal des Rathauses Straßlach

**Vorsitz:**

1. Bürgermeister Hans Sienerth

**Gremiumsmitglieder:**

**Bemerkung:**

Florian Brunsch  
Ralf Deterding  
Dr. Albert Geiger  
Prof. Dr. Dr. h.c. Reinhold Lang  
Frank Ritter  
Christina Salzberger  
Leonhard Schlickerrieder  
Peter Schneider  
Matthias Spindler  
Ina Steidle  
Niko Stoßberger  
Dr. Charlotte von Padberg  
Monika Weikinn  
Florian Zweckinger

ab 20.16 Uhr zu TOP 7

**Entschuldigt sind**

Sabine Hüttenkofer  
Dr. Helmut Schwarz

**Verwaltung**

Silvia Glas  
Franz Gröbmair

**Gäste**

Münchner Merkur

Presse

Der Vorsitzende begrüßte die Anwesenden und eröffnete die Sitzung. Er stellte die form- und fristgerechte Einladung sowie die Beschlussfähigkeit nach Artikel 47 (2) GO fest.

Sitzungsdauer:

19:00 Uhr bis 21:15 Uhr

## **Tagesordnung öffentliche Sitzung**

1. Genehmigung des Protokolls der öffentlichen Gemeinderatssitzung vom 25.01.2023
2. Bekanntgabe von Beschlüssen, die in nichtöffentlicher Sitzung gefasst wurden
3. Vorstellung Seniorenprogramm 2023 durch die Seniorenbeauftragte Frau Jessica Bauner
4. Errichtung eines Mehrfamilienhauses in Straßlach an der Ludwig-Thoma-Str. 2 (Fl.Nr.           ) durch die Gemeinde Straßlach-Dingharting - Vergabeverfahren für die Architektenleistungen - Ergebnis
5. Straßenentwässerung Deisenhofner Straße in Großdingharting
6. Erweiterung Kindergarten Straßlach - Gewerk Möblierung - Vergabe
7. Photovoltaikanlagen auf dem Dach des Bürgerhauses in Straßlach?
8. Einrichtung einer neuen MVV - Freizeitlinie 296 ab April 2025; Hier: Stellungnahme der Gemeinde zu Haltestellen und Be- und Entladepunkten
9. Gewerbeleitsystem (Sammelhinweisschilder) als Wegweiser zum Gewerbegebiet?
10. Weitere Maßnahmen zur besseren Verdeutlichung des Abfahrtverbotes am Mühlthalberg
11. Bekanntgaben des Vorsitzenden
12. Anfragen von Gemeinderatsmitgliedern

Um 19.00 Uhr vor Sitzungsbeginn bestand für die Bürger die Gelegenheit, Anfragen an die Verwaltung zu richten.

## **I. Öffentlicher Teil**

### **1. Genehmigung des Protokolls der öffentlichen Gemeinderatssitzung vom 25.01.2023**

#### **Beschluss:**

Es stand folgende Frage zur Abstimmung:

Das mit den Unterlagen zur heutigen Sitzung versandte Protokoll der öffentlichen Gemeinderatssitzung vom 25.01.2023 wird genehmigt.

Anwesend: 14 Stimmen für ja: 14 Stimmen für nein: 0

### **2. Bekanntgabe von Beschlüssen, die in nichtöffentlicher Sitzung gefasst wurden**

Der Vorsitzende gab folgenden Beschluss der nichtöffentlichen Sitzung vom 25.01.2023 bekannt:

- Amtsgemessene Alimentation von Beamten - Gesetzesänderung zum 01.01.2023

### **3. Vorstellung Seniorenprogramm 2023 durch die Seniorenbeauftragte Frau Jessica Bauner**

Die Seniorenbeauftragte Jessica Bauner stellte das Seniorenprogramm 2023 vor und berichtete über die aktuellen Tätigkeiten.

### **4. Errichtung eines Mehrfamilienhauses in Straßlach an der Ludwig-Thoma-Str. 2 (Fl.Nr. 159/13 Gemarkung Straßlach) durch die Gemeinde Straßlach-Dingharting - Vergabeverfahren für die Architektenleistungen - Ergebnis**

#### **Beschluss:**

Errichtung eines Mehrfamilienhauses mit sechs Wohneinheiten auf dem Grundstück Ludwig-Thoma-Str. 2 (Fl.Nr. [REDACTED]) – Beauftragung eines Architekturbüros

Es stand folgende Frage zur Abstimmung:

Für die Genehmigungsplanung des Bauvorhabens „Errichtung eines Mehrfamilienhauses mit sechs Wohneinheiten“ wird das Büro Firmhofer & Günther Architekten Partnerschaftsgesellschaft mbB, Konradinstr. 6 in 81543 München auf Basis des Honorarangebots vom 06.10.2022 mit den weiteren Leistungsphasen 3 bis 4 beauftragt. Ziele der Beauftragung sind die Anpassung des Vorentwurfs an die Vorgaben der Gemeinde, die Erfüllung der Anforderungen des Kommunalen Wohnbauförderungsprogramms (KommWBV) und die Ausarbeitung einer Genehmigungsplanung. Spätestens zum jeweiligen Abschluss einer jeden

Leistungsphase ist die Angelegenheit dem Gemeinderat wiederholt zur Beratung vorzulegen. Seitens der Verwaltung soll die Finanzierung des Projekts dargestellt werden.

Anwesend: 14 Stimmen für ja: 14 Stimmen für nein: 0

**5. Straßenentwässerung Deisenhofner Straße in Großdingharting**

**Beschluss:**

Es stand folgende Frage zur Abstimmung:

Die Infrastrukturgesellschaft Straßlach-Dingharting wird beauftragt, die Straßenentwässerung in der Kreuzung Deisenhofner Straße Ecke Jettenhausner Straße auf Basis der Planung des Ingenieurbüros SAK vom 26.01.2023 die Arbeiten 2023 auszuschreiben und durchzuführen. Sollte das Ausschreibungsergebnis und die geplante Ausführung 300.000 € überschreiten, ist die Angelegenheit dem Gemeinderat erneut vorzulegen.

Anwesend: 14 Stimmen für ja: 14 Stimmen für nein: 0

**6. Erweiterung Kindergarten Straßlach - Gewerk Möblierung - Vergabe**

**Beschluss:**

Es stand folgende Frage zur Abstimmung:

Vergabe Gewerk Möblierung, Erweiterung Kindergarten Straßlach

Das Gewerk Möblierung für die Erweiterung des Kindergartens in Straßlach wird gemäß Angebot vom 13.01.2023 an die Firma Resch Möbelwerkstätten, Dreissesselbergstraße 34, A-4160 Aigen-Schlägl zum Angebotspreis (Brutto) 55.543,32 € vergeben.

Anwesend: 14 Stimmen für ja: 14 Stimmen für nein: 0

**7. Photovoltaikanlagen auf dem Dach des Bürgerhauses in Straßlach?**

**Beschluss:**

Es stand folgende Frage zur Abstimmung:

Die Verwaltung wird beauftragt, für die Dachflächen des Bürgerhauses eine Entwurfsplanung gemäß HOAI LPH. 1 – 4 zur Nutzung mit PV-Anlagen ausarbeiten zu lassen. Die Ergebnisse und eine wirtschaftliche Gegenüberstellung, insbesondere wegen der Betriebsart, sind dem Gemeinderat erneut vorzulegen.

Anwesend: 15 Stimmen für ja: 15 Stimmen für nein: 0

**8. Einrichtung einer neuen MVV - Freizeitlinie 296 ab April 2025; Hier: Stellungnahme der Gemeinde zu Haltestellen und Be- und Entladepunkten**

**Beschluss:**

Auf Antrag des Bürgermeisters stand folgender Frage zur Abstimmung:

Die Gemeinde Straßlach-Dingharting nimmt zur Einführung der Freizeitlinie 296 wie folgt Stellung:

Haltestellen:

Die Freizeitlinie 296 soll die Haltestelle Hailafing anfahren.

Die damit einhergehenden Zeitverluste sind vertretbar und dürften zu keinen Verspätungen führen.

Für das Be- und Entladen von Fahrrädern wird zusätzlich zur Haltestelle Großdingharting die Haltestelle in Straßlach – Frundsbergstraße in Betracht gezogen. Für die Freizeitlinie 296 soll eine zusätzliche Haltestelle am Deininger Weiher eingerichtet werden.

Anwesend: 15 Stimmen für ja: 5 Stimmen für nein: 10

**Beschluss:**

Es stand folgende Frage zur Abstimmung:

Die Gemeinde Straßlach-Dingharting nimmt zur Einführung der Freizeitlinie 296 wie folgt Stellung:

Haltestellen:

Die Freizeitlinie 296 soll im Gemeindeteil Straßlach die Haltestellen Frundsbergstraße und Gasthof Wildpark anfahren. Die damit einhergehenden Zeitverluste sind vertretbar und dürften zu keinen Verspätungen führen.

Für das Be- und Entladen von Fahrrädern wird zusätzlich zur Haltestelle Großdingharting die Haltestelle in Straßlach – Frundsbergstraße in Betracht gezogen. Für die Freizeitlinie 296 soll eine zusätzliche Haltestelle am Deininger Weiher eingerichtet werden.

Anwesend: 15 Stimmen für ja: 15 Stimmen für nein: 0

**9. Gewerbeleitsystem (Sammelhinweisschilder) als Wegweiser zum Gewerbegebiet?**

**Beschluss:**

Es stand folgende Frage zur Abstimmung:

Der Gemeinderat zieht für eine bessere Sichtbarkeit und Verkehrsführung ein Gewerbeleitsystem an den Standpunkten gemäß Anlage 1 zur richtungsweisenden Orientierung für Zubringer, Geschäftsleute und Gewerbegebietsbesucher in Betracht.

Anwesend: 15 Stimmen für ja: 7 Stimmen für nein: 8

**Beschluss:**

Auf Antrag des Bürgermeisters stand folgender Frage zur Abstimmung:

Zur besseren Orientierung für Zubringer, Geschäftsleute und Gewerbegebietsbesucher und für eine bessere Sichtbarkeit und Verkehrsführung zieht der Gemeinderat ein Gewerbeleitsystem gemäß Anlage 1 in Betracht, jedoch ohne den Standort an der Frundsbergstraße.

Anwesend: 15 Stimmen für ja: 15 Stimmen für nein: 0

**Beschluss:**

Es stand folgende Frage zur Abstimmung:

Die Verwaltung wird beauftragt, die baurechtlichen Schritte für die Aufstellung des beschlossenen Gewerbeleitsystems zu prüfen und soweit erforderlich die notwendigen Bauanträge vorzubereiten und dem Bauausschuss zur Entscheidung vorzulegen.

Anwesend: 15 Stimmen für ja: 15 Stimmen für nein: 0

**10. Weitere Maßnahmen zur besseren Verdeutlichung des Abfahrtverbotes am Mühlthalberg**

**Beschluss:**

Es stand folgende Frage zur Abstimmung:

Mit Rücksicht auf die Tatsache, dass der Mühlthalberg im Sommer und im Winter gleichstark frequentiert wird, zieht der Gemeinderat die Anordnung des Verkehrszeichens 254 (Verbot für Radfahrer) nach Anlage 2 zu § 41 Absatz 1 StVO als Klappschild für ein temporäres Abfahrtsverbot für den Zeitraum März bis Oktober nicht in Betracht.

Anwesend: 15 Stimmen für ja: 15 Stimmen für nein: 0

**Beschluss:**

Es stand folgende Frage zur Abstimmung:

Der Gemeinderat ordnet zur Verdeutlichung des geltenden Abfahrtverbotes am Mühlthalberg an der Kreuzung Mühlstraße Oberholzweg das Verkehrszeichen 254 (Verbot für Radfahrer) nach Anlage 2 zu § 41 Absatz 1 StVO mit dem Zusatzzeichen 1004-30 (In 850 m) gemäß § 39 Abs. 3 StVO an.

Anwesend: 15 Stimmen für ja: 15 Stimmen für nein: 0

**Beschluss:**

Es stand folgende Frage zur Abstimmung:

Der Gemeinderat ordnet zur Verdeutlichung des geltenden Abfahrtverbotes am Mühlthalberg auf Höhe des Wanderparkplatzes das Verkehrszeichen 1001-30 (Nach einer Entfernung von 600 m) gemäß § 39 Abs. 3 StVO an.

Anwesend: 15 Stimmen für ja: 15 Stimmen für nein: 0

## **Beschluss:**

Es stand folgende Frage zur Abstimmung:

Der Gemeinderat ordnet zur Verdeutlichung des geltenden Abfahrtverbotes auf Höhe der Einfahrt der Kreuzung des Isarradweges das Verkehrszeichen 254 (Verbot für Radfahrer) nach Anlage 2 zu § 41 Abs. 1 StVO mit dem Zusatzzeichen 1012-31 (Ende) gemäß § 39 Abs. 3 StVO an.

Anwesend: 15 Stimmen für ja: 15 Stimmen für nein: 0

## **11. Bekanntgaben des Vorsitzenden**

### Termine:

15.03.2023	19.00 Uhr	Haupt- und Umweltausschuss (nach Bedarf)
18.03.2023	19.30 Uhr	Theater Geschwister-Scholl-Forum
20.03.2023	14.30 Uhr	Seniorensingen Café Seidl
22.03.2023	19.00 Uhr	Bauausschuss
29.03.2023	19.00 Uhr	Gemeinderat

### Beantwortung von Anfragen:

GR-Salzberger, GR-Sitzung 25.01.2023, fragte an, wann die Straße Am Eingang wieder für die Fußgänger freigegeben wird. Der Bereich wird nach Ende der Winterdienstzeit ab ca. Anfang April wieder für den Fußgängerverkehr freigegeben. Während der Winterdienstzeit kann eine ordnungsgemäße Räum- und Streupflicht in diesem Bereich nicht gewährleistet werden, daher ist der Bereich noch gesperrt.

### Bekanntmachungen:

Herr Peter Schneider ist vom Bayerischen Bauernverband für sein 20-jähriges Engagement als Ortsobmann geehrt worden. Auch von Seiten der Gemeinde herzlichen Glückwunsch.

Sanierung Ortsdurchfahrt Deining. Baubeginn ist für Ende April / Anfang Mai 2023 geplant. Umgeleitet wird großräumig ab Grünwald über die B11 und ebenfalls ab Egling einmal über die B11 und über Sauerlach. Der „ortskundige Verkehr“ wird mit Sicherheit auch über Holzhausen / Deininger Weiher ausweichen. Eine ausgeschilderte Umleitung erfolgt hierfür nicht. Die Dauer der Baumaßnahme ist für 2 Jahre geplant. Jeweils von April/Mai bis November.

Fördergelder Erweiterung Kindergarten Straßlach. Die Frist die Fertigstellung und Einreichung aller Schlussrechnungen wurde bis 31.03.2024 verlängert. Ursprünglich ging die Frist bis 30.06.2023. Es bestand die Gefahr, dass nicht alle Baukosten berücksichtigt werden können. Daher hat die Verwaltung die Fristverlängerung beantragt.

## 12. Anfragen von Gemeinderatsmitgliedern

Anfragen wurden gestellt. Sofern diese nicht bereits in der Sitzung beantwortet worden sind, holt die Verwaltung die Beantwortung nach.

Der Vorsitzende schloss die öffentliche Sitzung um 21:15 Uhr.

Nach Beendigung der öffentlichen Sitzung bestand für die Bürger die Gelegenheit, Anfragen an die Verwaltung zu richten.

---

Vorsitzender  
Hans Sienerth  
1. Bürgermeister

---

Protokollführer  
Silvia Glas