



**NIEDERSCHRIFT**  
über die öffentliche

**Gemeinderatssitzung**

vom 22. Juli 2020  
in der Sporthalle des Bürgerhauses Straßlach

**Vorsitz:**

1. Bürgermeister Hans Sienerth

**Gremiumsmitglieder:**

**Bemerkung:**

Florian Brunsch  
Ralf Deterding  
Dr. Albert Geiger  
Sabine Hüttenkofer  
Frank Ritter  
Christina Salzberger  
Leonhard Schlickerrieder  
Peter Schneider  
Dr. Oliver Seth  
Matthias Spindler  
Ina Steidle  
Niko Stoßberger  
Dr. Charlotte von Padberg  
Florian Zweckinger

**Entschuldigt sind**

Prof. Dr. Dr. h.c. Reinhold Lang  
Dr. Helmut Schwarz

**Verwaltung**

Silvia Glas  
Franz Gröbmair  
Manuel Kluge  
Franz Kurz

**Gäste**

Münchner Merkur  
Süddeutsche Zeitung

Presse  
Presse

Der Vorsitzende begrüßte die Anwesenden und eröffnete die Sitzung. Er stellte die form- und fristgerechte Einladung sowie die Beschlussfähigkeit nach Artikel 47 (2) GO fest.

Sitzungsdauer:

19:10 Uhr bis 20:22 Uhr

## Tagesordnung öffentliche Sitzung

1. Genehmigung des Protokolls der öffentlichen Gemeinderatssitzung vom 24.06.2020
2. Bekanntgabe von Beschlüssen, die in nichtöffentlicher Sitzung gefasst wurden
3. Bauantrag: Betriebsgebäudeneubau mit Appartmentzimmer und Sozialräumen für Saisonarbeiter, KFZ-Werkstatt mit Nebenräumen, Carporterweiterung, Umsetzung eines Gerätestadels, Tölzer Str. 55 [REDACTED] durch [REDACTED]
4. Herstellung der Straße "Beim Pfleger": Ausschreibung und Vergabe der Bauleistungen
5. Straßenbau: Planung der Erschließung im Bebauungsplan "Talfeld-Nord", Vergabe der Ingenieurleistungen
6. Forderung an den Landkreis München: Bau eines Radschnellwegs als Verbindung zwischen der Landeshauptstadt München und der Kreisstadt Bad Tölz - Antrag GR-Prof. Dr. Lang, GR-Dr. Schwarz, GR-Stoßberger, GR-Zweckinger
7. Anordnung eines Radfahrverbotes auf dem Damm, zwischen Dürnsteiner Brücke und dem Kraftwerk Mühlthal, [REDACTED]-? – Antrag des Isartalverein e.V. vom 15.06.2020.
8. Videoüberwachung auf den Arealen der Feuerwehr Straßlach und des Bürgerhauses?
9. Kontaktaufnahme mit dem Verein BibergerBürgerBus e.V. – Fahrplanerweiterung Ebertshausen – Holzhausen, Antrag GR-Prof. Dr. Lang, GR-Dr. Schwarz, GR-Stoßberger, GR-Zweckinger - Hier: Informationen zur Beschlusslage und Sachstand
10. Jahresrechnung 2019 - Beauftragung des Rechnungsprüfungsausschusses
11. Bekanntgaben des Vorsitzenden
12. Anfragen von Gemeinderatsmitgliedern

Um 19.00 Uhr vor Sitzungsbeginn bestand für die Bürger die Gelegenheit, Anfragen an die Verwaltung zu richten.

## **I. Öffentlicher Teil**

### **1. Genehmigung des Protokolls der öffentlichen Gemeinderatssitzung vom 24.06.2020**

#### **Beschluss:**

Es stand folgende Frage zur Abstimmung:

Das mit den Unterlagen zur heutigen Sitzung versandte Protokoll der öffentlichen Gemeinderatssitzung vom 24.06.2020 wird genehmigt.

Anwesend: 15 Stimmen für ja: 15 Stimmen für nein: 0

### **2. Bekanntgabe von Beschlüssen, die in nichtöffentlicher Sitzung gefasst wurden**

Der Vorsitzende gab folgende Beschlüsse der nichtöffentlichen Sitzung vom 24.06.2020 bekannt:

Vorstellung und Diskussion des Konzeptes zur Anpassung der Bauleitplanung für die Schaffung eines Mehrfamilienhauses auf dem Grundstück Ludwig-Thoma Straße 2 in Straßlach

Schaffung einer Ausweichbucht in der Gleißentalstraße außerorts Richtung Deininger Weiher – Eintragung einer Beschränkt persönlichen Dienstbarkeit zugunsten der Gemeinde Straßlach-Dingharting

### **3. Bauantrag: Betriebsgebäudeneubau mit Apartmentzimmer und Sozialräumen für Saisonarbeiter, KFZ-Werkstatt mit Nebenräumen, Carporterweiterung, Umsetzung eines Gerätestadels, Tölzer Str. 55 [REDACTED] durch [REDACTED]**

#### **Beschluss:**

Einvernehmen nach § 36 Abs. 1 BauGB

Es stand folgende Frage zur Abstimmung:

Das gemeindliche Einvernehmen gemäß § 36 Abs. 1 BauGB zum Neubau eines Betriebsgebäudes mit Apartmentzimmer und Sozialräumen für Saisonarbeiter, Betriebs-KFZ-Werkstatt und Nebenräumen, Erweiterung eines bestehenden Carports und Umsetzung eines Gerätestadels auf dem Grundstück Tölzer Straße 55 [REDACTED] durch [REDACTED] (Bauantrag vom 30.06.202) wird nicht erteilt.

Anwesend: 15 Stimmen für ja: 15 Stimmen für nein: 0

4. **Herstellung der Straße "Beim Pfleger": Ausschreibung und Vergabe der Bauleistungen**

**Beschluss:**

Es stand folgende Frage zur Abstimmung:

**Vergabe der Bauleistungen:**

Die Bauleistungen zur Herstellung der Straße „Beim Pfleger“ werden auf Basis der Entwurfsplanung vom 26.05.2020 sobald wie möglich vom Büro Scherer & Kurz ausgeschrieben mit dem Ziel, die Bauarbeiten im September 2020 zu beginnen und durchzuführen. Bis zur Fertigstellung der Gebäude wird nur der Straßenunterbau inklusive Wasserführung hergestellt.

Da die Kosten für die Herstellung der Straße gemäß städtebaulichen Vertrag vom 18.08.2014 zu 100 % vom Bauträger übernommen werden, soll der Auftrag vergeben werden, wenn das Angebot die Kostenschätzung des Ingenieurbüros um nicht mehr als 10 % übersteigt.

Der diesjährige Haushaltsansatz liegt bei 140.000 Euro. Falls diese Mittel nicht ausreichen, werden die Mehrausgaben durch Mehreinnahmen bei der Erstattung des Bauträgers gedeckt. Abschlagszahlungen sind gemäß städtebaulichen Vertrag möglich.

Anwesend: 15 Stimmen für ja: 15 Stimmen für nein: 0

5. **Straßenbau: Planung der Erschließung im Bebauungsplan "Talfeld-Nord", Vergabe der Ingenieurleistungen**

**Beschluss:**

**Planung der Straße „Talfeld-Nord“, Vergabe der Ingenieurleistungen**

Es stand folgende Frage zur Abstimmung:

Das Ingenieurbüro SAK Ingenieurgesellschaft mbH, Sonntagshornstraße 12 in 83278 Traunstein wird gemäß Honorarangebot vom 16.04.2020 für die Planung der Erschließungsstraße „Talfeld-Nord“ zum vorläufigen Honorar von 31.490,52 € zunächst für die Leistungsphasen 1 - 4 beauftragt.

Anwesend: 15 Stimmen für ja: 15 Stimmen für nein: 0

**6. Forderung an den Landkreis München: Bau eines Radschnellwegs als Verbindung zwischen der Landeshauptstadt München und der Kreisstadt Bad Tölz - Antrag GR-Prof. Dr. Lang, GR-Dr. Schwarz, GR-Stoßberger, GR-Zweckinger**

**Beschluss:**

Auf Antrag des Vorsitzenden stand folgender Antrag zur Abstimmung:

Die Gemeinde Straßlach-Dingharting beantragt beim Landkreis München den Bau einer Radhauptverbindung von Großdingharting über Straßlach mit Anschluss an die Radhauptverbindung von Deisenhofen nach München Schilcherweg.

Der Bau der Radhauptverbindung soll im Weg einer Sonderbaulast durch den Landkreis München erfolgen.

Anwesend: 15 Stimmen für ja: 15 Stimmen für nein: 0

**7. Anordnung eines Radfahrverbotes auf dem Damm, zwischen Dürnsteiner Brücke und dem Kraftwerk Mühlthal, [REDACTED]? – Antrag des Isartalverein e.V. vom 15.06.2020.**

**Beschluss:**

Es stand folgende Frage zur Abstimmung:

Die Gemeinde zieht die Anordnung eines Radfahrverbotes auf dem Damm zwischen der Dürnsteiner Brücke und dem Kraftwerk Mühlthal nicht in Betracht. Die Gemeinde missbilligt jedoch ausdrücklich das Verhalten rücksichtsloser Radfahrer. Es wird in Betracht gezogen, ein Schild aufzustellen, das zur gegenseitigen Rücksichtnahme ermahnt.

Anwesend: 15 Stimmen für ja: 15 Stimmen für nein: 0

**8. Videoüberwachung auf den Arealen der Feuerwehr Straßlach und des Bürgerhauses?**

**Beschluss:**

Es stand folgende Frage zur Abstimmung:

Die Verwaltung wird beauftragt, für die Areale der Feuerwehr Straßlach und des Bürgerhauses die Möglichkeiten einer Videoüberwachung zu prüfen, dafür jeweils ein Konzept zu erstellen und die Kosten zu ermitteln.

Anwesend: 15 Stimmen für ja: 10 Stimmen für nein: 5

9. **Kontaktaufnahme mit dem Verein BibergerBürgerBus e.V. – Fahrplanerweiterung Ebertshausen – Holzhausen, Antrag GR-Prof. Dr. Lang, GR-Dr. Schwarz, GR-Stoßberger, GR-Zweckinger - Hier: Informationen zur Beschlusslage und Sachstand**

Da der Gemeinderat zu dieser Thematik bereits am 09.07.2008 unter TOP 9.2 Abs. 3 Nr.

1 einen Beschluss gefasst hat, ist eine Beschlussfassung zu diesem Antrag entfallen.

10. **Jahresrechnung 2019 - Beauftragung des Rechnungsprüfungsausschusses**

**Beschluss:**

Es stand folgende Frage zur Abstimmung:

Der Rechnungsprüfungsausschuss wird mit der Prüfung der Jahresrechnung 2019 beauftragt.

Anwesend: 15 Stimmen für ja: 15 Stimmen für nein: 0

11. **Bekanntgaben des Vorsitzenden**

Mittwoch,	09.09.2020	19.00 Uhr	Haupt- und Umweltausschuss (entfällt)
Mittwoch,	16.09.2020	19.00 Uhr	Bauausschuss
Mittwoch,	23.09.2020	19.00 Uhr	Gemeinderat

Der Vorsitzende teilte mit, dass die Gemeinde bei der AWO – Wohnungsnotfallhilfe dem Obdachlosenverband Verbund Süd beigetreten ist.

Der Vorsitzende stellte die Organisationsstruktur der Gemeindeverwaltung vor. Diese beinhaltet das Organigramm, die Stellenbeschreibungen sowie die Dienstanweisungen und den Geschäftsverteilungsplan.

12. **Anfragen von Gemeinderatsmitgliedern**

Anfragen wurden gestellt. Sofern diese nicht bereits in der Sitzung beantwortet worden sind, holt die Verwaltung die Beantwortung nach.

Der Vorsitzende schloss die öffentliche Sitzung um 20:22 Uhr.

Nach Beendigung der öffentlichen Sitzung bestand für die Bürger die Gelegenheit, Anfragen an die Verwaltung zu richten.

---

Vorsitzender  
Hans Sienerth  
1. Bürgermeister

---

Protokollführer  
Silvia Glas