



NIEDERSCHRIFT
über die öffentliche

Gemeinderatssitzung

vom 21. Oktober 2020
im Sitzungssaal des Rathauses Straßlach

Vorsitz:

1. Bürgermeister Hans Sienerth

Gremiumsmitglieder:

Bemerkung:

Florian Brunsch

Ralf Deterding

Dr. Albert Geiger

Sabine Hüttenkofer

Prof. Dr. Dr. h.c. Reinhold Lang

ab 19:12 anwesend

Frank Ritter

Christina Salzberger

Leonhard Schlickerrieder

ab 19:08 Uhr anwesend

Dr. Helmut Schwarz

Dr. Oliver Seth

Matthias Spindler

Ina Steidle

Niko Stoßberger

Dr. Charlotte von Padberg

Florian Zweckinger

Entschuldigt sind

Peter Schneider

Verwaltung

Elisabeth Hoyer

Franz Kurz

Gäste

Süddeutsche Zeitung

Presse

Der Vorsitzende begrüßte die Anwesenden und eröffnete die Sitzung. Er stellte die form- und fristgerechte Einladung sowie die Beschlussfähigkeit nach Artikel 47 (2) GO fest.

Sitzungsdauer:

19:02 Uhr bis 20:51 Uhr

Tagesordnung öffentliche Sitzung

1. Genehmigung des Protokolls der öffentlichen Gemeinderatssitzung vom 23.09.2020
2. Bekanntgabe von Beschlüssen, die in nichtöffentlicher Sitzung gefasst wurden
3. Anhörung der Seniorenbeauftragten
4. Bauvoranfrage: Modernisierung und Umbaumaßnahmen für Toiletten-Container und Kassenhaus, Getränke- und Clubraum, Kanal und Wasseranschluss, auf dem Grundstück Riedweg 1 () durch die ()
5. Ausgestaltung des Baugebietes „Talfeld-Nord“ als Klimaschutzsiedlung? - Antrag GR-Hüttenkofer, GR-Schlickenrieder, GR-Dr. Seth
6. Ausweisung von Positivstandorten für Mobilfunkmasten - Antrag GR-Hüttenkofer, GR-Schlickenrieder, GR-Dr. Seth
7. Errichtung eines Gehwegs in der Kleindinghartinger Straße und Machbarkeitsstudie für einen Geh- und Radweg zwischen Groß- und Kleindingharting?
8. Erlass einer Verordnung über das Verbot von alkoholischen Getränken an öffentlichen Plätzen?
9. Investitionspakt zur Förderung von Sportstätten - Grundsatz- und Durchführungsbeschluss Erneuerung Flutlichtanlage Trainingsplatz
10. Abschluss eines Kreditvertrages
11. Bekanntgaben des Vorsitzenden
12. Anfragen von Gemeinderatsmitgliedern

Um 19.00 Uhr vor Sitzungsbeginn bestand für die Bürger die Gelegenheit, Anfragen an die Verwaltung zu richten.

I. Öffentlicher Teil

1. Genehmigung des Protokolls der öffentlichen Gemeinderatssitzung vom 23.09.2020

Beschluss:

Es stand folgende Frage zur Abstimmung:

Das mit den Unterlagen zur heutigen Sitzung versandte Protokoll der öffentlichen Gemeinderatssitzung vom 23.09.2020 wird genehmigt.

Anwesend: 14 Stimmen für ja: 14 Stimmen für nein: 0

2. Bekanntgabe von Beschlüssen, die in nichtöffentlicher Sitzung gefasst wurden

Der Vorsitzende gab folgende Beschlüsse der nichtöffentlichen Sitzung vom 23.09.2020 bekannt:

St. Anna Kapelle Kleindingharting: Vergabe der Malerarbeiten an die Firma Siegfried Huber aus Höhenkirchen.

Erweiterung Kindergarten Straßlach - Gewerk Rodungsarbeiten – Vergabe an die Firma Florian Brunsch GmbH aus Straßlach.

Erweiterung Kindergarten Straßlach - Gewerk Verbauarbeiten – Vergabe an die Firma Hubert Schmid Bauunternehmen GmbH aus Marktobersdorf.

Erweiterung Kindergarten Straßlach - Gewerk Erdarbeiten – Vergabe an die Firma Gebrüder Klarwein GmbH aus Weßling.

Übernahme eines Ankaufsrechts am Grundstück Mühlstraße 22 u. 22a ().

Beauftragung der Energieagentur Ebersberg München gGmbH und das Institut für nachhaltige Energieversorgung GmbH zur fachlichen Begleitung und zur Aufstellung und Umsetzung eines Klimaschutzprogramms für die Gemeinde.

3. Anhörung der Seniorenbeauftragten

Die Seniorenbeauftragte Gisela Lengersdorf wurde vom Gemeinderat angehört.

4. **Bauvoranfrage: Modernisierung und Umbaumaßnahmen für Toiletten-Container und Kassenhaus, Getränke- und Clubraum, Kanal und Wasseranschluss, auf dem Grundstück Riedweg 1 () durch**

Beschluss:

Es stand folgende Frage zur Abstimmung:

Bei Stellung eines gleichlautenden Bauantrages für WC-Container oder für die Errichtung von Ersatzbauten (Antrag vom 03.09.2020) auf dem Grundstück Riedweg 1 () durch die Minigolfsportgemeinschaft 67 München e.V. wird das Einvernehmen der Gemeinde gemäß § 36 Abs. 1 BauGB in Aussicht gestellt. Der beantragte Anschluss an das Kanal- und Wassernetz der Gemeinde wird ebenfalls in Aussicht gestellt, sofern ein gesonderter Vertrag geschlossen wird.

Anwesend: 16 Stimmen für ja: 16 Stimmen für nein: 0

5. **Ausgestaltung des Baugebietes „Talfeld-Nord“ als Klimaschutzsiedlung? - Antrag GR-Hüttenkofer, GR-Schlickenrieder, GR-Dr. Seth**

Beschluss:

Es stand folgende Frage zur Abstimmung:

Der Gemeinderat zieht die Ausgestaltung des Baugebiets „Talfeld-Nord“ als Klimaschutzsiedlung durch rechtlich zulässige klimaschützende Vorgaben in den Kaufverträgen grundsätzlich in Betracht.

Vor einer endgültigen Entscheidung über die Aufnahme einer konkreten Passage in den Kaufverträgen, ist ein Energieberater im Gemeinderat anzuhören zu den Fragen:

1. Welche klimaschützenden Vorgaben sind in Verträgen zulässig, ohne dass sie zur Rechtsunwirksamkeit führen?
2. Welcher Energiestandard wird vorgegeben?
3. Mit welchen kostenrechnerischen Auswirkungen ist zu rechnen?
4. Welche Fördermittel oder zinsverbilligte Darlehen stehen den Bauwerbern zur Verfügung?

Anwesend: 16 Stimmen für ja: 12 Stimmen für nein: 4

6. **Ausweisung von Positivstandorten für Mobilfunkmasten - Antrag GR-Hüttenkofer, GR-Schlickenrieder, GR-Dr. Seth**

Beschluss:

Es stand folgende Frage zur Abstimmung:

Die Ausweisung von Positivstandorten für Mobilfunkmasten im Flächennutzungsplan wird nicht in Betracht gezogen.

Die Verwaltung wird stattdessen beauftragt, sich die Besitz- und Eigentumsrechte an den im Mobilfunkgutachten vom 20.12.2019 genannten Flächen zu sichern.

Anwesend: 16 Stimmen für ja: 16 Stimmen für nein: 0

7. **Errichtung eines Gehwegs in der Kleindinghartinger Straße und Machbarkeitsstudie für einen Geh- und Radweg zwischen Groß- und Kleindingharting?**

Beschluss:

Errichtung eines Gehwegs in der Kleindinghartinger Straße

Es stand folgende Frage zur Abstimmung:

Die Verwaltung wird beauftragt, auf Basis der Variante 1 des Gemeinderatsbeschlusses vom 31.01.2018 die Planungen für einen Seitenstreifen weiter zu verfolgen mit der Maßgabe, dass der Bordstein als Homburger Kante ausgeführt wird und der Gehweg für den Schwerlastverkehr befahrbar ist. Die Haushaltsmittel sind für das Haushaltsjahr 2021 vorzusehen. Die endgültige Ausbauplanung soll dem Gemeinderat nach Ermittlung der genauen Kosten erneut zur Beratung vorgelegt werden. Für die Ausarbeitung des Vorentwurfs gemäß Leistungsphase 1 – 2 wird das Büro SAK aus Traunstein beauftragt mit der Bitte, ein entsprechendes Honorarangebot zu unterbreiten.

Anwesend: 16 Stimmen für ja: 14 Stimmen für nein: 2

Beschluss:

Machbarkeitsstudie für einen Geh- und Radweg

Es stand folgende Frage zur Abstimmung

Die Haushaltsmittel zur Ausarbeitung einer Machbarkeitsstudie für einen Geh- und Radweg zwischen Großdingharting und Kleindingharting sind für das Haushaltsjahr 2021 vorzusehen.

Anwesend: 16 Stimmen für ja: 14 Stimmen für nein: 2

8. **Erlass einer Verordnung über das Verbot von alkoholischen Getränken an öffentlichen Plätzen?**

Beschluss:

Es stand folgende Frage zur Abstimmung:

Zum Schutz der öffentlichen Gebäude und Flächen rund um die Georg-Preller-Grundschule und das Bürgerhaus vor Sachbeschädigung und Vandalismus, erlässt die Gemeinde eine Verordnung über das Verbot von alkoholischen Getränken an öffentlichen Plätzen.

Anwesend: 16 Stimmen für ja: 4 Stimmen für nein: 11

GR-Stoßberger nahm an der Beratung und Abstimmung zu diesem Tagesordnungspunkt wegen persönlicher Beteiligung nicht teil.

9. Investitionspakt zur Förderung von Sportstätten - Grundsatz- und Durchführungsbeschluss Erneuerung Flutlichtanlage Trainingsplatz

Beschluss:

Es stand folgende Frage zur Abstimmung:

Die Flutlichtanlage am Sportplatz von 1979 soll erneuert werden. Die Verwaltung wird beauftragt die notwendigen Schritte zur Teilnahme an Förderungsprogrammen, der Einholung der Baugenehmigung und Angebote einzuholen.

Anwesend: 16 Stimmen für ja: 16 Stimmen für nein: 0

10. Abschluss eines Kreditvertrages

Beschluss:

Es stand folgende Frage zur Abstimmung:

Der Bürgermeister wird ermächtigt einen Kreditvertrag in Höhe von 1.000.000 Euro gemäß folgenden Konditionen zu schließen:

Laufzeit:	20 Jahre
Zinsbindung:	10 Jahre
Zinssatz:	0,00 %
Auszahlung:	100 %
Tilgung:	Vierteljährige Annuität

Beim Abruf der Kreditmittel und somit der Festsetzung der Zinsen ist der Grundsatz der Sparsamkeit und Wirtschaftlichkeit gem. Art. 61 Abs. 2 Satz 1 Gemeindeordnung zu beachten.

Anwesend: 16 Stimmen für ja: 16 Stimmen für nein: 0

11. Bekanntgaben des Vorsitzenden

Bekanntgaben:

Umfrage BibergerBürgerBus (BBB) in den GemeindeNachrichten – Ausgabe 09/2020 – eine Rückmeldung

Parksituation in der Hugo-Hofmann-Straße:

Eine Stellungnahme der Polizei Grünwald wurde abgegeben. Diese war unzureichend. Daraufhin hat die Verwaltung gebeten die Lage erneut zu prüfen und ggf. neu einzuschätzen.

Parksituation Gleißentalstraße:

Hier wurde Kontakt mit dem Grundstückseigentümer im Kurvenbereich der Gleißentalstraße aufgenommen, mit der Bitte die Hecke zurückzuschneiden. Dies ist in dieser Woche erfolgt. Die Bauabteilung hat den Grundstückseigentümer gebeten die Autos auf den dafür vorgesehenen Stellplätzen auf dem Grundstück abzustellen.

Termine:

11. November

Bauausschusssitzung

25. November

Gemeinderatssitzung

03. Dezember

Bürgerversammlung

12. Anfragen von Gemeinderatsmitgliedern

Anfragen wurden gestellt. Sofern diese nicht bereits in der Sitzung beantwortet worden sind, holt die Verwaltung die Beantwortung nach.

Der Vorsitzende schloss die öffentliche Sitzung um 20:51 Uhr.

Nach Beendigung der öffentlichen Sitzung bestand für die Bürger die Gelegenheit, Anfragen an die Verwaltung zu richten.

Vorsitzender
Hans Sienerth
1. Bürgermeister

Protokollführer
Elisabeth Hoyer