



NIEDERSCHRIFT über die öffentliche

Bauausschusssitzung

vom 20. Juli 2022
im Sitzungssaal des Rathauses Straßlach

Vorsitz:

1. Bürgermeister Hans Sienerth

Gremiumsmitglieder:

Dr. Albert Geiger
Christina Salzberger
Niko Stoßberger
Monika Weikinn

Bemerkung:

(Vertreter für Florian Zweckinger)

(Vertreter für Sabine Hüttenkofer)

Entschuldigt sind

Sabine Hüttenkofer
Dr. Charlotte von Padberg
Florian Zweckinger

(vertreten durch Monika Weikinn)

(vertreten durch Dr. Albert Geiger)

Unentschuldigt sind

Ralf Deterding

Verwaltung

Elisabeth Beier
Richard Schmidt

Gäste

Der Vorsitzende begrüßte die Anwesenden und eröffnete die Sitzung. Er stellte die form- und fristgerechte Einladung sowie die Beschlussfähigkeit nach Artikel 47 (2) GO fest.

Sitzungsdauer:

19:00 Uhr bis 19:04 Uhr

Tagesordnung öffentliche Sitzung

1. Genehmigung des Protokolls der öffentlichen Bauausschusssitzung vom 18.05.2022
2. Bekanntgabe von verfahrensfreien Bauvorhaben, Bauvorhaben im Freistellungsverfahren, Einvernehmenserteilungen auf dem Verwaltungsweg und Baumfällungen
3. Bauantrag: Neubau einer Heizzentrale mit Stückholzlager auf dem Grundstück Beigarten 2 (Fl.Nr. [REDACTED]) durch Herrn [REDACTED]
4. Anfragen von Ausschussmitgliedern

Um 19.00 Uhr vor Sitzungsbeginn bestand für die Bürger die Gelegenheit, Anfragen an die Verwaltung zu richten.

I. Öffentlicher Teil

1. Genehmigung des Protokolls der öffentlichen Bauausschusssitzung vom 18.05.2022

Beschluss:

Es stand folgende Frage zur Abstimmung:

Das im Ratsinformationssystem bereitgestellte Protokoll der öffentlichen beschließenden Bauausschusssitzung vom 18.05.2022 wird genehmigt.

Anwesend: 5 Stimmen für ja: 5 Stimmen für nein: 0

2. Bekanntgabe von verfahrensfreien Bauvorhaben, Bauvorhaben im Freistellungsverfahren, Einvernehmenserteilungen auf dem Verwaltungsweg und Baumfällungen

Bekanntgaben erfolgten keine.

3. Bauantrag: Neubau einer Heizzentrale mit Stückholzlager auf dem Grundstück Beigarten 2 (Fl.Nr. [REDACTED]) durch Herrn [REDACTED]

Beschluss:

Änderung der natürlichen Geländeoberfläche

Es stand folgende Frage zur Abstimmung:

Die Zustimmung gemäß Art. 63 Abs. 3 BayBO zu einer Abweichung gemäß Ziffer B.15.1. von Ziffer B.2.1. der Ortsgestaltungssatzung hinsichtlich der geplanten Böschung wird erteilt.

Anwesend: 5 Stimmen für ja: 5 Stimmen für nein: 0

Beschluss:

Einvernehmen nach § 36 Abs. 1 BauGB

Es stand folgende Frage zur Abstimmung:

Das gemeindliche Einvernehmen gemäß § 36 Abs. 1 BauGB zum Neubau einer Heizzentrale mit Stückholzlager (Antrag vom 20.06.2022) auf dem Grundstück Beigarten 2 (Fl.Nr. [REDACTED]) beantragt durch Herrn [REDACTED] wird erteilt.

Anwesend: 5 Stimmen für ja: 5 Stimmen für nein: 0

4. Anfragen von Ausschussmitgliedern

Anfragen wurden keine gestellt.

Der Vorsitzende schloss die öffentliche Sitzung um 19:04 Uhr.

Nach Beendigung der öffentlichen Sitzung bestand für die Bürger die Gelegenheit, Anfragen an die Verwaltung zu richten.

Vorsitzender
Hans Sienerth
1. Bürgermeister

Protokollführer
Elisabeth Beier