



Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Bauausschusses KITA

Sitzung am: Dienstag, 4. April 2023
Sitzungsbeginn öffentlicher Teil: 18:53 Uhr
Sitzungsende öffentlicher Teil: 18:56 Uhr
Ort: Vereinsraum Jakobstalhalle

Teilnehmer:

Erster Bürgermeister	Herpich Thomas
Zweite Bürgermeisterin	Ruf Karoline
Dritter Bürgermeister	Endres Bernd

Entschuldigt:

Gemeinderat	Dr. Sonnek Georg
-------------	------------------

Unentschuldigt:

Gemeinderat	Mödl Maximilian	Vertreter für Dr. Sonnek
-------------	-----------------	--------------------------

Sonstige Anwesende:

Sonstige	Hofmann Reinhold	
Sonstige	Seefried Holger	als Vertreter für den St.-Johannes-Zweigverein e. V. (nicht stimmberechtigt)

Schriftführer/-in:

Schriftführerin, GLBin	Heike Thoma
------------------------	-------------

Die Beschlussfähigkeit des Bauausschusses KITA war gegeben.

TOP	Tagesordnung öffentliche Sitzung
------------	---

- 01.** Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 14.02.2023 (öffentlicher Teil)
- 02.** Vergabe Dachdeckungsarbeiten
- 03.** Vergabe Klempnerarbeiten
- 04.** Informationen des Ersten Bürgermeisters
- 04.01** Information: Betretungsverbot für die Baustelle
- 05.** Fragen der Ausschussmitglieder

TOP	Öffentliche Sitzung
------------	----------------------------

Erster Bürgermeister Herpich eröffnete um 18:00 Uhr die Sitzung und begrüßte die anwesenden Besucherinnen und Besucher.

Im Ratsinformationssystem ist der Vermerk zu der dieser Sitzung voran gegangenen Bürgerfragestunde hinterlegt.

TOP 01.	Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 14.02.2023 (öffentlicher Teil)
Lfd. Nr. 048	

Sachverhalt:

Die Niederschrift der öffentlichen Sitzung ist dem TOP als Anlage bis zur Genehmigung beigelegt.

Beschluss 1:

Die Niederschrift vom 14.02.2023 (öff. Teil) wird mit folgender Maßgabe genehmigt:

Bei lfd. Nr. 023 lautet der Beschluss richtig: „Ein außenliegender, textiler Sonnenschutz soll für alle Fenster auf der Ostseite sowie auf der Südseite der Kindergartengebäude vorgesehen werden. Die genaue Ausprägung erfolgt, wenn das Leistungsverzeichnis entsprechend bepreist ist.“

Abstimmungsergebnis: 3 : 0

TOP 02.	Vergabe Dachdeckungsarbeiten
Lfd. Nr. 049	

Finanzielle Auswirkungen:

Vorläufige Haushaltsführung:

Die Baumaßnahme wurde im Vorjahr begonnen. Die Gemeinde darf finanzielle Leistungen erbringen, die für die Weiterführung notwendiger Aufgaben unaufschiebbar sind; sie darf insbesondere Bauten, für die im Haushaltsplan eines Vorjahres Beträge vorgesehen waren, fortsetzen (Art. 69 Abs. 1 Satz 1 Nr. 1 Gemeindeordnung für den Freistaat Bayern – GO).

Die Deckungsmittel für die Fortsetzung des Bauvorhabens reichen aus:

Haushaltsansatz 2022: 2.250.000 EUR

Zur Verfügung stehen noch: 1.576.705,29 EUR

Beschluss 1:

Die Gemeinde Theilheim vergibt die Dachdeckungsarbeiten für das Projekt KiTA Theilheim an die Fa. Zimmerei Wentorf Bulheller GmbH zum geprüften Angebotspreis von EUR 135.258,64 brutto.

Abstimmungsergebnis: 3 : 0

TOP 03.	Vergabe Klempnerarbeiten
Lfd. Nr. 050	

Finanzielle Auswirkungen:

Vorläufige Haushaltsführung:

Auf die Ausführungen zu TOP 2 wird hingewiesen. Die Deckungsmittel aus dem Haushaltsansatz 2022 sind weiterhin ausreichend.

Beschluss 1:

Die Gemeinde Theilheim vergibt die Klempnerarbeiten für das Projekt KiTA Theilheim an die Fa. Mario Bott Spengler-Meisterbetrieb zum geprüften Angebotspreis von EUR 94.017,20 brutto.

Abstimmungsergebnis: 3 : 0

TOP 04.	Informationen des Ersten Bürgermeisters
Lfd. Nr. 051	

TOP 04.01	Information: Betretungsverbot für die Baustelle
Lfd. Nr. 052	

Sachverhalt:

Aus gegebenem Anlass hat Erster Bürgermeister Herpich mehrere Anlieger schriftlich darauf hingewiesen, dass das Betreten des umfriedeten Baugrundstücks nicht nur den Straftatbestand des Hausfriedensbruchs erfüllt, sondern aufgrund der Gefahrenquellen auf der Baustelle zugleich mit erheblichen Gefahren für Leben und Gesundheit verbunden ist. Zuwiderhandlungen werden verfolgt und geahndet.

Das gesamte Gelände wird mit Videokameras überwacht. Darauf wird an der Baustellenabspernung hingewiesen.

TOP 05.	Fragen der Ausschussmitglieder
Lfd. Nr. 053	

Diskussionsverlauf:

Es werden keine Anfragen gestellt.

Für die Richtigkeit:

Thomas Herpich
Erster Bürgermeister

Heike Thoma
Schriftführerin, GLBin