



Niederschrift

über die öffentliche

Sitzung des Gemeinderates

(vorbehaltlich der Genehmigung durch das Gremium)

Datum: 22. Juni 2023

TOP	Tagesordnung öffentliche Sitzung
1.	Genehmigung der Niederschrift über den öffentlichen Teil der Gemeinderatssitzung vom 25.05.2023
2.	Bürgerfragestunde
3.	Straßenbeleuchtung im Gemeindegebiet, Gegenüberstellung der Leuchteneffizienz bei unterschiedlichen Lichtfarben durch das beauftragte Büro Hofmann Planung und Entwicklung GmbH (HPE GmbH), weiteres Vorgehen
4.	Vortrag über die Aufgaben der Ehrenamtlichen Sprachlehrer und Sprachlehrerinnen von Frau Ursel Müller-Voigt
5.	Erste Änderung des Bebauungsplans "An der Schöngrubstraße", Behandlung der eingegangenen Einwände und Anregungen im Rahmen der Behördenbeteiligung und Öffentlichen Auslegung (§ 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB)
6.	Aufstellung des Bebauungsplans "Südlich der Kirche", weiteres Vorgehen, Beschlussfassung
7.	Musikkapelle Schöffau e.V., Antrag auf finanzielle Unterstützung (Dirigentenzuschuss)
8.	Gemeinde Uffing a. Staffelsee, Niederlegung des Gemeinderatsmandats durch Herrn Anton Sternkopf
9.	Gemeinde Uffing a. Staffelsee, Beschlussfassung über das Nachrücken in den Gemeinderat
10.	Antrag Gemeinderatsmitglied Wolfgang Hirschvogel, Errichten von Plakatwänden vor Wahlen im Gemeindegebiet, Erlass einer Verordnung über öffentliche Anschläge und Plakate vor Wahlen (Plakatierungsverordnung)
11.	Bekanntgabe nichtöffentlicher Beschlüsse, für die die Geheimhaltungsgründe entfallen sind
12.	Bekanntgaben

TOP	Öffentliche Sitzung
------------	----------------------------

Der Vorsitzende eröffnete um 19:30 Uhr die Sitzung und stellte die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit fest.

Mit der vorgelegten Tagesordnung besteht Einverständnis.

1.	Genehmigung der Niederschrift über den öffentlichen Teil der Gemeinderatssitzung vom 25.05.2023
-----------	---

Die Niederschrift über den öffentlichen Teil der Gemeinderatssitzung vom 25.05.2023 wird genehmigt.

Abstimmungsergebnis: 12 ja : 0 nein

2.	Bürgerfragestunde
-----------	-------------------

Es meldet sich niemand zu Wort.

3.	Straßenbeleuchtung im Gemeindegebiet, Gegenüberstellung der Leuchteneffizienz bei unterschiedlichen Lichtfarben durch das beauftragte Büro Hofmann Planung und Entwicklung GmbH (HPE GmbH), weiteres Vorgehen
-----------	---

Herr Hofmann vom Büro Hofmann Planung und Entwicklung GmbH (HPE GmbH) stellt in der Sitzung die Leuchteneffizienz bei unterschiedlichen Lichtfarben vor. Weiters wird ein Kostenvergleich vorgestellt. Herr Hofmann steht für Rückfragen aus dem Gremium zur Verfügung.

Der Gemeinderat beschließt die Leuchtmittel in den Hauptverkehrsstraßen mit einer Lichtfarbe von 2.700 Kelvin und in den Nebenstraßen mit 2.200 Kelvin auszustatten. Das Büro HPE GmbH soll hierzu einen Vorschlag erstellen.

Abstimmungsergebnis: 11 ja : 1 nein

Der Gemeinderat beschließt zweierlei Leuchten im Gemeindegebiet aufzustellen.

Abstimmungsergebnis: 6 ja : 5 nein

Gemeinderatsmitglied Jakob Warnstorff verlässt die bei dieser Abstimmung die Gemeinderatssitzung. Somit sind noch 11 Gemeinderatsmitglieder anwesend und stimmberechtigt.

Weiters beschließt der Gemeinderat im Ortskern (Hauptstraße, Kirchstraße, Tassilostraße und Teilbereiche Hechenrainer Straße sowie Schöffauer Straße) dekorative Leuchten aufzustellen.

Abstimmungsergebnis: 6 ja : 5 nein

Der Gemeinderat beschließt das Leuchtenmodell Valentino (Muster Kirchstraße 14) mit Glas auszustatten.

Abstimmungsergebnis: 4 ja : 7 nein

Für die dekorativen Leuchten beschließt der Gemeinderat das Modell Valentino (Muster Kirchstraße 14) zu verwenden.

Abstimmungsergebnis: 9 ja : 2 nein

Der Gemeinderat beschließt, die Laternenmasten von 3 m Höhe dort verlängern zu lassen, wo es notwendig ist.

Abstimmungsergebnis: 11 ja : 0 nein

4.	Vortrag über die Aufgaben der Ehrenamtlichen Sprachlehrer und Sprachlehrerinnen von Frau Ursel Müller-Voigt
----	---

Frau Müller-Voigt engagiert sich seit vielen Jahren für die Flüchtlinge im Ort und gibt u.a. Sprachkurse. Da sie sich nun langsam aus diesem Ehrenamt zurückziehen will, möchte Frau Müller-Voigt dem Gemeinderat kurz die Tätigkeiten der Sprachlehrer/innen aufzeigen.

Gemeinsam mit Frau Anita Falkenhahn (beide Deutschlehrerinnen für Geflüchtete) berichtet Frau Ursula Müller-Voigt über die Organisation der Kurse, wer sind die Geflüchteten und über den Deutschunterricht im Maurushaus.

Ein Anliegen der beiden Deutschlehrerinnen ist, dass die Geflüchteten gut ankommen, dass man zusammenkommt. Der Sozialbeirat hat hierfür letztes Jahr ein Fest der Nationen ins Leben gerufen, das auch dieses Jahr am 16.07.2022 wieder stattfindet. Weiters wird es einen Stammtisch zum Austausch mit Geflüchteten geben. Außerdem soll ein Merkzettel/Informationszettel für Geflüchtete erstellt werden, um Ihnen das Ankommen und Einleben in unserer Gemeinde zu erleichtern.

5.	Erste Änderung des Bebauungsplans "An der Schöngrubstraße", Behandlung der eingegangenen Einwände und Anregungen im Rahmen der Behördenbeteiligung und Öffentlichen Auslegung (§ 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB)
----	---

Im Zeitraum von 03.04.2023 bis 08.05.2023 erfolgte die parallele Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sowie die öffentliche Auslegung im Rahmen der ersten Änderung des Bebauungsplans „An der Schöngrubstraße“.

Der Gemeinderat behandelt die im Zuge der öffentlichen Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB und der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB eingegangenen Einwände und Anregungen anhand der zu diesem Tagesordnungspunkt beigefügten Tabelle (Anlage 1).

Abstimmungsergebnis: 11 ja : 0 nein

6.	Aufstellung des Bebauungsplans "Südlich der Kirche", weiteres Vorgehen, Beschlussfassung
----	--

Der Aufstellungsbeschluss für den Bebauungsplan „Südlich der Kirche“ wurde bereits in der Gemeinderatssitzung am 28.07.2022 gefasst, in dieser Sitzung wurde auch die Satzung nach § 14 über die Veränderungssperre für den Geltungsbereich des in Aufstellung befindlichen Bebauungsplans beschlossen.

Bürgermeister Weiß informiert die Ausschussmitglieder über die eingegangene Rückmeldung von Frau Winzinger bezüglich der Beauftragung gemäß dem Beschluss des Gemeinderats vom 25.05.2023. Demnach kann Frau Winzinger aufgrund fehlender Kapazitäten die Visualisierung des Vorhabens aus dem vorliegenden Antrag auf Vorbescheid zur Errichtung eines Zweifamilienhauses mit Doppelgarage und Stellplatz auf Fl.Nrn. 155/1, Gemarkung Uffing a. Staffelsee, nicht übernehmen.

Die Visualisierungen übersteigen die Grundleistungen des Honorars.

Für die Beratung zum weiteren Vorgehen wurden durch die beauftragte Planerin Vorschläge zur Gebäudesituierung mit je einem Baukörper mit einer Größe von 9,24 m x 7,50 m sowie Nebenanlagen für das Grundstück Fl.Nr. 155/1, Gemarkung Uffing a. Staffelsee vorgelegt.

Der Gemeinderat beschließt, die Planungen anhand der Variante 3-2 (gedrehter Baukörper im südlichen Grundstücksbereich mit Garage im Osten des Baukörpers, einer Zufahrt mit ca. 7 m und einem Stellplatz im Süden entlang der Verkehrsfläche) weiterzuverfolgen.

Weiters berät der Gemeinderat noch einmal über die in der öffentlichen Sitzung am 25.05.2023 beschlossenen Visualisierung des Antrags auf Vorbescheid. Aufgrund der Ausführungen von Frau Winzinger und des hierfür entstehenden Aufwands und der Kosten beschließt der Gemeinderat die weitere

Visualisierung nicht zu beauftragen. Grund hierfür ist neben dem Aufwand, dass die vorliegenden Visualisierungen für die weitere Bearbeitung und Beurteilung ausreichen.

Abstimmungsergebnis: 8 ja : 2 nein

Gemeinderatsmitglied Josef Diepold enthält sich wegen persönlicher Beteiligung der Stimme.

7.	Musikkapelle Schöffau e.V., Antrag auf finanzielle Unterstützung (Dirigentenzuschuss)
----	---

Der Gemeinderat beschließt, die Musikkapelle Schöffau e.V. mit einem Dirigentenzuschuss in Höhe von 1.000,00 € für das Jahr 2022 und 2023 zu unterstützen.

Die Musikkapelle Schöffau e.V. soll jährlich einen Antrag zur finanziellen Unterstützung stellen.

Abstimmungsergebnis: 11 ja : 0 nein

8.	Gemeinde Uffing a. Staffelsee, Niederlegung des Gemeinderatsmandats durch Herrn Anton Sternkopf
----	---

Der Gemeinderat beschließt, dass Herr Anton Sternkopf aufgrund seiner Amtsniederlegung zum 30.06.2023 aus dem Gemeinderat ausscheidet.

Abstimmungsergebnis: 10 ja : 0 nein

Gemeinderatsmitglied Anton Sternkopf enthält sich der Stimme wegen persönlicher Beteiligung.

9.	Gemeinde Uffing a. Staffelsee, Beschlussfassung über das Nachrücken in den Gemeinderat
----	--

Der Gemeinderat beschließt, dass Herr Christoph Weiß für Gemeinderatsmitglied Anton Sternkopf zum 01.07.2023 in den Gemeinderat nachrückt.

Abstimmungsergebnis: 10 ja : 0 nein

Gemeinderatsmitglied Anton Sternkopf enthält sich der Stimme wegen persönlicher Beteiligung.

10.	Antrag Gemeinderatsmitglied Wolfgang Hirschvogel, Errichten von Plakatwänden vor Wahlen im Gemeindegebiet, Erlass einer Verordnung über öffentliche Anschläge und Plakate vor Wahlen (Plakatierungsverordnung)
-----	--

Der Gemeinderat beschließt die als Anlage beigefügte Verordnung über öffentliche Anschläge und Plakate vor Wahlen (Plakatierungsverordnung) zum 01.07.2023 zu erlassen.

Abstimmungsergebnis: 11 ja : 0 nein

11.	Bekanntgabe nichtöffentlicher Beschlüsse, für die die Geheimhaltungsgründe entfallen sind
-----	---

Bürgermeister Weiß gibt bekannt:

- **Freiflächen-Photovoltaikanlage Schachmoos, Ankauf der Anteile der Stadtwerke Penzberg durch die Gemeinde Uffing a. Staffelsee, Genehmigung Urkunde**

Beschluss:

Der Gemeinderat hat Kenntnis vom Inhalt der Urkunde vom 28.04.2023 über die Übertragung der Kommanditanteile der Kommanditistin Kommunalunternehmen Stadtwerke Penzberg, UVZ-Nr. 624/2023 und genehmigt diese, vorbehaltlich der Genehmigungen durch die Rechtsaufsichtsbehörde, in allen Teilen.

Abstimmungsergebnis: 14 : 0

Abstimmungsbemerkung:

Gemeinderatsmitglied Stefan Bärtil ist bei der Behandlung des Tagesordnungspunktes nicht im Saal, damit sind 14 Mitglieder anwesend und stimmberechtigt.

- **Nachlassverfahren Josef Hartmann, Genehmigung der Urkunde Vermächtniserfüllung**
Beschluss:

Der Gemeinderat hat Kenntnis vom Inhalt der Urkunde vom 09.05.2023 über die Vermächtniserfüllung bezüglich des Flurstücks 1592, Gemarkung Uffing a. Staffelsee (Nachlass Josef Hartmann), UVZ-Nr. 845/82023 und genehmigt diese vorbehaltlos und in allen Teilen.

Abstimmungsergebnis: 13 : 0

Abstimmungsbemerkung:

Gemeinderatsmitglied Stefan Bärthel ist bei diesem Tagesordnungspunkt nicht anwesend, Gemeinderatsmitglied Dr. Thomas Hartmann enthält sich wegen persönlicher Beteiligung (Art. 49 Abs. 1 Satz 1 GO). Damit sind 14 Mitglieder des Gemeinderats anwesend und 13 Mitglieder des Gemeinderats stimmberechtigt.

12.	Bekanntgaben
------------	---------------------

Bürgermeister Weiß gibt bekannt:

- Im Jahr 2019 hat die VR-Bank Werdenfels der Gemeinde Uffing a. Staffelsee einen Defibrillator gespendet. Nun ist die Elektrodenkassette abgelaufen. Die neue Elektrodenkassette wird wieder von der VR-Bank Werdenfels gespendet.
- Zum Mobilfunkmast südlich der Kläranlage berichtet Herr Weiß, dass der Anbindungslink aktuell noch in der Planungsphase ist. Anschließend erfolgt die Materialbestellung und die Einholung der Frequenzgenehmigung. Sobald dies abgeschlossen ist, kann der Standort samt Gegenstelle in Betrieb genommen werden. Dies wird voraussichtlich nicht vor Ende des Jahres sein.
- In der kommenden Gemeinderatssitzung am 20.07.2023 wird ein Vortrag zu Photovoltaik und Landwirtschaft (Agri-PV) stattfinden.
- Mit Schreiben vom 15.06.2023 meldet die DB AG lärmintensive Baumaßnahmen in der Zeit vom 30.07.2023 bis 18.08.2023 an. Die Bauarbeiten sind zur Aufrechterhaltung der Betriebs- und Verkehrssicherheit erforderlich.
- Zum integrierten Ortsentwicklungskonzept und Aufstellung Sanierungsgebiet „Ortskern Bad Kohlgrub“ werden von Seiten der Gemeinde Uffing a. Staffelsee zur Planung keine Äußerungen vorgebracht.
- Am Freitag 22.09.2023 findet der 7. Tourismustag der Zugspitzregion zum Thema „Urlaubs- und Lebensraum mit Ausblick“ auf der Zugspitze statt.
- Das Landesamt für Statistik meldet mit Stichtag 31.12.2022 für die Gemeinde Uffing a. Staffelsee einen Bevölkerungsstand von 3.066 Einwohnern.
- Die Gemeinde Uffing a. Staffelsee ist Mitglied in der Initiative Lebenswerte Städte durch angemessene Geschwindigkeit. Mit Schreiben vom 17.05.2023 wandte sich die Gemeinde an Mitglieder des bayerischen Landtags und bat um Unterstützung, dass die Kommunen mehr Handlungsspielraum zum Thema Geschwindigkeitsbeschränkung erhalten. Diese sagten der Gemeinde ihre Unterstützung zu.
- Die Elektroladesäule in Schöffau ist seit 01.06.2023 in Betrieb, die Ladesäule am Bahnhof ist mittlerweile auch in Betrieb und die Ladesäule am Gemeindebad wird demnächst in Betrieb genommen.
- Am Dienstag 18.07.2023 findet um 20:00 Uhr im Gasthof zur Post ein Vortrag zum Thema Verschwörungstheorien Fake News & Faktenchecker von NEON Prävention und Suchthilfe statt.
- Der Pfarrgemeinderat lädt am 02.07.2023 zum Pfarrfest ein.
- Am Donnerstag 29.06.2023 findet die Mitgliederversammlung des Sportvereins Uffing im Gasthof zur Post statt.
- Der Bauantrag im Anbau an das bestehende Wohnhaus auf Fl.Nr. 603/3, Gemarkung Uffing a. Staffelsee (Rosenstraße 1) wurde genehmigt.

- Der Bauantrag zum Anbau einer Außentreppe an das bestehende Einfamilienhaus auf Flurstück 963/2, Gemarkung Uffing a. Staffelsee (Heimgartenstraße 1) wurde genehmigt.
- Der Bauantrag der Gemeinde zum Neubau einer Kindertageseinrichtung auf Fl.Nr. 1120/1, Gemarkung Uffing a. Staffelsee (Atzenbergstraße 2) wurde mit Bescheid vom 22.05.2023 genehmigt.

Erster Bürgermeister Andreas Weiß schließt die öffentliche Sitzung, nachdem keine weiteren Wortmeldungen vorliegen.

Andreas Weiß
Erster Bürgermeister



Gudrun Geiger
Schriftführerin