



Niederschrift

über die öffentliche

Sitzung des Gemeinderates

(vorbehaltlich der Genehmigung durch das Gremium)

Datum: 17. Oktober 2024

TOP	Tagesordnung öffentliche Sitzung
1.	Bürgerfragestunde
2.	Bericht von Meldescheinkontrollleurin Ute Bartels – Vorstellung der Arbeitsweise und Ablauf der Kontrollen
3.	Quartiersmanagement; Bericht der Quartiersmanagerin (Rückblick und Ausblick)
4.	Vorstellung der Ergebnisse zum Thema Baumschutz im Gemeindegebiet durch den Umweltbeirat
5.	Städtebauliche Studie zum Potential von Freiflächen-Photovoltaikanlagen in der Gemeinde Uffing a. Staffelsee, Beschlussfassung zum weiteren Vorgehen
6.	Satzung über die Festsetzung der Grundsteuerhebesätze
7.	Kostenrechnende Einrichtungen, Festsetzung Verwaltungskostenbeiträge für das Jahr 2024, Beschlussfassung
8.	Verzinsung des Anlagenkapitals; Anpassung des kalk. Zinssatz 2024, Beschlussfassung
9.	Beschluss über die Annahme der Spenden des Jahres 2023
10.	Bekanntgabe nichtöffentlicher Beschlüsse, für die die Geheimhaltungsgründe entfallen sind
11.	Bekanntgaben

TOP	Öffentliche Sitzung
------------	----------------------------

Der Vorsitzende eröffnete um 19:30 Uhr die Sitzung und stellte die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit fest.

Mit der vorgelegten Tagesordnung besteht Einverständnis.

1.	Bürgerfragestunde
-----------	-------------------

Es meldet sich niemand zu Wort.

2.	Bericht von Meldescheinkontrolleurin Ute Bartels – Vorstellung der Arbeitsweise und Ablauf der Kontrollen
-----------	---

In der Gemeinderatsitzung vom 17.02.2022 wurde beschlossen eine/n Gästekontrolleur/in zur Überwachung der Einhaltung der Satzung zur Erhebung des Kurbeitrags zu beauftragen. Die Überwachung der Einhaltung der Satzung zur Erhebung des Kurbeitrags erfolgt im Sinne der Gerechtigkeit und der Gemeinde. Sie soll aber auch die Gastgeber bei Unklarheiten unterstützen.

Frau Bartels ist nun seit 2023 für die Gemeinde als Gästekontrolleurin im Gemeindegebiet tätig. In dieser Sitzung stellt Frau Ute Bartels ihre Arbeitsweise und den Ablauf der Meldescheinkontrollen vor.

Im Anschluss an den Bericht hat der Gemeinderat Gelegenheit Fragen an Frau Bartels zu richten.

3.	Quartiersmanagement; Bericht der Quartiersmanagerin (Rückblick und Ausblick)
-----------	--

Die Quartiersmanagerin Frau Lisa Wohlfrom gibt einen Rückblick über ihre Tätigkeiten im Quartiersbüro und einen Ausblick auf die geplanten Tätigkeiten im Quartiersbüro.

4.	Vorstellung der Ergebnisse zum Thema Baumschutz im Gemeindegebiet durch den Umweltbeirat
-----------	--

Aufgrund des Antrags von Herrn Dr. Rosenberger und Frau John-Rosenberger hat sich der Gemeinderat in seiner Sitzung am 21.03.2024 mit dem Erlass einer Baumschutzverordnung beschäftigt. Frau Dr.-Ing. Monika von Haaren, Vorsitzende des Umweltbeirats, stellt die Ergebnisse zum Thema Baumschutz im Gemeindegebiet vor.

Der Gemeinderat wird in den nächsten Sitzungen über das weitere Vorgehen zum Thema Baumschutz beraten.

5.	Städtebauliche Studie zum Potential von Freiflächen-Photovoltaikanlagen in der Gemeinde Uffing a. Staffelsee, Beschlussfassung zum weiteren Vorgehen
-----------	--

Bürgermeister Weiß stellt einen Antrag zur Geschäftsordnung:

Der Tagesordnungspunkt 5 wird im nichtöffentlichen Teil beraten.

Abstimmungsergebnis: 13 ja : 0 nein

6.	Satzung über die Festsetzung der Grundsteuerhebesätze
-----------	---

Der Gemeinderat beschließt folgende Satzung:

**Satzung
über die Festsetzung der Grundsteuerhebesätze¹**

**der Gemeinde Uffing a. Staffelsee
(Hebesatzsatzung)**

Vom

Aufgrund des Art. 22 Abs. 2, Art. 23 ff. der Gemeindeordnung für den Freistaat Bayern in der Fassung der Bekanntmachung vom 22.02.1998 ((GVBl. S. 796), zuletzt geändert durch die §§ 2, 3 des Gesetzes vom 24.07.2023 (GVBl. S. 385, 586)) und Art. 18 des Bayerischen Kommunalabgabengesetzes in der Fassung der Bekanntmachung vom 04.04.1993 ((GVBl. 264), zuletzt geändert durch § 12 des Gesetzes vom 24.07.2023 (GVBl. S. 385)) in Verbindung mit § 25 Abs. 1 und 2 des Grundsteuergesetzes in der Fassung der Bekanntmachung vom 07.08.1973 ((BGBI. I S. 965), zuletzt geändert durch Artikel 21 des Gesetzes vom 16.12.2022 (BGBI. I S. 2294)) und Art. 5 des Bayerischen Grundsteuergesetzes vom 10.12.2021 ((GVBl. S. 638), zuletzt geändert durch Art. 9 des Gesetzes vom 21.04.2023 (GVBl. S. 128)) erlässt die Gemeinde Uffing a. Staffelsee folgende Satzung:

§ 1 Hebesätze

Die Steuersätze (Hebesätze) für nachstehende Gemeindesteuern werden wie folgt festgesetzt:

1. Grundsteuer A (für die land- und forstwirtschaftlichen Betriebe) 310 v. H.
2. Grundsteuer B (für Grundstücke) 310 v. H.

§ 2 Inkrafttreten

Diese Satzung tritt zum 01.01.2025 in Kraft.

¹Für gewöhnlich wird in einer Hebesatzsatzung neben den Hebesätzen für die Grundsteuer auch der Gewerbesteuerhebesatz festgesetzt. Dann ist der Begriff „Realsteuerhebesätze“ an dieser Stelle zu verwenden, als Rechtsgrundlage für die Satzung noch zusätzlich auf § 16 des Gewerbesteuergesetzes (GewStG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 15.10.2002 ((BGBI. I S. 4167), zuletzt geändert durch Artikel 22 des Gesetzes vom 22.12.2023 (BGBI. 2023 I Nr. 411)) zu verweisen und in § 1 unter einer weiteren Nr. 3 der Hebesatz für die Gewerbesteuer aufzulisten.

Abstimmungsergebnis: 13 ja : 0 nein

7.	Kostenrechnende Einrichtungen, Festsetzung Verwaltungskostenbeiträge für das Jahr 2024, Beschlussfassung
-----------	--

Die Verwaltungskostenbeiträge wurden von der Verwaltung berechnet und wie folgt festgesetzt:

Haushaltsstelle		2024
05701.6792	Gemeindebad	1.510,00 €
5702	Strandbad Alpenblick	1.510,00 €
5999	Bootsverleih	960,00 €
6800	Parkplätze	11.310,00 €
7000	Abwasserbeseitigung Uffing	18.540,00 €
7001	Abwasserbeseitigung Schöffau	1.920,00 €
7500	Bestattungseinrichtung	1.510,00 €
8151	Wasserversorgung	18.540,00 €
8801	Gasthof zur Post	14.200,00 €
Gesamt		70.000,00 €

Abstimmungsergebnis: 13 ja : 0 nein

8.	Verzinsung des Anlagenkapitals; Anpassung des kalk. Zinssatz 2024, Beschlussfassung
-----------	---

Der Gemeinderat beschließt den kalkulatorischen Zinssatz für das Haushaltsjahr 2024, wie im Jahr zuvor, auf 2,50 % festzusetzen.

Abstimmungsergebnis: 13 ja : 0 nein

9.	Beschluss über die Annahme der Spenden des Jahres 2023
-----------	--

Der Gemeinderat nimmt Kenntnis von den als Anlage beigelegten Handlungsempfehlungen für den Umgang mit Spenden, Schenkungen und ähnlichen Zuwendungen für kommunale/gemeinnützige Zwecke. Die Annahme der im Jahr 2023 eingegangenen Zuwendungen, die in der beiliegenden Liste zusammengefasst sind, wird genehmigt.

Die Zuwendungsliste wird zum Bestandteil der Sitzungsniederschrift erklärt.

Bezeichnung	In Euro
Bahlsenbrücke	19.961,51
Blühkooperation	200,00
Feuerwehr	250,00
Jugend	500,00
Kulturelle Zwecke	16.891,20
Schule	200,00
Soziale Zwecke	6.376,00
Sport	18.000,00
Summe	62.378,71

Abstimmungsergebnis: 13 ja : 0 nein

10.	Bekanntgabe nichtöffentlicher Beschlüsse, für die die Geheimhaltungsgründe entfallen sind
------------	---

Dieser Tagesordnungspunkt entfällt, da es keine nichtöffentlichen Beschlüsse gibt, deren Geheimhaltungsgründe entfallen sind.

11.	Bekanntgaben
------------	--------------

Bürgermeister Weiß:

- Bürgermeister Weiß berichtet über die Einführung des Rufbussystems „Der Blaue Land Bus“ ab November 2024.
- Vom 18.10. bis 17.11.2024 findet die jährliche Haussammlung des VdK „Helft Wunden heilen“ statt.
- Am Samstag 19.10.2024 findet in der Kirchstraße der Regionalmarkt mit Ausstellerforum Haus & Handwerk statt.
- Am Dienstag 05.11.2024 findet im Rathaus (Sitzungssaal) ein Workshop des Freiwilligen Zentrum „Auf geht’s“ zum Thema „Junges Engagement – erfolgreich Nachwuchs gewinnen im Verein“ statt. Anmeldung gerne über die Gemeindeverwaltung (Frau Geiger) oder das Freiwilligen-Zentrum „Auf geht’s“.
- Am Freitag 08.11.2024 findet ab 17:00 Uhr eine Kleidertauschparty am Sportheim an der Rigistraße statt.

- Die 1. städtebauliche Fachtagung des Landkreises Garmisch-Partenkirchen findet am Donnerstag 14.11.2024 und Freitag 15.11.2024 statt. Anmeldung gerne über die Gemeindeverwaltung (Frau Pfanstiel) oder über die Zugspitz Region.
- Mit Schreiben vom 14.10.2024 berichtet das Kloster Benediktbeuern über die Situation nach dem verheerenden Hagelunwetter 2023.

Erster Bürgermeister Andreas Weiß schließt die öffentliche Sitzung, nachdem keine weiteren Wortmeldungen vorliegen.

Andreas Weiß
Erster Bürgermeister



Gudrun Geiger
Schriftführerin