



Niederschrift

über die Stadtratssitzung am Donnerstag, den 29. April 2021, 17:00 Uhr, im Großen Saal des Wolfgang-Eychmüller-Hauses

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil:

<u>TOPNr.</u>	<u>TOP Bezeichnung</u>	<u>Seite:</u>
1.	Genehmigung der Niederschriften	
1.1.	Stadtratssitzung vom 25.03.2021 - öffentlicher Teil	4
1.2.	Haupt- und Umweltausschuss-Sitzung vom 12.04.2021 - öffentlicher Teil	4
1.3.	Bau- und Verkehrsausschuss-Sitzung vom 15.04.2021 - öffentlicher Teil	4
2.	Vereidigung von Herrn Matthias Wildt als Nachrücker für Herrn Peter Ke- lichhaus	5
3.	Mandatswechsel in der FWG-Stadtratsfraktion - Benennung des Fraktions- vorsitzenden, stv. Fraktionsvorsitzenden und Bestellung für die Aus- schuss-Sitze	5
4.	Vollzug des Baugesetzbuches (BauGB); 15. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Vöhringen im Bereich „Solarpark Birkach Vöhringen“ - Beschluss zur Änderung des Flächennutzungsplanes - Vorstellung und Billigung des Vorentwurfs - Beschluss zur Durchführung der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlich- keit nach § 3 Abs. 1 BauGB sowie der Behörden und sonstigen Träger öf- fentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 BauGB	5-6
5.	Vollzug des Baugesetzbuches (BauGB); Bebauungsplan „Solarpark Birkach Vöhringen“; - Beschluss zur Aufstellung eines Bebauungsplanes - Vorstellung und Billigung des Vorentwurfs - Beschluss zur Durchführung der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlich- keit nach § 3 Abs. 1 BauGB sowie der Behörden und sonstigen Träger öf- fentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 BauGB	6
6.	Neubaugelbiet Kranichstraße Ost und West; Nahwärmekonzept; Vorstellung und Billigung des Konzeptes	7
7.	Ausbau der "Alten Poliere" in Vöhringen; Abstimmung der weiteren Vorgehensweise	7

8.	Verschiedenes	8
9.	Anträge und Anfragen	
9.1.	Erkunden der im Zusammenhang von Flurbereinigungsverfahren verrohrten Gewässerabschnitte und Entwässerungsleitungen sowie Aufnahme dieser Leitungen in das Geodateninformationssystem (GIS) Antrag Herr Georg Thalhofer	8
9.2.	Arbeitsplätze auf dem Recyclinghof Anfrage Sascha Hinterkopf	8
9.3.	Katastrophenschutz; Kommissionierung der Selbsttests durch das Landratsamt Neu-Ulm Anfrage Georg Thalhofer	8
9.4.	Einhaltung von Corona-Regeln auf dem Recyclinghof Anfrage Harry Wedemeyer	8
9.5.	Stadtradeln 2021 und Radverkehrskonzept Anfrage Markus Harzenetter	9

Anwesend: Erster Bürgermeister Michael Neher

Die Mitglieder
des Stadtrates:

Herr Roland Bader
Herr Volker Barth
Herr Anton Bidell
Frau Dr. Stefanie Bilmayer-Frank
Herr Dieter Brocke
Herr Ludwig Daikeler
Herr Sascha Frick
Herr Johann Gutter
Herr Markus Harzenetter
Herr Sascha Hinterkopf
Herr Victor Kern
Herr Edmund Klingler
Herr Wilfried Maier (bis TOP 12.3)
Herr Markus Prestele (ab TOP 4)
Frau Maya Stelzner
Herr Bernhard Thalhofer
Herr Georg Thalhofer
Herr Herbert Walk
Herr Matthias Wildt
Herr Werner Zanker
Herr Jürgen Lackner (ab TOP 1.2)
Herr Christian Lepple
Herr Harry Wedemeyer
Herr Kurt Wiedenmayer

sowie:

Herr Peter Wolpert (Kling Consult GmbH) – zu TOP 4 und 5
Herr Peter Schmid (Stadt Vöhringen)
Herr Timo Söhner (Stadt Vöhringen)
Herr Dominik Mennel (Stadt Vöhringen)
Herr Ernst Hönig (SWU Energie GmbH) – zu TOP 6
Herr Johannes Renz (SWU Energie GmbH) – zu TOP 6

entschuldigt:

Beginn: 17:00 Uhr

Ende: 18:57 Uhr

Herr Bürgermeister Neher bittet die anwesenden Personen eingangs sich zu einer Gedenkminute für den verstorbenen, langjährigen Stadtratskollegen, Peter Kelichhaus, zu erheben und spricht hierzu einige ehrende Worte.

Öffentlicher Teil:

Genehmigung der Tagesordnung – öffentlicher Teil

Beschluss:

Die Tagesordnung des öffentlichen Teils der Sitzung wird ohne Einwendungen angenommen.

Abstimmungsergebnis: 23 : 0 angenommen

1. Genehmigung der Niederschriften

1.1. Stadtratssitzung vom 25.03.2021 - öffentlicher Teil

Beschluss:

Der Stadtrat genehmigt die Niederschrift über den öffentlichen Teil der Stadtratssitzung vom 25.03.2021.

Abstimmungsergebnis: 22 : 0 angenommen

Anmerkung: Herr Wildt nimmt an der Abstimmung nicht teil, vgl. § 26 Ziffer 2 der Geschäftsordnung.

1.2. Haupt- und Umweltausschuss-Sitzung vom 12.04.2021 - öffentlicher Teil

Beschluss:

Die Mitglieder des Haupt- und Umweltausschusses bzw. deren Vertreter in der Sitzung genehmigen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der Haupt- und Umweltausschusssitzung vom 12.04.2021.

Abstimmungsergebnis: 12 : 0 angenommen

Anmerkung: Herr Wildt nimmt an der Abstimmung nicht teil, vgl. § 26 Ziffer 2 der Geschäftsordnung.

1.3. Bau- und Verkehrsausschuss-Sitzung vom 15.04.2021 - öffentlicher Teil

Beschluss:

Die Mitglieder des Bau- und Verkehrsausschusses bzw. deren Vertreter in der Sitzung genehmigen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der Bau- und Verkehrsausschusssitzung vom 15.04.2021.

Abstimmungsergebnis: 13 : 0 angenommen

2. Vereidigung von Herrn Matthias Wildt als Nachrücker für Herrn Peter Kelichhaus

Herr Bürgermeister Neher nimmt Herrn Matthias Wildt als Nachrücker des verstorbenen Herrn Peter Kelichhaus den nach Art. 31 Abs. 4 Bayer. Gemeindeordnung vorgeschriebenen Eid ab.

Weiterhin gratuliert Herr Bürgermeister Neher dem neuen Mitglied des Stadtrates zum Mandat und wünscht eine gute und konstruktive Zusammenarbeit.

3. Mandatswechsel in der FWG-Stadtratsfraktion - Benennung des Fraktionsvorsitzenden, stv. Fraktionsvorsitzenden und Bestellung für die Ausschuss-Sitze

Herr Bürgermeister Neher teilt dem Gremium mit, dass die FWG-Stadtratsfraktion Herrn Sascha Frick zum Fraktionsvorsitzenden und Herrn Harry Wedemeyer zum stellvertretenden Fraktionsvorsitzenden benannt hat.

Sodann ergeht folgender

Beschluss:

Der Stadtrat bestellt Herrn Matthias Wildt in den Haupt- und Umweltausschuss und als Vertreter für die Mitgliederversammlung der Musikschule Dreiklang e.V. – Vöhringen, Bellenberg, Illertissen.

Darüber hinaus wird Herr Matthias Wildt als Stellvertreter für Herrn Harry Wedemeyer im Bau- und Verkehrsausschuss bestellt.

Abstimmungsergebnis: 24 : 0 angenommen

vgl. Art. 49 Abs. 2 Nr. 2 GO

4. Vollzug des Baugesetzbuches (BauGB); 15. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Vöhringen im Bereich „Solarpark Birkach Vöhringen“ - Beschluss zur Änderung des Flächennutzungsplanes - Vorstellung und Billigung des Vorentwurfs - Beschluss zur Durchführung der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 1 BauGB sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 BauGB

Herr Bürgermeister Neher begrüßt Herrn Wolpert vom Ingenieurbüro Kling Consult GmbH und verweist auf die Vorstellung und den gefassten Empfehlungsbeschluss im Bau- und Verkehrsausschuss.

Herr Wolpert stellt sodann die angestrebte Änderung des Flächennutzungsplanes anhand einer Präsentation mit den wesentlichen Aspekten vor.

Ohne weitere Sachbeiträge ergeht nachstehender

Beschluss:

„Der Stadtrat der Stadt Vöhringen beschließt die Aufstellung der 15. Änderung des Flächennutzungsplans für den Bereich „Solarpark Birkach Vöhringen“. Die Änderung erfolgt im

Parallelverfahren gemäß § 8 Abs. 3 Satz 1 BauGB zur Aufstellung des Bebauungsplans „Solarpark Birkach Vöhringen“. Der Änderungsbereich des Flächennutzungsplans umfasst Teilflächen der Grundstücke mit den Fl.-Nrn. 497 und 497/1, Gemarkung Thal. Es ist die Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB durchzuführen.

Der Stadtrat der Stadt Vöhringen billigt den Vorentwurf der 15. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Vöhringen im Bereich „Solarpark Birkach Vöhringen“ in der Fassung vom 29.04.2021.

Mit diesem Vorentwurf in der Fassung vom 29.04.2021 einschließlich Begründung und Umweltbericht sind die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 1 BauGB in Form einer öffentlichen Auslegung und die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 BauGB durchzuführen.“

Abstimmungsergebnis: 25 : 0 angenommen

5. Vollzug des Baugesetzbuches (BauGB):
Bebauungsplan „Solarpark Birkach Vöhringen“:
 - Beschluss zur Aufstellung eines Bebauungsplanes
 - Vorstellung und Billigung des Vorentwurfs
 - Beschluss zur Durchführung der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 1 BauGB sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 BauGB

Herr Bürgermeister Neher verweist einleitend auf die Sitzungsvorlage und Vorbehandlung im Bau- und Verkehrsausschuss.

Demnach fasst der Stadtrat ohne weitere Diskussion folgenden

Beschluss:

„Der Stadtrat beschließt die Aufstellung des Bebauungsplanes „Solarpark Birkach Vöhringen“ für einen Teilbereich der ehemaligen Bauschuttdeponie Birkach. Der Geltungsbereich des Bebauungsplans umfasst Teilflächen der Grundstücke mit den Fl.-Nrn. 497 und 497/1, Gemarkung Thal. Es ist die Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB durchzuführen.

Der Stadtrat der Stadt Vöhringen billigt den Vorentwurf des Bebauungsplanes „Solarpark Birkach Vöhringen“ in der Fassung vom 29.04.2021.

Mit diesem Vorentwurf in der Fassung vom 29.04.2021 einschließlich Begründung und Umweltbericht sind die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 1 BauGB in Form einer öffentlichen Auslegung und die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 BauGB durchzuführen.“

Abstimmungsergebnis: 25 : 0 angenommen

6. Neubaugebiet Kranichstraße Ost und West:
Nahwärmekonzept:
Vorstellung und Billigung des Konzeptes

Herr Bürgermeister Neher begrüßt die Herren Hönig und Renz von der SWU Energie GmbH zum Tagesordnungspunkt.

Herr Renz stellt anhand einer erarbeiteten Studie die möglichen Wärmeversorgungskonzepte für die angestrebte Wohnbebauung an der Kranichstraße vor. Beleuchtete Argumente sind dabei unter anderem: Versorgungssicherheit, Wirtschaftlichkeit, Energieeffizienz aber auch der Primärenergiefaktor.

Insbesondere das favorisierte Konzept der kalten Nahwärme wird näher beleuchtet, da durch die niedrigeren Temperaturen im Leitungsnetz geringere Wärmeverluste zu verzeichnen sind.

In der sich anschließenden Aussprache werden Detailfragen, wie beispielsweise einer möglichen Kombination mit Photovoltaikanlagen bzw. auch die ergänzende Nutzung von Kachel- oder Kaminöfen thematisiert.

Eine eventuelle Verpflichtung zum Betrieb von Photovoltaikanlagen für künftige Grundstückseigentümer wird kritisch diskutiert.

Nach weiterer Aussprache fasst das Gremium folgenden

Beschluss:

„Das favorisierte Konzept der kalten Nahwärme für das Baugebiet an der Kranichstraße wird gebilligt.“

Abstimmungsergebnis: 25 : 0 angenommen

7. Ausbau der "Alten Poliere" in Vöhringen:
Abstimmung der weiteren Vorgehensweise

Herr Bürgermeister Neher führt einleitend aus, dass vorliegend lediglich die Durchführung einer Machbarkeitsstudie zur Abstimmung stehe. Insbesondere detaillierte Vorgaben und Kriterien zur Ausgestaltung, habe das Gremium in späteren Schritten festzulegen.

Nach einzelnen Rückfragen aus dem Gremium inwieweit bereits Festlegungen seitens der Verwaltung getroffen worden seien, erläutert Herr Bürgermeister Neher, dass die Machbarkeitsstudie ergebnisoffen gestaltet werde. Die hierbei gewonnen Erkenntnisse und deren Bewertung sollen dem Gremium möglichst alle zur Entscheidung notwendigen Gesichtspunkte aufzeigen.

Herr Söhner ergänzt, dass viele Faktoren in den vorliegenden Plänen aus der Zusammenarbeit mit Prof. Schirmer nicht enthalten sind bzw. sich in den vergangenen 15 Jahren die Rahmenbedingungen verändert haben. Ziel sei es, so viel verlässliche Informationen wie möglich bereitzustellen.

Beschluss:

„Der Stadtrat beschließt die Durchführung einer Machbarkeitsuntersuchung zur Festlegung der zukünftigen Durchgängigkeit der „Alten Poliere“ (Richard-Wagner-Straße zwischen Rue de Vizille und Bahnhofstraße).

Die Vorgaben und Kriterien der Machbarkeitsstudie werden in Absprache mit dem Stadtrat aufgestellt.“

Abstimmungsergebnis: 25 : 0 angenommen

8. Verschiedenes

Kein Anfall

9. Anträge und Anfragen

9.1. Erkunden der im Zusammenhang von Flurbereinigungsverfahren verrohrten Gewässerabschnitte und Entwässerungsleitungen sowie Aufnahme dieser Leitungen in das Geodateninformationssystem (GIS) Antrag Herr Georg Thalhofer

Herr Bürgermeister Neher berichtet ergänzend zum vorliegenden Antrag, dass entsprechende Gewässerabschnitte bereits im Geoinformationssystem enthalten seien. Auch wenn der Datenbestand derzeit nicht vollständig sei, werde dies sukzessive fortgeschrieben.

9.2. Arbeitsplätze auf dem Recyclinghof Anfrage Sascha Hinterkopf

Herr Hinterkopf teilt mit, dass vormals durch die zur Straße hin ausgerichteten Container der Wind auf dem Recyclinghof gebrochen wurde, es aktuell jedoch sehr windig sei. Eventuell bestehe die Möglichkeit, einen Windschutz am Zaun anzubringen.

Herr Bürgermeister Neher sichert zu, dies zu prüfen.

Weiterhin sei ihm selbst bereits aufgefallen, dass Mitarbeiter grob und unverschämt angegangen worden seien.

Herr Bürgermeister Neher teilt mit, man stehe im Dialog mit den Mitarbeitern. Bei strafrechtlichen Angriffen scheue man auch straf- und zivilrechtliche Schritte zum Schutz der Mitarbeiter nicht.

9.3. Katastrophenschutz: Kommissionierung der Selbsttests durch das Landratsamt Neu-Ulm Anfrage Georg Thalhofer

Herr Thalhofer bedankt sich im Namen des stellvertretenden Landrats, Franz-Clemens Brechtel, für die unkomplizierte Möglichkeit in einer hiesigen Halle die Kommissionierung der Selbsttests für Bildungseinrichtungen durchzuführen.

Herr Bürgermeister Neher sichert zu, das Lob gerne an Verwaltung und Stadtbauhof weiterzugeben. Dies zeige die Wichtigkeit der kommunalen Zusammenarbeit.

9.4. Einhaltung von Corona-Regeln auf dem Recyclinghof Anfrage Harry Wedemeyer

Herr Wedemeyer teilt mit, ihm sei aufgefallen, dass Bürger teils ohne Mund-Nasen-Bedeckung auf den Recyclinghof kommen. Dies führe auch zu Auseinandersetzungen mit dem städtischen Aufsichtspersonal.

Er bitte daher um einen Appell an die Vernunft der Bürger, möglichst über die Presse.

Herr Bürgermeister Neher sichert einen Hinweis in der Presse bzw. dem Amtsblatt zu.

9.5. Stadtradeln 2021 und Radverkehrskonzept
Anfrage Markus Harzenetter

Herr Harzenetter bedankt sich für die Veröffentlichung der Aktion „Stadtradeln“. Darüber hinaus wünsche er sich jedoch einen Verweis auf die Bürgerbeteiligungsplattform RADar!. Dies ermögliche den Bürgern der Verwaltung beispielsweise Schlaglöcher, plötzlich endende Radwege etc. zu melden.

Herr Bürgermeister Neher sichert zu, diese Ergänzung zu prüfen.

Weiterhin erkundigt sich Herr Harzenetter nach der Präsentation bzw. dem Sachstand zum Radverkehrskonzept.

Herr Bürgermeister Neher erläutert, man wolle hierfür die Radverkehrsbeauftragte des Landkreises Neu-Ulm, Frau Antonia Gordt, mit einbinden. Dies sei jedoch bislang terminlich gescheitert.

Die Vorstellung sei jedoch für die Stadtratssitzung im Mai vorgesehen.

Ende der Sitzung: 18:57 Uhr

Vöhringen, den 04.05.21

gez.
 Michael Neher
 Erster Bürgermeister

gez.
 Mennel Dominik
 Schriftführer

Anlagen:

- 1.) Zu Top 4 15. Änderung FNPL - Planzeichnung - 29.04.2021 (wurde bereits mit der Sitzungsvorlage zugestellt)
- 2.) Zu Top 4 15. Änderung FNPL - Textteil mit Begründung und Umweltbericht - 29.04.2021 (wurde bereits mit der Sitzungsvorlage zugestellt)
- 3.) Zu Top 5 BBPI Solarpark Birkach Vöhringen - Planzeichnung mit textlichen Festsetzungen - 29.04.2021 (wurde bereits mit der Sitzungsvorlage zugestellt)
- 4.) Zu Top 5 BBPI Solarpark Birkach Vöhringen - Begründung mit Umweltbericht - 29.04.2021 (wurde bereits mit der Sitzungsvorlage zugestellt)
- 5.) Zu Top 6 Konzeptstudie_Vöhringen_Kranichstraße Abschlussbericht - 15.03.2021 (wurde bereits mit der Sitzungsvorlage zugestellt)
- 6.) Zu Top 9.1 Antrag Georg Thalhofer (wurde bereits mit der Sitzungsvorlage zugestellt)